

# XREM SECURE

MUNDO EMPRESARIAL



## CONSEJO CIUDADANO: VÍNCULO ENTRE CIUDADANÍA, SECTOR EMPRESARIAL Y AUTORIDADES



Todas las **plataformas de seguridad** son iguales, como los coches, 4 ruedas y un motor





*Para quienes aspiran a un  
deportivo alemán*

**ventas@monitoreo360.com**

Powered by





# EDITORIAL

**E**l consejo Ciudadano para la Seguridad y Justicia de la Ciudad de México, es un organismo mixto donde gracias a donaciones públicas y privadas se genera un modelo de atención y trabajo; está constituido por 25 consejeros honorarios y respaldado por el trabajo de 260 personas asalariadas, 90% de éstas son profesionales de la psicología y abogacía quienes trabajan 24/7 al año pues la idea es que haya siempre una interacción entre los valores de la empresa del organismo no gubernamental y de la capacidad institucional. Bien vale la pena reconocer y valorar a organizaciones público-privados que hacen de México un país mejor, por esta razón en este número les brindamos un homenaje y les reconocemos su incansable labor. Por otra parte, en nuestro número anterior tuvimos un error en la nota de ASIS Internacional Capítulo México tendrá a su primera presidenta este 2022, causa por la cual nos disculpamos y publicamos nuevamente la nota íntegra y corregida, aprovechamos también para deseársela a Midori una excelente presidencia a cargo de tan importante asociación.

Escríbeme a [cvillatoro@xtremsecure.com.mx](mailto:cvillatoro@xtremsecure.com.mx)

03



## DIRECTORIO

MARZO - ABRIL 2022

César Villatoro Ramírez  
DIRECTOR GENERAL

Mariano Botey Hernández  
DIRECTOR EDITORIAL

Alejandro Ramírez Olmos  
GERENTE COMERCIAL

Jazmín Rodríguez González  
CREATIVIDAD & DISEÑO

Voces de Seguridad  
WEBMASTER

Erendira Hernández  
REDACCIÓN

Publicaciones GBM  
DISTRIBUCIÓN

Erendira Hernández  
Mariano Botey  
Raven

Cecilia Barría  
Elizabeth López  
COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

52 (55) 7663 3711  
52 (55) 5207 4704  
VENTAS

[cvillatoro@xtremsecure.com.mx](mailto:cvillatoro@xtremsecure.com.mx)  
COMENTARIOS

XTREM SECURE, revista dirigida a directivos, ejecutivos, empresarios, políticos y personas encargadas de contratar los productos o servicios de seguridad para su protección personal, casa o negocio.

Los juicios y opiniones de nuestros colaboradores son de carácter estrictamente personal y no representan necesariamente la opinión de nuestra revista. XTREM SECURE es una publicación bimestral de Palabras Aladas, S.A. de C.V.

Se distribuye con circulación controlada y calificada. C2020. Todos los derechos reservados. Prohibida la reproducción total o parcial por cualquier medio, incluso los electrónicos sin autorización por escrito de los editores. La información ha sido obtenida de fuentes que se consideran fidedignas, pero en ningún caso deberá considerarse como recomendación para adquirir o utilizar bienes o servicios. El contenido de los anuncios es responsabilidad del anunciante. Editor responsable: César Leobardo Villatoro Ramírez. No. de Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor 04-2008-041411145200-102. No. de Certificado de Licitud de Título 14085. No. de Certificado de Licitud de Contenido 11658. Domicilio de la publicación: Londres 75 Desp 401-E Col. Juárez, C.P. 06600 CDMX, Impreso en Ciudad de México.

Impresora Litho Signus, S.A. de C.V. tiraje 10,000 ejemplares distribuidos en toda la República Mexicana en oficinas y exposiciones. PUBLICIDAD. Para contactar con los ejecutivos de ventas o solicitar información sobre tarifas y espacios publicitarios, comuníquense al Cel. (55) 7663 3711, Tel: 5207 4704, ó escriba a: [cvillatoro@xtremsecure.com.mx](mailto:cvillatoro@xtremsecure.com.mx)



- Nuestra Portada -

SÍGUENOS EN REDES SOCIALES

 [www.facebook.com/revistaxtremsecure](https://www.facebook.com/revistaxtremsecure)

 [www.twitter.com/xtremsecure](https://www.twitter.com/xtremsecure)

 [www.youtube.com/xtremsecure](https://www.youtube.com/xtremsecure)





33

55

67

## 17 MUNDO EMPRESARIAL

### CULTURA

06 La Seguridad de Leer

### ASOCIACIONES

- 07 En México hay una víctima de extorsión cada hora
- 08 Sector de autopartes en Puebla mantendrá mesura en inversiones: Canacindra
- 09 Canacindra Querétaro tiene nuevo presidente
- 10 José Héctor Tejada Shaar, Presidente de Concanaco Servytur
- 12 Propone COPARMEX impulsar las energías limpias y tener luz a precios accesibles
- 14 Mauricio Núñez, presidente de Coparmex Estado de México Oriente y presidente de la Federación Centro de Coparmex Nacional
- 16 Coparmex Metropolitano y el foro "Reforma eléctrica y sus implicaciones al bienestar de los mexicanos"
- 17 Pablo Briseño Alonso "Asociación de Condominios del Valle de México, S.C."

### EMPRESAS

- 18 Durante los últimos años la gente busca tener un costo bajo y ahí es donde la experiencia de un administrador profesional es requerida: Arturo Guadarrama de Sihua Soluciones Integrales
- 19 Bajó entre 50 y 60% la renta de Oficinas y comercio: Aarón Maldonado de Nuñez Arratia
- 20 Centro comercial Interlomas "Cuna de Innovación y emprendimiento"
- 22 RACHER ¿Cómo podemos impactar y mejorar la forma de vivir de 20 mil familias que viven en condominio en los próximos 10 años?
- 24 En la administración de condominios nunca vas a quedar bien con tus clientes ni con autoridades
- 25 La seguridad en condominios punto clave en la administración de estos y uno de los más vulnerables

## EMPRESARIOS

- 27 Santiago Morett es designado nuevo presidente del IMEI-BOMA México, durante el periodo 2022-2023
- 30 Los ultrarricos más grandes de América Latina

## 33 PROFESIONALES EN SEGURIDAD

### SEGURIDAD

- 34 La Biblioteca del Sensei
- 35 El personaje y actor más importante en el cambio y la transformación no es el gobierno, sino el ciudadano. Dagoberto Santiago
- 36 ASIS Internacional Capitulo México tendrá a su primera presidenta este 2022
- 38 Comunicación directa con las autoridades para la recuperación de los vehículos: ANERPV
- 40 Jorge Martínez Rayas "La Actitud es fundamental para brindar Seguridad"
- 42 Equipos Tácticos y Tecnológicos de Seguridad
- 44 Expo Seguridad México del 28 al 30 de junio de 2022
- 46 La responsabilidad de brindar un servicio
- 48 Gustavo Espinosa Director de Seguridad Latam Truper
- 50 Consejo Ciudadano: Vínculo entre ciudadanía, sector empresarial y autoridades

## 55 TECNOLOGÍA Y ELECTRÓNICA

### VIDEOVIGILANCIA

- 56 5 claves antes de elegir una cámara de seguridad para un proyecto

- 60 Elon Musk quiere implantar chips en cerebros humanos en 2022
- 61 OLED de ASUS 5 beneficios que te da una laptop
- 62 Tendencias de la tecnología en 2022: ¿Cuáles serán las mayores innovaciones?
- 64 Microsoft presenta guía a padres de familia para mejorar la seguridad digital de sus hijos
- 66 ¿Qué es el metaverso?

## 67 AUTOS & LIFESTYLE

### AUTOS

- 68 MG HS TROPHY una SUV lujosa, deportiva a un costo competitivo
- 69 Volvo XC60 (PHEV) el lujo en su nivel más agresivo
- 70 KIA NIRO único en su categoría
- 72 El Renault Duster de nueva generación ¡No sólo es más potente ahora también es más seguro!
- 73 El último modelo de Suzuki IGNIS: Un nano suv con propuesta estética off road
- 74 La mejor exhibición de autos clásicos de México 13 y 14 de mayo

### LIFESTYLE

- 77 Industria de la moda emplea a más de 200 mil personas en México
- 78 El Poder de la ropa en el trabajo y los negocios

# Son pieza valiosa

colaboradores y  
empresarios para  
reactivar la economía.



EL BIENESTAR DE TODOS  
ES NUESTRA EMPRESA



*Voz de las Empresas*



Consejo de la Comunicación





# MUNDO EMPRESARIAL





# LA SEGURIDAD DE LEER

Por Mariano Botey, [mbotey@gmail.com](mailto:mbotey@gmail.com)



## SOBRE LOS DEBERES

de Marco Tulio Cicerón, Alianza Editorial, España, 2015

“Deber” sea el verde verso ver que nos desenreda las erinias de andar entre las ramas con la vida; porque de algún modo ya sea que estamos verdes y no acabamos de madurar los frutos de obligaciones; sin olvidar que estamos endeudados con nuestros padres por no cumplir nuestros deberes que nos atañe como hijos; nos hace falta educación, leer no es una obligación pero instruye; así sea pues la recomendación de mi libro de enverdecernos como un deber sugerente: *“aprende todo el tiempo que fuere tu voluntad, que deberá ser mientras no te pese de lo que vayas aprovechando”* porque cada vez nuestras actividades son como actos robotizados, y estamos perdiendo el rumbo del sentido del “deber de”, porque en sí el concepto es tan menospreciado y mal empleado, como lo ha sido desde su etimología, en la falta de su comprensión, cuando hemos errado en definirla. De alguna manera, la responsabilidad del “deber” ha estado con nosotros en la vida misma, con ese cordón que nos sirvió para abastecernos de nutrientes y energía, nacemos con deudas de esos bienes espirituales; sin embargo, pareciera que queremos seguirnos endeudando aún más de las cosas materiales, haciendo a un lado de que estamos en deuda con nuestros ancestros como la misma vida, y hacemos juicios porque no adornan nuestras acostumbradas justificaciones de exigir más derechos omitiendo los deberes. Así surge mi jornada con esa actitud, de salir a pasear al parque con nuestra apreciada “Honey” -mascota familiar que tanto valoramos- y en esos encuentros y conexión que hicimos en la arboleda y majestuoso follaje, nos brindaron una orquestal bienvenida a través del movimiento de sus hojas perennes, susurrando el viento metáforas melodiosas, copioso al ritmo que lleva mi mascota engalanando el deber de su vida; ella con esa expresión de su faz y su manera de desplazarse a través del parque, me brindó una asombrosa lección del deber de la vida, y fue gracias a esa inspiración digna de precisar, como surgió este libro que les recomiendo, por esa acción de mi mascota “chihuahuita”. Así se expresan los deberes, ya no tanto para cobrarnos lo que le debemos, sino de recobrar nuestro camino para llevar a cabo ese “deber” como lo propuso Marco Tulio Cicerón, en su obra de tratados: “Sobre los Deberes”, quien fue educado por el orador Craso y por el distinguido poeta griego Arquías -aún siendo latino también abrevó del mar helénico-. Cicerón fue un ejemplar humano y buen ciudadano, sin destacar que hizo de la oratoria un deber genuino: de lo que hacía se reflejaba en exposición dialéctica y lo moral de sus actos. El libro que confeccionó Cicerón fue dedicado con esmero para su hijo, sugiriendo en primera instancia que asocie el conocimiento de la lengua latina con el de la griega; le exhorta a su hijo que lea los libros de filosofía pues lo cultivarán en ese modo de hablar y templado, *“quien percibe con claridad la verdad, el que penetra y explica con más agudeza y prontitud las razones, es el que se reputa por el más sabio y prudente”*. Aunque confieso que somos reacción de arrebatos justificados por la falta de información y con un pantanoso basamento de no aceptar una

CICERÓN  
ALIANZA  
EDITORIAL

SOBRE  
LOS  
DEBERES



equivocación; tarde o temprano, nos hundimos con el propio vacío del egocentrismo; *“pero esta curiosidad tan natural y noble se han de evitar dos escollos: uno el tener lo incierto por averiguado y asentir a ello temerariamente; vicio que para evitarlo, el que lo desee (aunque todos deben tener este deseo), es necesario que gaste tiempo y cuidado en considerar las cosas”*. Ya sea momento de atender nuestro cultivo y de las disposiciones naturales: *“El modo más seguro y fácil de guardar el decoro que buscamos, es atenerse cada uno a su propio y natural carácter, que en nada nos empeñemos contra el orden de la naturaleza”*. El decorum es inseparable de la honestidad *“porque todo lo que es decente es también honesto, y todo lo que es honesto es igualmente decoroso”*. Y con este decoro me despido con el respeto que se merecen como si fuesen mis hijos -aunque no tengo- me sentiría orgulloso de mi hijo y con ese deber de padre: *“Adiós hijo mío, cree que es mucho el amor que te tengo, y que será mayor si te llaman mucho la atención estos avisos y reglas de la sabiduría”*.<sup>x5</sup>



*Durante 2021 en México, se contabilizaron nueve mil 407 víctimas de extorsión que representa un incremento de 12.3 por ciento en comparación con 2020; pero el impacto es mucho mayor porque solo 1 de cada 99 casos son denunciados.*



## EN MÉXICO HAY UNA VÍCTIMA DE EXTORSIÓN CADA HORA

Por Coparmex

**E**n conferencia de prensa, el presidente de Coparmex, José Medina Mora Icaza sostuvo que además del desafío que representa para el país la emergencia sanitaria y sus implicaciones económicas, la inseguridad es uno de los principales retos.

“En 2021 se registraron nueve mil 407 víctimas de extorsión. Esto es un aumento de 12.3 por ciento con respecto a 2020. Eso significa que se registró, en promedio, una víctima de extorsión por hora. Comparando los primeros 37 meses de los últimos cuatro sexenios, la administración actual ha sido la que ha tenido la mayor cantidad de carpetas de investigación abiertas por denuncias de extorsión”, reveló.

En ese sentido subrayó que estos resultados obligan a la Coparmex a presentar propuestas que fortalezcan las acciones de los gobiernos a favor de la paz, el bienestar, la seguridad y la tranquilidad de las familias mexicanas y a exigir a las autoridades que cumplan con su obligación de brindar seguridad para todos los habitantes del país.

En su intervención, el presidente de la Comisión de Seguridad y Justicia de Coparmex, Ignacio Manjarrez Ayub, reiteró la importancia de analizar el delito de extorsión, por su complejidad y porque 2021 fue el año con el mayor número de víctimas desde que inició la medición en 2015.

Reveló que, de acuerdo con la información analizada, 18 entidades incrementaron el total de extorsiones con respecto a 2020, donde Guanajuato destaca por un aumento de 1,863 por ciento: pasó de 19 a 373 víctimas.

En cuanto al número de carpetas de investigación por este delito, en el que en los primeros 37 meses de los últimos cuatro sexenios la administración actual ha sido la que ha tenido la mayor cantidad de éstas, agregó que esto es 27 por ciento más de las que se registraron en el mismo periodo del sexenio de Enrique Peña Nieto.

Manjarrez Ayub comentó que los tres delitos que más afectaron a las empresas socias en el periodo octubre-diciembre 2021 son: robo de

mercancía, dinero o equipo que se encontraba en tránsito, robo total o parcial de vehículos y extorsión.

Dijo que la minería fue el sector económico más afectado por la extorsión, seguido de restaurantes, hoteles y servicios de salud, mientras que los que registraron afectaciones menores fueron el comercio al por menor, el sector primario e industria manufacturera; siendo la microempresa, la que más registró daños por este delito.

Para finalizar, presentó las seis propuestas que la Coparmex considera necesarias para atender este delito, como son la denuncia anónima al 089, los talleres de prevención, la creación de la Ley General de Extorsión, las campañas permanentes de prevención, promover la utilización de la App 089 y la Capacitación a los Ministerios Públicos.

“Sería muy importante fortalecer a los Ministerios Públicos desde su capacitación, los sueldos -recordando que todo Ministerio Público tiene que ser abogado por ley-. En ese sentido, es importante que esta parte débil del eslabón de la justicia se fortalezca y evitar esa parte que siempre nos quejamos -que tiene que ver con la puerta giratoria famosa- porque no se integran expedientes robustos, porque llegan con el juez expedientes débiles y por ende, pasa lo que pasa. Creo que es importante destinar recursos a los Ministerios Públicos sin dejar de apoyar la parte preventiva, que son las policías”, aseguró.

Por su parte, José Medina Mora Icaza destacó la importancia de medir para mejorar y reiteró que en el combate a la inseguridad, las autoridades cuentan con el diagnóstico, las propuestas y acciones de Coparmex y sus 68 centros empresariales con presencia en las ciudades más importantes del país, para lograr el México en paz y seguro que anhelamos.

“Con respecto a la política del Gobierno Federal, es momento de reflexionar que se requiere una estrategia diferente. Desde luego, la Constitución les da el mandato al Estado de proporcionar seguridad para todos los habitantes del país, para que podamos transitar libremente, también para las empresas que puedan transitar sus mercancías y sus equipos de transporte libremente y que se evite este delito que ha crecido que es la extorsión”, mencionó. **XS**





*La cámara expuso que el sector necesita certidumbre en cuanto a la resolución de los problemas de desabasto de componentes en las plantas de Volkswagen y Audi.*

## SECTOR DE AUTOPARTES EN PUEBLA MANTENDRÁ MESURA EN INVERSIONES: **CANACINTRA**

**P**uebla, México.- A pesar de que la empresa estadounidense Link EV Electric Vehicles anunció que este año instalará una planta de vehículos eléctricos en la zona de Ciudad Modelo en San José Chiapa, donde opera la armadora Audi, el sector de autopartes se mantendrá mesurado en nuevas inversiones hasta el primer cuatrimestre, para ver cómo se encuentra la economía del país respecto al comportamiento de la pandemia de COVID-19 y, con ello, poder pensar en nuevos proyectos.

Lo anterior comentó Luis Espinosa Rueda, presidente local de la Cámara Nacional de la Industria de Transformación (CANACINTRA), al exponer que las autoparteras necesitan tener la certeza de que las plantas Volkswagen y Audi, instaladas en Puebla, resolvieron sus problemas de desabasto de componentes y que ambas armadoras estén operando al 100 por ciento.

Comentó que en el caso de la nueva fábrica de autos eléctricos que se instalará en San José Chiapa, habrán de esperar a que arranque la construcción y en ese proceso se puedan acercar las proveedoras para ver cómo colaborarían si es que hay interés de los fabricantes estadounidenses.

No obstante, dijo que el sector local tiene la capacidad de participar con proveeduría en cualquier proyecto nuevo y que esto pueda generar más empleos.

Aseveró que a través del clúster del sector se puede dar un

acercamiento, pero tienen que esperar hasta finales de año, cuando estiman que arranque operaciones Link EV Electric Vehicles.

Recordó que en el 2021 hubo constantes paros técnicos de Volkswagen y Audi, también influenciado por los efectos de la pandemia de COVID-19 que en otros países ha limitado las actividades productivas, entre ellos al sector automotriz.

### **Cadena de proveeduría**

El dirigente mencionó que ese escenario no puede perder de vista la cadena de proveeduría para tomar una decisión en inversiones, ya que está en juego dinero que debe aplicar “con tiros de precisión”.

Bajo este contexto, reiteró, lo ideal para sus 95 socios —que generan más de 16,000 empleos— es ir a la par del ritmo de producción que tengan las dos plantas alemanas, así como de sus otros clientes de armadoras que operan en otras partes del país.

Mientras que en el caso de la nueva armadora, desconocen que componentes requieren, la cantidad y que se puede producir en Puebla, lo cual implicaría hacer inversiones adicionales.

El dirigente de la Canacintra adelantó que si llegan a destinar capital sólo estará dirigida a la complementación de producción con proveeduría que requieren las dos armadoras alemanas para sus modelos que se ensamblan exclusivamente en el territorio poblano. **XS**



# CANACINTRA QUERÉTARO

## TIENE NUEVO PRESIDENTE



La Cámara Nacional de la Industria de la Transformación delegación Querétaro (CANACINTRA), llevó a cabo su cambio de mesa directiva para el periodo 2022-2023, la cual quedó presidida por el Lic. Esaú Magallanes Alonso, mismo que toma el cargo por segunda ocasión, luego de estar al frente durante el periodo de 2015 a 2017.

Además, en 2018 Esaú Magallanes Alonso fue candidato a diputado federal para el segundo distrito por la coalición Por México al Frente, representando al Partido de la Revolución Democrática (PRD).

El nuevo titular informó que para este 2022 se estarán desarrollando estrategias que transformen las debilidades en fortalezas y las amenazas en oportunidades.

Lo anterior debido a la problemática económica que hoy las empresas atraviesan por los eventos pandémicos que han afectado fuertemente de manera global a la economía, al empleo y al mercado.

Destacó que en este periodo se generarán acciones inteligentes que aceleren la reactivación económica en el estado, no solo de la industria, sino de la cadena productiva en su conjunto.

De igual manera se empezará a trabajar para que los afiliados estén mayormente enterados de lo que sucede en la Cámara y se sientan retribuidos al ser parte de ésta.

*“Asumo la presidencia de la Cámara Nacional de la Industria de la Transformación en Querétaro junto con mi equipo de trabajo, vamos a tener muchos retos para salir adelante pero estamos muy optimistas ya que vemos que mi antecesor, el Ing. Jorge Rivadeneyra, dejó una gran Cámara”. XS*

# JOSÉ HÉCTOR TEJADA SHAAR, PRESIDENTE DE CONCANACO SERVYTUR



Se dio a conocer la reelección de José Héctor Tejada Shaar, como presidente de la Confederación de Cámaras Nacionales de Comercio, Servicios y Turismo (Concanaco Servytur), para un segundo periodo; esto tras una votación unánime y con la participación de asambleístas de los 32 estados del país.

En su ciudad natal, León, Tejada Shaar recibió el nombramiento nuevamente, con el cuál reafirmó uno de sus principales objetivos de trabajo: la transformación digital de las 257 cámaras confederadas del sector de comercio, servicios y turismo, entre otras metas.

Durante su informe de labores, el presidente nacional del sector servicios mencionó que ha realizado un recorrido de más de 33 mil kilómetros por el país para escuchar las necesidades de los empresarios; el diálogo mantenido con las autoridades de los tres órdenes de gobierno y materializado en más de 50 iniciativas presentadas.

*“Hoy en mi ciudad natal, León, damos un paso más para la generación de empleos, para la generación de riqueza, para la generación de empresarios”, señaló el líder al rendir protesta para el periodo 2022 al 2023. **XS***

## ¿Quién es José Héctor Tejada Shaar?

- ▶ Es Ingeniero Industrial por el Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey, Campus León.
- ▶ Se desempeñó como secretario y consejero del Patronato de la Feria de León, Guanajuato, así como presidente del Comité del Centro Histórico de León; y vicepresidente de León Oficinas y visitantes de León.
- ▶ Dentro de CONCANACO SERVYTUR fue consejero nacional por la Cámara de León.
- ▶ Ha sido presidente de CANACO León, vicepresidente regional de Centro Occidente, vicepresidente de Formación e Ideología Empresarial, vicepresidente regional de la Zona Occidente y tesorero.





# COPARMEX®

## CIUDAD DE MÉXICO

01

Es un club exclusivo para empresarios miembros de la COPARMEX CDMX que tienen el interés de convertirse en inversionistas ángeles profesionales realizando inversiones en startups y empresas de alto potencial de México y América Latina.

02

### OBJETIVO DEL CLUB:

- Profesionalizar a empresarios para que se conviertan en ángeles inversionistas profesionales y diversifiquen su portafolio de inversiones.
- Impulsar a emprendedores mexicanos para que crezcan y se expandan.

03

### BENEFICIOS PARA MIEMBROS DEL CLUB:

- Aprender a ser un angel inversionista profesional.
- Acceso constante a oportunidades de inversión de alto potencial.
- Poder invertir con apoyo de profesionales.
- Disminuir el riesgo al invertir en conjunto con otros inversionistas.
- Convivir con inversionistas y emprendedores innovadores.



## CLUB DE INVERSIONISTAS

.....  
"El Club de Angeles Inversionistas de COPARMEX"

### TESIS DE INVERSIÓN DEL CLUB:

**Se invierte en empresas de reciente creación con estas características:**

- De cualquier industria pero con mercado potencial grande
- Con un modelo de negocios escalable e innovador.
- Con un equipo multifuncional de cofundadores comprometidos
- Proyectos buscando capital desde **\$600,000** hasta **\$10,000,000 MXP.**
- En cada inversión pueden participar uno o varios inversionistas.
- Cada miembro puede invertir desde **\$150,000 MXP** por proyecto.
- La decisión de invertir o no es de cada inversionista.

### ÚNETE AL CLUB:

• Mayores informes:

<https://www.coparmexcdmx.org.mx/club.html>

• Agenda una llamada:

[ClubCoparmex@angelhub.mx](mailto:ClubCoparmex@angelhub.mx)







*La Confederación Patronal de la República Mexicana (Coparmex) consideró innecesaria una Reforma Constitucional en materia eléctrica y se pronunció por la creación de leyes secundarias que fortalezcan a la Comisión Federal de Electricidad (CFE), que garanticen la transición de México hacia la generación de energías limpias y aseguren precios accesibles y competitivos para los usuarios.*

## PROPONE COPARMEX IMPULSAR LAS ENERGÍAS LIMPIAS Y TENER LUZ A PRECIOS ACCESIBLES

**E**n su primera intervención durante el Foro 16: “Transición energética soberana y litio como área estratégica” del Parlamento Abierto de la Reforma Constitucional en materia Eléctrica, el presidente de Coparmex, José Medina Mora, propuso que en lugar de hablar “a favor o en contra de la Reforma Constitucional en materia eléctrica”, se dialogue a favor de lo que necesita México, y planteó que el Gobierno y la iniciativa privada colaboren para alcanzar ocho objetivos fundamentales:

- 1.** Que haya luz para todos los mexicanos a precios accesibles en sus hogares, sin apagones.
- 2.** Que haya luz a precios competitivos para que las empresas que generan empleo permanezcan en el país y atraiga más empresas a partir de la competitividad en precios de energía eléctrica; esto generará la inversión que nos dará los empleos que requiere el país.
- 3.** Fortalecer a la CFE. Es importante que ésta sea una empresa rentable, como lo fue en el pasado, pues es preocupante que durante 2020 registró pérdidas por 85 mil millones de pesos. México necesita una CFE fuerte, que tenga recursos para invertir en todo lo que requiere el país.



**4.** Que se dé la transición a las energías limpias. Que se cumpla lo pactado en el Acuerdo de París y en el T-MEC, donde México se comprometió a la transición energética.

**a.** Más importante aún es que se cumpla el compromiso con las nuevas generaciones, que les dejemos un planeta que no esté contaminado. De ahí la importancia de la transición hacia las energías limpias.

**b.** México tiene una ubicación privilegiada, recibe cinco veces más sol que otros países de Europa. Por ejemplo, Alemania produce 20 veces más energía solar que nuestro país y tiene cuatro veces menos territorio para hacerlo.

**5.** Respeto al Estado de Derecho. Que existan reglas claras y confianza para que se dé la inversión.

**6.** Que la inversión de la Iniciativa Privada sea un complemento a la inversión de la CFE.

**7.** Tras nueve años de una reforma que ayudó al país, es hora de hacer modificaciones. En este tema, Medina Mora señaló: "Es momento de hacer ajustes a los contratos, es momento de que una reforma que tiene ya 9 años -y que en su momento ayudó al crecimiento del país- hoy se revise y que paguemos por la disponibilidad que nos da la Comisión Federal de Electricidad, que paguemos a la CFE por ese diferencial de precios entre las horas en que generamos la energía y las horas en que la consumimos, que paguemos a la CFE por tener un respaldo de esa energía, que paguemos por el uso de la red. En este sentido, si el respaldo es gratuito, no hay incentivos para que haya inversión en baterías, no hay incentivos para el desarrollo tecnológico, no hay incentivos para la modernización".

**8.** Que exista competencia en condiciones equitativas para todos. La competencia permite ser mejores y



ayudará a la CFE a que mejore como empresa. Es primordial que los reguladores, tanto la CRE como CENACE, sean autónomos.

Coparmex llamó a que, a partir del diálogo, no se reforme la Constitución, sino que se hagan leyes secundarias con visión de largo plazo, donde se tenga una CFE fortalecida, un país con energías limpias, se respete el Estado de Derecho, se mejore el servicio a la sociedad y se cuente con suficiente energía para el crecimiento que requiere México.

Respecto al litio, Coparmex se pronunció por la creación de una ley separada y que no se nacionalicen otros "minerales estratégicos", sino que sean regulados por el Estado.

Llamó a los legisladores a que no se detenga demasiado la discusión en torno a la Reforma Constitucional en Materia Eléctrica, pues es urgente que existan reglas claras para que las inversiones que se encuentran detenidas avancen y se pueda avanzar en la recuperación económica y del empleo en el país. **XS**







Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



## MAURICIO NÚÑEZ, PRESIDENTE DE COPARMEX ESTADO DE MÉXICO ORIENTE Y PRESIDENTE DE LA FEDERACIÓN CENTRO DE COPARMEX NACIONAL

**M**auricio Núñez, es originario de la Ciudad de México, licenciado en informática y empresario en la industria de las tecnologías de la información. Comenzó su primer emprendimiento hace 12 años en la industria del software de gestión empresarial y sistemas administrativos contables. Desde la preparatoria empezó con "la cosquilla" de emprender y uno de sus primeros trabajos independientes fue punto de venta con empresas de retail de ropa y desde ahí se ha desarrollado hasta lo que hoy es Grupo CETI, un grupo de empresas especializadas en servicios integrales de financiamiento, arrendamiento, peritaje, auditoría, asesoría y consultoría en materia de tecnología y gestión empresarial, el cual abarca cuatro divisiones: Fábrica de software. Consultoría especializada en gestión empresarial y tecnologías de la información con capacitación y certificaciones en diferentes temas como ciberseguridad, seguridad de la información, análisis, administración de riesgos y gobierno de tecnologías de

la información. La tercera división es una comercializadora en temas de tecnología como videovigilancia, telefonía IP, equipo de cómputo, impresión, temas de arrendamiento, servicios administrados, proyectos, comunicaciones e internet. Y la cuarta es un despacho jurídico en tecnologías de la información donde ven el cumplimiento normativo, implementación, consultoría, auditorías y peritajes en materias como firma electrónica, protección de datos personales, prevención de lavado de dinero, anticorrupción y marco jurídico para el sector empresarial.

Su acercamiento a la confederación fue hace 12 años, uno de sus clientes en su primera empresa lo acercó a Coparmex, ese día firmó su acta constitutiva, lo recuerda, al siguiente lo invitaron a un desayuno en el centro empresarial de Ecatepec y así empezó su relación, le gustó la dinámica del sector empresarial, el networking, la convivencia de la comunidad dentro del sindicato patronal;



comenzó a asistir de manera regular y a participar de manera activa en diferentes comisiones de trabajo como la de empresarios jóvenes donde colabora y encuentra respuestas y acompañamiento junto a otros jóvenes con sueños y proyectos. Comienza a desarrollarse presidiendo la comisión de tecnologías de la información en Ecatepec lo que le permite conocer a lo que se dedicaba y de manera voluntaria tener acercamiento con autoridades, academia y con el mismo sector empresarial y organismos que eran afines a su tema, el software, hardware, consultoría o prácticas y certificaciones. Tras años participando ininterrumpidamente en la Coparmex en la región Oriente del Estado de México llega al consejo directivo hace 7 años y este abril cumplirá tres de asumir la presidencia a sus apenas 38 años.

## Coparmex Estado de México Oriente

Abarca 42 municipios del estado de México; municipios relevantes por su número de población e industria como Ecatepec, Coacalco, Nezahualcóyotl, Texcoco, Tecámac. Áreas turísticas como Teotihuacán, Ajapusco, Chalco, Amecameca, Ecatzingo, Chimalhuacán o Ixtapaluca; municipios que cuentan con sector primario, secundario y terciario; diversidad y pluralidad de industria instalada y generación de empleos. La región oriente del Estado de México es amplia y una de las más importantes en movilidad junto con la Ciudad de México, es una región importante a nivel social y en materia de desarrollo económico pues se encuentra en una zona estratégica a nivel infraestructura aeropuerto-carretera; tiene comunicación con 7 estados de la república lo que permite tener una relevancia en el desarrollo económico local y nacional.

Si bien es cierto que la Coparmex defiende los derechos legítimos del empresario mexicano, abogando por derechos laborales, salario digno, prestaciones, así como por una economía de mercado, Mauricio Núñez aclara que “se podrá tener la creencia de que Coparmex aglutina solamente a grandes corporativos y la realidad es totalmente diferente, más del 98% son pymes a nivel región y nacional, que son el motor de la economía y la atracción de inversiones, quiénes generan los empleos en el día a día”. Y tiene claro que su naturaleza es la de representación de empresas del sector primario, secundario y terciario de transformación de servicios de comercio de todas las industrias y tamaños y que también parte de sus principios como Coparmex es el reconocimiento a la dignidad y los derechos humanos.

La federación centro de la confederación abarca tres entidades: Ciudad de México, Estado de México y Estado de Hidalgo, y en su conjunto 5 centros empresariales Coparmex Ciudad de México, Estado de México, Coparmex Metropolitano del Estado de México, Estado de México Oriente y Coparmex Hidalgo. El también presidente de la Federación Centro de Coparmex Nacional, nos

comparte que tanto la federación como el centro empresarial tienen como objetivos la incidencia de su sindicato en la región y los tres estados como un organismo empresarial que genera propuestas y proyectos de la mano de las autoridades en los tres niveles: municipal, estatal y federal. Así mismo, buscan que junto con la autoridad judicial, academia y organismos internacionales puedan atraer servicios y beneficios para sus afiliados que permitan el desarrollo y acceso asequible y fácil a conocimiento y temas normativos ya que son “una institución que aglutina a más de 36,000 empresarios a nivel nacional y gran parte de los trabajos de la Coparmex es voluntariado de empresarios que desde su experiencia en la industria generan propuestas y es donde incidimos en materia de políticas públicas en temas como seguridad, democracia y justicia”, comenta.

La afiliación a Coparmex es libre y voluntaria y Mauricio Núñez es sincero al decir que las empresas afiliadas tienen la oportunidad de crecer pues aparte del trabajo que realiza un centro empresarial “existen comisiones de trabajo que son órganos de consulta y vinculación con la autoridad y academia y muchos de los proyectos que se forman en las comisiones de trabajo se focalizan en temas específicos donde empresarios y empresarias jóvenes van a encontrar algún servicio, producto o comunidad empresarial con la solución del tema que están buscando, estar en contacto con estas comisiones ayuda a crecer”.

La actual situación de pandemia los ha obligado a innovar con webinars online semanales y este acercamiento profesional es uno de los mejores puntos que rescata de estas circunstancias que continúa marcando retos para este 2022. “El principal es la madurez y la continuidad de los protocolos sanitarios para la continuidad de las operaciones de las empresas y que esto permita una reactivación económica y un regreso a operaciones seguras” dice Núñez, para quien otro reto es el centrarse en la persona inversora donde según indicadores que nos comparte el ánimo para invertir es de un 54%.

La transparencia y rendición de cuentas que generen un ecosistema de confianza es parte de la filosofía de Mauricio Núñez para la atracción de inversiones así como el uso de la tecnologías de la información de manera responsable pero siempre centrados primero en la salud pues el reto mayor es el crecimiento, no sólo económico sino humanista y nos recuerda que “uno de los puntos fundamentales del trabajo de Coparmex y uno a tratar de combatir es la pobreza no sólo financiera sino también social y educativa dentro de las empresas. La construcción del bien común es parte de nuestro principio y a través de las organizaciones y las empresas se puede crear este ecosistema fundamentado en valores y principios que permitan bienestar para la sociedad”, finalizó.<sup>XS</sup>





Higinio Martínez Miranda



## COPARMEX METROPOLITANO Y EL FORO “REFORMA ELÉCTRICA Y SUS IMPLICACIONES AL BIENESTAR DE LOS MEXICANOS”

Sobre la Reforma Constitucional en materia Eléctrica, la reforma energética, la postura de la COPARMEX es apostar por al diálogo a fin de resolver los desafíos que enfrenta México, porque podría impactar al sector empresarial. La confederación sostiene que apoyará una reforma que realmente no atente contra la industria, apoye al empresario y sirva a las familias y no a una que dañe económica y ambientalmente. En este marco en pasados días se llevó a cabo el panel “Reforma eléctrica y sus implicaciones al bienestar de los mexicanos” donde participaron la Ing. Xóchitl Gálvez Ruiz, senadora del grupo parlamentario del Partido Acción Nacional, el Lic. Pedro Armentia López, diputado federal de la sexagésima quinta legislatura del Grupo Parlamentario del Partido Revolucionario Institucional y el Lic. Carlos Aurelio Hernández González, consejero y presidente de la Comisión de Energía de Coparmex y vicepresidente de energías renovables.

Ante la pregunta de ¿cuáles serían los principales impactos para los mexicanos en materia económica, social y ambiental? Para Xóchitl Gálvez debe existir un diálogo, que por desgracia no se ha dado y entre abusos y actos de corrupción los monopolios son inaceptables, así como las posibles cancelaciones de contratos preexistentes. Para ella y el tema principal por el cual no votaría por la reforma energética es por el uso de combustibles fósiles, ya que adjudica que la mejor soberanía de un país es no depender de estos y también mencionó que será un golpe para los mexicanos pues el precio del petróleo y otros combustibles van al alza por lo que el futuro de las energías son las eléctricas y renovables. Para Gálvez otro elemento irreductible es revertir la cancelación de los Certificados de Energías Limpias, de no ocurrir, “se pondrá en riesgo al medio ambiente saludable al que tenemos derecho las generaciones presentes y futuras en México según se estipula en el artículo 4º Constitucional y además, atentáramos contra el Acuerdo de París”, tratado mundial para combatir el cambio climático y las emisiones de carbono; y sería imposible cumplir con la meta para el año 2030 de reducir 22% la

emisión de gases de efecto invernadero y 52% las emisiones de carbono negro, ya que la CFE estaría enfocada en producir energía quemando combustóleo y carbón, opina.

En opinión de Pedro Armentia López, “no se sabe qué se está reformando y para la ciudadanía el tema se ha polarizado y se ha resumido a pagar menos por la electricidad”. Desde la nacionalización del sistema energético mexicano en 1960 el control lo tiene el Estado, a partir de 1980 cuándo inicia la crisis se busca que el empresario privado pueda invertir y para el priista se está debatiendo sobre los contratos legados, el productor independiente de energía y el auto abasto que representan el 12% del mercado. “El debate no se centran en si es buena o mala la reforma energética, es un tema contra el empresariado directamente que atenta contra la competitividad, la inversión, los mercados y eso preocupa al sector empresarial” y sí, teme que esta reforma genere un monopolio del gobierno y “esta situación es volátil, pues no hay nada que asegure al sector privado”.

Por su parte, Carlos Aurelio Hernández González, opina que la manera de llevar a cabo la reforma energética no es la adecuada ya que “el que cualquier empresa pueda invertir en el mercado energético abre la competencia e incrementa las oportunidades de que mexicanos incursionen en una industria donde antes no se permitía”, para él la reforma es contraria al emprendedor ya que busca obtener el control y es un retroceso pues no existiría la libertad de elegir y en su opinión México no necesita un millón de empleos al año, necesita un millón de empresarios al año y el sector energético es un gran elemento para conseguirlo, impulsar y reactivar el sector económico.

En conclusión, Coparmex y panelistas no apoyarán este proyecto de reforma energética e invitan al diálogo para poder trabajar sobre el potencial de nuestro país en materia de energías limpias y renovables pues México se encuentra ubicado geográficamente en un sitio envidiable para captar energía solar y eólica a bajo costo para los mexicanos, pero recalcan que se necesita de buenas leyes e instituciones. **XS**





Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



*La Asociación de Condominios del Valle de México, S.C. nace en 1997 con la misión de generar cultura condominal pues “No es fácil que la gente se sensibilice en cumplir con sus obligaciones sociales” y prácticamente el problema más importante es “la falta de Cultura Condominal que ha disminuido, conforme ha crecido la población; no quiere decir que estemos mal, pero no se ha mejorado lo suficiente”, opina Pablo Briseño, Director General de esta Asociación la cual cuenta con 60 afiliados entre administradores y condóminos.*

## PABLO BRISEÑO ALONSO

### “ASOCIACIÓN DE CONDOMINIOS DEL VALLE DE MÉXICO, S.C.”

La Asociación ofrece técnicas administrativas para los administradores, servicios de asesoría para condóminos, pláticas gratuitas y servicios de administración, así mismo, Pablo Briseño dirige un programa por radio y por “Streaming” denominado “Pulso Condominal” disponibles en YouTube y Facebook.

Si bien es cierto, que la pandemia por Covid-19 ha afectado las economías y negocios, Pablo Briseño prefiere ver el lado positivo como la concientización de las personas por las nuevas normas, la reducción de gastos innecesarios como son “Los gastos hormiga”, observar el crecimiento de nuevas empresas. “Las personas se centraron en lo que verdaderamente se necesitaba, son aspectos positivos que hay que reconocer y obviamente hay negativos, como la gente que no sigue las reglas, pero creo que esta pandemia vino a unificar un espectro general de la sociedad”, dice el también presidente de la Asociación quien reconoce que, en su caso, no sufrieron de un aumento de morosos pues la gente siguió cumpliendo con sus obligaciones, a pesar de que muchos de ellos perdieron su trabajo.

La figura del Administrador de condominios es indispensable, ya que “trabaja como un resorte psicológico puesto que es el que

recibe la peor parte, el Administrador es un mal necesario y son personas que sufren mucho ya que tienen a su cargo el manejo de recursos y el lidiar con los condóminos” nos comenta Pablo Briseño quien también destaca la diversidad de los condóminos “los hay conscientes y otros no”, algo que el sabe muy bien pues nos dice que la administración se basa en la Ley de Pareto o regla 80-20, que establece que el 80% de las consecuencias están motivadas por el 20% de las causas y viceversa, y si lo transponemos al condominio, 80% van a resultar puntuales y el resto no”.

La Asociación de Condominios del Valle de México ante cualquier situación, se apoya en la Procuraduría Social (Prosoc) de la Ciudad de México la cual busca defender y promover los derechos sociales, proporciona asesoría y orientación a la ciudadanía en general sobre asuntos en materia administrativa, jurídica, social, inmobiliaria y condominal, con el fin de que todos los habitantes de la Ciudad de México cuenten con información específica para hacer valer sus derechos ante las Instancias Públicas o Privadas según corresponda, esta Procuraduría nace para regular el comportamiento de las autoridades, aunque Pablo Briseño reconoce que es una lastima que los procedimientos sean lentos. **XS**



*Sihua Soluciones Integrales, como persona moral se crea en el 2011 pero, como administradores de condominios tienen 23 años trabajando en el estado de Morelos y 10 en Ciudad de México. El 80% de sus clientes son habitacionales y el resto comerciales.*

## DURANTE LOS ÚLTIMOS AÑOS LA GENTE BUSCA TENER UN COSTO BAJO Y AHÍ ES DONDE LA EXPERIENCIA DE UN ADMINISTRADOR PROFESIONAL ES REQUERIDA: **ARTURO GUADARRAMA DE SIHUA SOLUCIONES INTEGRALES**

“La administración tiene su dificultad y trabajar con factor humano requiere de habilidades especiales”, nos dice Arturo Guadarrama, representante legal de la empresa, quien reconoce lo complicado que ha sido trabajar el mercado estos dos últimos años de pandemia debido a la falta de movilidad, y la disponibilidad de proveedores.

La empresa promociona un servicio integral que ofrece soluciones para que los condominios se encuentren en óptimas condiciones, trabaja con personas físicas y morales calificadas y certificadas a fin que presten servicios de alta calidad y a un costo competitivo, ya que dentro de un condominio existen diversidad de áreas por lo que es fundamental trabajar con las personas especializadas en éstas, opina Arturo.

Dice que, en cuestión de seguridad, el error más común es contratar empresas de seguridad económicas. “Durante los últimos años la gente busca tener un costo operativo bajo y ahí es donde empiezan los problemas, pues los bajos costos implican baja calidad, o que la empresa no tendrá los recursos suficientes para brindar el servicio

puntual, no contará con papeles oficiales de la Secretaría de Seguridad Ciudadana, no tendrá trabajadores capacitados y esto generará una serie de problemas que se reflejarán más adelante”. Para él las ventajas de contratar una administración certificada por la PROSOC, como en el caso de Sihua, es contar con experiencia, soportes técnicos y legales de personal calificado y certificado que apoye en la toma de decisiones.

Para este 2022 se espera un mercado más abierto, y Sihua Soluciones Integrales está innovando en la administración condominal lanzando una aplicación enfocada al control del mantenimiento de todos los equipos de sus condominios a fin de tener acceso a la información de manera rápida y eficaz, no sólo por parte de la administración sino también de los condóminos. Arturo, explica que se trata de “una aplicación web y móvil desarrollada por la empresa, a fin de que los usuarios puedan monitorear todo lo que se está realizando en cuestión del mantenimiento de su condominio, y den seguimiento en conjunto con el administrador”. Sin duda se tratará de una herramienta innovadora y de gran ayuda para la empresa, sus clientes, y para los que se dedican a la administración y mantenimiento. **.XS**





*Nuñez Arratia es una empresa con 33 años en el mercado administrando condominios y plazas comerciales; inmuebles que requieren administraciones diferentes por el tipo de residentes, obligaciones, necesidades, servicios y operaciones. Dentro de los complejos que administran se encuentra el Condominio House Santa Fe, el cual cuenta con una plaza con 15 locales en su planta baja y tres torres de 30 pisos con apartamentos, oficinas y penhouses.*

## BAJÓ ENTRE 50 Y 60% LA RENTA DE OFICINAS Y COMERCIO: AARÓN MALDONADO DE NUÑEZ ARRATIA



**A** casi dos años administrando el complejo, Aarón Maldonado Medina, administrador residente, nos platica que reciben el inmueble “como un Ferrari desvielado, lo cual involucró mucho trabajo para reestructurarlo de su anterior administración y aunque no se puede tener una fórmula para administrar los condominios de la misma manera, hacemos trajes a la medida”. Con más de 20 años administrando Maldonado reconoce que ha crecido con la experiencia y los errores y ha aprendido que la falta de supervisión es un grave problema en el sector, lo cual puede lograr que una empresa no funcione. Así mismo, para él es necesaria la existencia de una correlación entre todos los niveles para saber lo que se está haciendo bien y que lo que no.

Maldonado reconoce que las aportaciones de los condominios han bajado con la pandemia “pero afortunadamente la gente de House es cumplida, pero entre 50 y 60% de oficinas y comercio en renta bajaron, ha sido difícil, pero nos hemos adaptado para mantener las operaciones del edificio y la plantilla de la empresa”, la cual considera a la seguridad, mantenimiento y limpieza como industrias básicas con las que se trabaja. “Mitsubishi se encarga de los elevadores, por ejemplo, es fundamental su buen funcionamiento todo el tiempo, si no se cae la operación del condominio” dice su administrador quien comparte que en cuestión de seguridad y limpieza trabajan con externos quienes pasan por una licitación fuerte que incluye principalmente estar dados de alta en el REPSE. En materia de seguridad el condominio trabaja con tarjetas exclusivas de acceso, con videovigilancia y guardias físicos, principalmente.

La compañía Nuñez Arratia maneja el rededor de 120 complejos en Ciudad de México y parte del Estado de México en el área de Lomas Verdes y actualmente se encuentran trabajando para inscribirse en la Procuraduría Social. **XS**



*Todo comenzó hace 30 años en una región poco conocida donde hoy se erigen altos condominios, fraccionamientos de lujo, escuelas y muchas opciones de gran nivel para vecinos y visitantes. Allí, en el área de la colonia San Fernando la Herradura, Huixquilucan, Estado de México, se encontraban minas de arena en una superficie de aproximadamente 700 mil metros cuadrados y donde en 1991, cinco desarrolladores inmobiliarios dieron lugar a la construcción del primer centro comercial en condominio de México: Interlomas.*

## CENTRO COMERCIAL INTERLOMAS “CUNA DE INNOVACIÓN Y EMPRENDIMIENTO”

**E**n su momento fue la única plaza cerca del área y actualmente es un referente de la zona “CCI el corazón de Interlomas”, un lugar con variedad de servicios comerciales, académicos, artículos exclusivos, diversidad gastronómica y mucho más pues se ha consolidado por 30 años como punto de reunión y entretenimiento familiar. Contrario a cualquier pronóstico, esta zona ubicada al noroeste de las Lomas de Chapultepec, agrupa en el área corporativa a grandes consorcios del sector retail o menudeo, y tiendas de autoservicio de los principales competidores, universidades y una gran variedad de servicios.

Un promedio diario de más de 7,500 personas visita el lugar aún en Pandemia, el cual maneja bajos índices de incidencia delictiva. Esto debido en gran parte, en opinión de la Dra. Guadalupe Guagnelli directora del proyecto de mercadotecnia y publicidad del centro comercial, a que “es una plaza diferente, de emprendedores, donde cada nombre, cada empresa que se ubica en este centro comercial es dueño de su local, o vecino de la zona cuando los rentan y son ellos los que dan servicio al público. Eso ha sido bueno porque no siempre los empleados tienen esa característica de atención al público; muchos llegaron en los 90’s y tienen clientes de toda la vida”.

A dos años de pandemia para Guagnelli la principal ventaja es que al ser una plaza de servicios tuvieron muy pocos cierres totales o parciales de establecimientos, por tener un gran número de negocios prioritarios y aunque “sí bajó el flujo como en todos lados porque la gente se guardó, se empezaron a manejar estrategias para que siguiera el flujo de trabajo y de venta. Muy pocos locales se fueron, pero la mayoría regresaron o llegaron nuevos”, dice de esta plaza que ha funcionado como un sitio de reunión por su seguridad y forma parte de la comunidad. “Las personas que trabajan aquí tienen mucho tiempo y todos se conocen, la plaza es familia” y como tal hay que cuidarla, por lo que cuentan con sistemas de punta en cuestión de seguridad tanto tecnológica, física, monitoreo y la parte reglamentada con Protección Civil.

En 2017, cuando toma la dirección del proyecto, comienzan a manejar directorios digitales, contadores de personas y refuerzan la seguridad en cuanto al manejo de bases de datos personales preponderantemente los sensibles, como los biométricos y el manejo

de red que es especializado para cuidar la privacidad. “La plaza tiene Wi-fi y aunque no se puede ser responsable de cada uno de los condóminos y locatarios, porque cada quien tiene características y necesidades propias, se solicita que todos sigan las normas y capacitación como parte de la seguridad”, comenta Guagnelli para quien es prioridad cuidar la privacidad de las personas por lo que no se permite el uso de dispositivos comerciales que puedan vulnerarla.

La Dra. Guadalupe Guagnelli, quien maneja la mercadotecnia del lugar, considera que hacen un parte-aguas en el manejo de la seguridad ya que su filosofía es cuidar tanto los trabajos, a los trabajadores, a los clientes y amigos que visitan la plaza. Su equipo de trabajo está integrado internamente por 7 personas directas, y en la Plaza cuentan con una Administración y las empresas de seguridad, mantenimiento, digitales entre otras que trabajan en equipo y todos deben de estar en perfecta norma de Ley.

Para la directora de mercadotecnia y publicidad, la mayor dificultad que tiene el administrador de una plaza es cómo darle a conocer a los locatarios que, lo que se hace es por beneficio de todos.

Reducciones de presupuesto tras la pandemia mermaron el alcance de la información. Sin embargo, gracias al esfuerzo y trabajo del equipo de mercadotecnia están en un momento de reposicionamiento, incrementando el número de visitantes diarios a la plaza de 5,000 personas a 12,500 personas en menos de 2 años y actualmente, están trabajando para retornar a la normalidad, pero las cosas han cambiado y se han impulsado a los negocios para trabajar con comercio electrónico y pickup.

“Hacer renacer y crecer a las empresas es a lo que me dedico” nos comenta la Dra. Guadalupe Guagnelli de la Empresa Forever Innovación Mx, para quien innovar en la manera de trabajar y el reposicionar una empresa es fundamental. Eso sí, siempre buscando apoyar a los emprendedores.

En el mes de marzo, se tiene ya proyectado difundir historias de éxito de Mujeres Emprendedoras que tienen sus Negocios en la Plaza Comercial, con la campaña:

*“Mujeres que Inspiran en CCI”. XS*



www.osao.com.mx

**OSAO**

*Empresa dedicada a la  
Seguridad Electrónica con  
más de 7 años de  
experiencia*

## Nuestros servicios

- Drones
- Rastreo satelital
- Control de acceso
- Chapas satelitales
- Trabapatines
- Monitoreo dedicado 24/7
- Tecnología anti jammer
- Candados satelitales para caja seca
- Sistema de videovigilancia local y móvil

55\_3859\_0959 

@SeguridadElectrónicaOSAO 

info@osao.com.mx 



*Certificación nacional en administración de inmuebles en condominios: RACHER*

## RACHER ¿CÓMO PODEMOS IMPACTAR Y MEJORAR LA FORMA DE VIVIR DE 20 MIL FAMILIAS QUE VIVEN EN CONDOMINIO EN LOS PRÓXIMOS 10 AÑOS?

**RACHER** es una empresa encargada de administrar inmuebles en Ciudad de México y Estado de México, un proyecto que surge en 2018. Diez años atrás, comenzó su historia como APC con actividad principal en la administración de condominios, en ese entonces, decidieron renovarse y orientarse a nuevas áreas con una visión estratégica.

Su misión está enfocada en el mejoramiento de los servicios de administración de condominios y de cómo el componente humano es el activo más importante para lograr esta meta, en ese sentido, se decidieron por comenzar a desarrollar programas de capacitación y certificación para administradores de condominios, a fin de ser una empresa capaz de apoyar a otros administradores para emprender y desarrollar un trabajo con mayor calidad, pues parte de su filosofía es que más allá de todo lo que puede existir como herramienta externa o software para un administrador, el punto crítico y más importante es la persona, ya que a través de un administrador, es que los condominios tienen mejoras en sus vidas. Se debe apoyar así el crecimiento y profesionalización del profesionista si se desea avanzar.

**RACHER** ofrece como parte de sus actividades, una certificación nacional en administración de inmuebles en condominios, esta certificación es avalada y respaldada por la Secretaría de Educación Pública y otorgada por el gobierno federal a través del Consejo Nacional de Normalización y Certificación de Competencias Laborales, también llamado el CONOCER, el cual fomenta mejorar el nivel de competencias laborales a nivel nacional e internacional. El Lic. Oscar Damián Ramírez García, socio fundador de la empresa, nos dice: "se tratar de comenzar a homologar a las personas en cuanto a sus labores, procesos y funciones, contemplando marcos internacionales de competencia, dónde un administrador con este

tipo de credenciales, pueda tener un reconocimiento y validez de sus conocimientos, tanto en Estados Unidos como Canadá, ya que estas certificaciones se crearon también pensando en las integraciones regionales que se dan también en los tratados de libre comercio, que establecen también algunas normas de índole laboral", esta certificación, también respalda a los profesionistas en otros países.

Las Certificaciones por Competencias Laborales han sido promovidas por parte del gobierno desde años atrás, en este sentido, todas las personas tienen derecho a obtener una certificación que avale y respalde sus conocimientos adquiridos, experiencia y aptitudes. Hablando del proceso para la Certificación en Administración de Condominios, "debemos ponernos en el contexto nacional, donde a esta fecha, aún no hay una carrera oficial como administrador de inmuebles, por este motivo, vas a encontrar personas ligadas o administradores que vienen de diferentes rubros, como la contaduría, abogacía, administración de empresas, finanzas, recursos humanos, el perfil es muy vasto y puede que muchos no tengan una carrera universitaria, todos ellos son llamados por igual Administradores de Condominios, sin embargo, cada uno de ellos, entiende en su propio modo la forma de administrar un condominio con sus propias fortalezas y debilidades.

La certificación nacional en ese sentido, no tiene un perfil profesional específico, como lo mencionaron, las certificaciones se basan en los derechos de los individuos para que el gobierno los reconozca como profesionales a través de un marco nacional que es el estándar nacional en administración de condominios, que es la propia certificación, obtener esta certificación es un enorme reto ya que representa entender e implementar procesos más eficientes, documentarlos y probar que se sabe administrar un condominio eficientemente.



Nos comenta Oscar Ramírez. en este sentido, está certificación busca evaluar el nivel de competencia de las personas, en cómo los administradores desarrollan proyectos administrativos bien estructurados, capaces de hacer frente a los problemas que viven y con mayor probabilidad de éxito, a evaluar inmuebles y sus componentes críticos, análisis financieros, proyecciones de ingresos, mejoramiento de los servicios, áreas legales; es decir, una estrategia administrativa completa documentada. "Lo que hace RACHER actualmente, es generar un proceso integral de aprendizaje y ejecución, que están ayudando a administradores de todo el país a prepararse para certificarse nacionalmente como Administradores de Inmuebles en Condominio.

Nosotros como empresa buscamos impactar a la sociedad, hoy en día hay miles de personas y familias que viven dentro de un condominio y la tendencia irá en aumento, estos espacios requieren de profesionales mucho más capacitados que puedan hacer frente a las diferentes necesidades y exigencias de sus clientes, no solo es crear aps, es crear administradores 3.0 capaces de entender todos estos contextos para ayudarles a estas miles de familias a vivir mejor.

A dos años de pandemia, considera que ha habido cosas a favor y en contra en el sector. Con un 2020 mucho más estresado e incierto, las nuevas dinámicas de trabajo en casa aparecieron por primera vez en nuestras vidas, comités de vigilancia y otros, pasaron más tiempo en casa, encerrados, entonces, se generaron mucho más observaciones y entendimiento de problemas dentro de los condominios, lo que derivó en más exigencias para los administradores, muchos administradores no tuvieron la capacidad para responder ante retos complejos, como enfrentar una pandemia sin vacunas y con el temor de lo que implica y por el otro lado, la responsabilidad de estar al pendiente de la casa de otros, esto sin duda lleva a plantear hacer el trabajo de forma mas eficiente y diferente, comenzaron a aparecer reuniones virtuales o asambleas virtuales por ejemplo.

En cuanto a los retos en el tema de seguridad a los que se enfrenta un administrador de condominios, para él la parte más importante es que las empresas de seguridad con las que se trabaje, sean responsables y cumplan con todos los lineamientos legales, pues cerca del 90% son externas y si bien es un tercero independiente del administrador, "para un cliente si la empresa de seguridad falla, el principal responsable es el administrador, los usuarios siempre señalarán al administrador como un responsable" dice, por lo que los eslabones de la cadena operativa deben ser sólidos en toda las áreas para ayudar a entregar mejores servicios de administración.

El Lic. Oscar D. Ramírez García, también es sincero ante la pregunta de ¿si un condominio decide contratar una administración interna a un profesional externo? al decirnos que "el hecho de contratar una administración interna no significa que va a ser el mejor servicio siempre, lamentablemente el 80% de las decisiones que toman los condóminos son malas, ya que no tienen el conocimiento, los recursos para evaluar las decisiones y oportunidades, inclusive un servicio de administración, donde la mayoría se guía por el hecho de que sus cuotas mensuales no incrementen y dejan de lado, temas como la experiencia, logros y resultados de un profesionalista que puede ser más costoso., "lo ideal es que un inmueble pueda tener un servicio profesional, pero hay que reconocer que a veces las personas no están dispuestas a sacrificar más dinero y este tipo de decisiones a veces crean más problemas en vez de resolverlos. Lo ideal sería que se contrató un administrador certificado nacionalmente".

Actualmente RACHER cuentan con áreas de administración, consultoría entre otros, a fin de continuar con una visión de mejoramiento y estructurar servicios basados en proyectos innovadores y confiables ejecutados por los mejores administradores, se encuentran desarrollando nuevas extensiones como la plataforma para el área de bienes raíces, el portal de proyectos administrativos, los equipos de apoyo para

administradores y el área de atención a clientes más robusta, a fin que se puedan integrar todo en apoyo a los administradores; además de liberar nuevas certificaciones como la de consultoría para continuar en el mejoramiento de los administradores. Su meta a 10 años busca impactar y mejorar la vida de 20,000 familias que vivan en condominio, a través de Administradores mejor preparados, "Es un reto muy grande y desafiante, que inicia desde la administrador e incluye proveedores, equipo de trabajo alterno, espacios digitales, colaboración de software, son diferentes capas, actualmente somos la empresa que más invierte en capacitación, el año pasado los administradores de nuestros programas sumaron mas de 2 mil horas de entrenamiento especializado y ya están impactando en estas familias" finalizó. **XS**



# EN LA ADMINISTRACIÓN DE CONDOMINIOS NUNCA VAS A QUEDAR BIEN CON TUS CLIENTES NI CON AUTORIDADES

*Las experiencias de malas administraciones en condominios fue lo que impulsó a Alex Nava para crear ADM Smart. "Hemos tenido experiencias del terror", ahí surgió la idea y analizamos la oportunidad.*



Nos encargamos de analizar y evaluar servicios de alto valor, podemos hacer una diferencia y entregar un servicio de alta calidad con precios asequibles", nos comenta, resaltando la creencia de que no es necesario tener precios altos para brindar un servicio de calidad, y en ese nicho de mercado es como la empresa lleva 4 años administrando conjuntos residenciales, condominios, plazas comerciales, zonas industriales y bodegas, todo lo que pueda ser susceptible a contratar seguridad, circuito cerrado, servicios especializados de mantenimiento y que busque una forma eficiente de administración con tecnologías de punta, servicios en la nube y equipos de trabajo con posgrados e instruidos en la industria, implementando tecnología directiva y valor como meta en los procesos. Con cinco años de experiencia en cargos directivos en la industria hotelera internacional de nivel superior, más de 15 años en la industria de la publicidad y el marketing en México, Alex Nava, quien cuenta con dos maestrías también mantiene una carrera académica desde hace 18 años colaborando con varias universidades privadas y públicas.

Con la pandemia todo ha cambiado y este nicho no es ajeno "a todas las personas les han movido de su "centro" tanto al inquilino como quienes laboran en ADM Smart, estamos expuestos, pero aun así la empresa no se detuvo", siguió brindando servicios presenciales y a distancia, aunque reconoce que muchos de sus colegas desaparecieron. Nava, también desmiente la idea de que la administración de condominio es un refugio de profesionistas que les va mal en otras áreas, "es todo menos eso, aquí se requieren habilidades y competencias como en cualquier otra empresa donde serían premiadas y remuneradas, pero aquí se está expuesto", dice, la gestión ante alcaldías o la Procuraduría Social son lentas y se lucha contra viejos vicios por un lado, por otro, está la presión de los condóminos lo que hace que en la realidad" en la administración en general siempre se está en la posición incómoda porque nunca vas a quedar bien con tus clientes ni con autoridades, y en este rubro estamos expuestos a que los comités de algún condominio de un día para otro ya no quieran trabajar contigo", esta serie de situaciones se dan y son permitidas por la ley de la ProSoc más no por la del trabajo, lo que deja al sector en un limbo legal.

En cuanto a servicios ADM Smart cree en la especialización por lo que trabaja con empresas privadas de seguridad, limpieza y mantenimiento que ofrezcan las mejores condiciones para el cliente a fin de lograr los mejores convenios y garantías, Nava realiza los primeros filtros para presentar al consejo condominal una terna pero la decisión final depende de éste y reconoce que muchas veces la decisión se basa en el precio mas bajo y con esto se opta por empresas de bajo presupuesto que no cuentan con los filtros adecuados y que puede generar mala praxis; "por las necesidades del país el precio manda y eso para mí es una tragedia, no tiene mucho sentido", comenta.

ADM Smart se mueve en un segmento medio donde han sido eficientes, no administran alto nivel condominal, Be Grand o City Towers pues en este lugar han encontrado valor por el trabajo, "con personas más afables, nuestro trabajo es operar y no tener fricciones con nuestro personal; ofrecemos alta especialización y experiencia y pedimos educación y respeto para con los nuestros, no toleramos las faltas de respeto", aunque tristemente reconoce que es algo habitual así como un 20% de morosidad que buscan atender a nivel de administración, primero con el diálogo, antes de llegar a ProSoc o audiencia civil. Nunca han tenido un caso extremo y de este porcentaje puede ser recuperable hasta un 15%.

Para este 2022 la empresa busca consolidarse teniendo mejoras para con el cliente y colaboradores al trabajar en nuevos proyectos y generar una cultura condominal basada en respeto y sentido de comunidad. Alex Nava ve 2023 como un reto ante la crisis económica mundial y si bien se ha incrementado el salario mínimo reconoce que esto repercute directamente en los servicios y en términos de pagos pues los condóminos no quieren pagar más "Estamos viviendo una encrucijada difícil porque en Ciudad de México vivimos en comunidad, las casas unifamiliares cada vez son menos y las personas no quieren incrementos" aunque sean necesarios en materia de seguridad elementos físicos o cámaras, cctv, circuito cerrado, servicios en la nube y con inteligencias artificiales como tecnología necesaria que funge como disuasivas y son elementos de gran apoyo ante algún acontecimiento.

Entre las empresas certificadas que trabajan con ADM Smart se encuentra Inteliseg, Corvo, PBI, entre otras más, aunque recuerda que la última decisión siempre la tienen los inquilinos. **XS**



# LA SEGURIDAD EN CONDOMINIOS PUNTO CLAVE EN LA ADMINISTRACIÓN DE ESTOS Y UNO DE LOS MÁS VULNERABLES

Una década en el mercado como empresa dedicada a la administración de condominios es lo que tiene Grupo GL Administradores el cual nace como un emprendimiento familiar que inicia la madre de su ahora directora general, Alejandra Lara Barquet, quien trabaja por mantener una conexión estrecha y directa para con sus clientes pues “los edificios deben de ser funcionales y los condóminos no se deben de preocupar por nada, esa es la labor de los administradores, que no haya controversias, y sí una sana convivencia todos los días” opina, aunque recalca que en muchas ocasiones la falta de cooperación, responsabilidad y seguimiento de los reglamentos por parte de los condóminos también es un punto clave a tratar.

Cobrar cuotas de mantenimiento, coordinar las áreas de limpieza, seguridad, mantenimiento, jardinería, son sólo una parte de las funciones de las empresas administradoras de condominios las cuales colaboran con otras y Grupo GL se apoya de empresas proveedoras de seguridad ya que “tener alianzas con otras es importante, GL se enfoca en su rubro, la administración, y hay que darle oportunidad a otras empresas que están creciendo o que ya son grandes en el mercado y que cumplen con todo el requerimiento de Ley para brindar los servicios especializados para que se cumplan los objetivos de un contrato”.



La seguridad en condominios es un punto clave en la administración de estos y para Alejandra Lara uno de los más vulnerables, en su opinión el principal punto es “que los guardias no cuentan con la capacitación adecuada, que no sepan qué hacer en momentos de crisis y la capacitación de personal por parte de las empresas es un punto medular y muchas prefieren tener más clientes reduciendo costos”, opina Lara quien nos comenta que para evitar estas situaciones, GL Administradores investiga a fondo currículums, referencias y estatutos legales a fin de crear mancuernas perdurables como las que tienen con Grupo Arbe, encargado desde hace años de la seguridad o con su proveedor de limpieza Pulizia, una empresa pequeña con quien llevan trabajando 8 años “estamos con ellos porque son empresas profesionales y con un buen trato hacia sus colaboradores, la parte humana es importante”, así mismo, Picsa Bombas y Sistemas y que son fabricantes directos son otras de sus mancuernas a fin de lograr una continuidad. **XS**

*A dos años de pandemia que marcó una situación grave para el rubro, tanto en renta, mantenimiento y reducción de personal Lara confía que este año la situación mejorará para ambas partes, administradores y condóminos.*

[www.gecsa.com.mx](http://www.gecsa.com.mx)



Contamos  
con **REPSE**  
Registro de Prestadoras de Servicios  
Especializados u Obras Especializadas

*si lo puedes prever...*

*lo puedes resolver*



CUSTODIAS



INTRAMUROS



CONSULTORÍA



01 (55) 5363 2868

| 01 (55) 5373 1761

Calle Limoneros No. 9-A, Col. Valle de San Mateo Naucalpan, Estado de México, C.P. 53240.





# SANTIAGO MORETT

## ES DESIGNADO NUEVO PRESIDENTE DEL IMEI-BOMA MÉXICO, DURANTE EL PERIODO 2022-2023

*El IMEI A.C., Instituto Mexicano del Edificio Inteligente, es una asociación civil sin fines de lucro construida en la Ciudad de México en octubre de 1991 por el ingeniero Jorge Martínez Anaya y José Luis Martínez García, quienes buscaron reunir a proveedores especializados en edificios inteligentes; poco a poco se fue transformando para dejar de ser una organización gremial de proveedores y volverse en una organización que reúne aparte de proveeduría especializada, desarrolladores y operadores inmobiliarios; una agrupación de empresas y profesionales vinculados con el concepto de "Edificio Inteligente".*

Actualmente también es un foro para empresas que ofrecen su tecnología en los diferentes seminarios, conferencias, diplomados y exposiciones que organizan anualmente. Entre sus principales objetivos se encuentran la difusión de los conceptos relacionados con la planeación, construcción, equipamiento y operación de edificios inteligentes; promoción del uso adecuado de tecnologías y el fortalecimiento del mercado mediante la promoción de negocios y beneficios para inversionistas, proveedores de bienes y servicios, así como para usuarios finales.

Santiago Morett, es ingeniero industrial por el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y cuenta con más de 15 años de experiencia en el mundo del Real Estate pero como muchos, no inicia su carrera laboral en el ramo hasta que llega a SERVICON (empresa que opera el Centro Corporativo Arcos Bosques) y se enamora de la operación inmobiliaria, rubro desconocido para él hasta el momento. Le llama la atención la atención a clientes, el mantenimiento, la comercialización y los diferentes modelos de operación inmobiliaria. Varios años después, crea SERVIFE Real Estate Management; junto con su hermano dirigen

una firma que se dedica a la operación inmobiliaria de alto nivel, operando corporativos, centros comerciales, residenciales, hasta centros vacacionales en el país.

Desde 2006 es socio del IMEI, y en 2015 comienza a participar más activamente involucrándose directamente en el área de BOMA, Building Owners and Managers Association, organización estadounidense que reúne a los dueños y operadores de inmuebles de Estados Unidos a nivel internacional y que rige los estándares de operación en el mercado.

IMEI, ahora Asociación Mexicana del Edificio Inteligente y Sustentable, designó como presidente del IMEI-BOMA México, durante el periodo 2022-2023 a Santiago Morett Dosal, a quien le apasiona trabajar con modelos de operación y administración de inmuebles, las tecnologías asociadas, los modelos de eficiencia de recursos y la sustentabilidad para edificaciones.

Cuatro son las principales problemáticas al administrar un edificio inteligente para Morett: La seguridad física; "somos responsables de la seguridad de nuestros inquilinos, de sus bienes y del inmueble. Un edificio inteligente te ayuda a prevenir o a disuadir alguna actividad delictiva". El alto consumo energético pues "en el mundo normalmente los edificios consumen alrededor del 40 ó 50% de la energía del país en el que están, es un reto para los operadores inmobiliarios encontrar formas de ahorro de energía ya sea con tecnología o con otro tipo de sistemas que bajen el gasto energético". La operatividad "los edificios inteligentes cuentan con una gran cantidad de sistemas automatización, elevadores, control de accesos, cámaras de videovigilancia, biométricos, etcétera, el problema es cuando un edificio no se encuentra

bien integrado entre sus sistemas y esto puede hacer que cueste más trabajo la operación". Y la sustentabilidad, pues "es responsabilidad de los desarrolladores y operadores inmobiliarios buscar sistemas de ahorro de energía y agua, y otros procedimientos para reducir desechos y mejorar la calidad del aire, etcétera". Y como apoyo a esta tarea IMEI BOMA es representante de dos certificaciones importantes a nivel internacional que tienen que ver con la sustentabilidad y que ayudan a que las operaciones en los edificios se realicen de una forma mucho más eficiente y se reduzcan los costos asociados.

Santiago Morett tiene muy claros los pilares en los que sustentará su presidencia: Enfocar a la asociación hacia criterios ambientales, sociales y de gobierno corporativo para que la industria y la asociación sea un líder en el cambio sustentable para la edificación inteligente. Transparencia en la generación de datos de la industria. Ser agentes de cambio respecto de la inclusión y la no discriminación, así como una fuente de buenas prácticas para quienes integran IMEI-BOMA México. Utilizar la plataforma de BOMA International como herramienta de mejora de todos los profesionales involucrados en la asociación y promocionar a BOMA International en nuestro país para reforzar su posición en el mercado del Real Estate internacional.

IMEI-BOMA ofrece para todos sus afiliados seminarios, conferencias y un diplomado en tecnología para edificios inteligentes, además de que cuentan con dos certificaciones para edificios: BOMA 360, enfocada hacia la eficiencia operativa y BOMA Best, enfocada en la sustentabilidad; ambas con una vida de tres años que certifican la implementación de las mejores prácticas a nivel internacional para inmuebles, beneficiando así a que los costos fijos bajen y que el inmueble sea más competitivo en el mercado, actualmente en México hay 3 edificios certificados: Torre Reforma Latino, Torre Anseli y Torre Origami.

Para finalizar, ante los cambios tecnológicos que se están implementando cada vez más, Santiago Morett, nos comenta que las tendencias se están desarrollando más hacia la inteligencia artificial, pues "ayuda a no caer en el error humano, pero no se pueden dejar de lado las personas físicas, guardias de seguridad y conserjería son básicas para la operación de cualquier edificio, pero está esa tecnología nos apoya y seguirá en aumento y este binomio no desaparecerá". **X5**







SEGURIDAD



PREVENCIÓN



CONFIANZA

# SEGURIDAD PRIVADA

**REPSE**

Registro de Prestadoras de Servicios  
Especializados u Obras Especializadas

[WWW.ORIGINSECURITY.COM.MX](http://WWW.ORIGINSECURITY.COM.MX)

MARSELLA NO. 60, INT-103,  
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
COLONIA JUÁREZ, CDMX,  
C.P. 06600.

TEL: 5207\_6828 / 3603\_3189

 55\_3040\_8396



**ORIGINS PRIVATE  
SECURITY, S.A. DE C.V.**



*Chile fue el país de América Latina que en 2021 concentró el mayor nivel de patrimonio entre los ultrarricos en relación al tamaño de su economía.*

# LOS ULTRARRICOS MÁS GRANDES DE AMÉRICA LATINA

Por Cecilia Barría - BBC News Mundo



**E**l patrimonio conjunto de los chilenos más ricos fue equivalente a un 16.1% del Producto Interno Bruto (PIB) del país, según calculó la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal), utilizando datos de la revista Forbes.

Estos cálculos solo consideran a los llamados "milmillonarios", es decir, aquellas personas que tienen un patrimonio de al menos US\$1,000 millones.

A nivel global hay 2,755 personas que pertenecen a esa categoría, en un listado liderado por Jeff Bezos (con US\$17,000 millones), seguido de Elon Musk y Bernard Arnault.

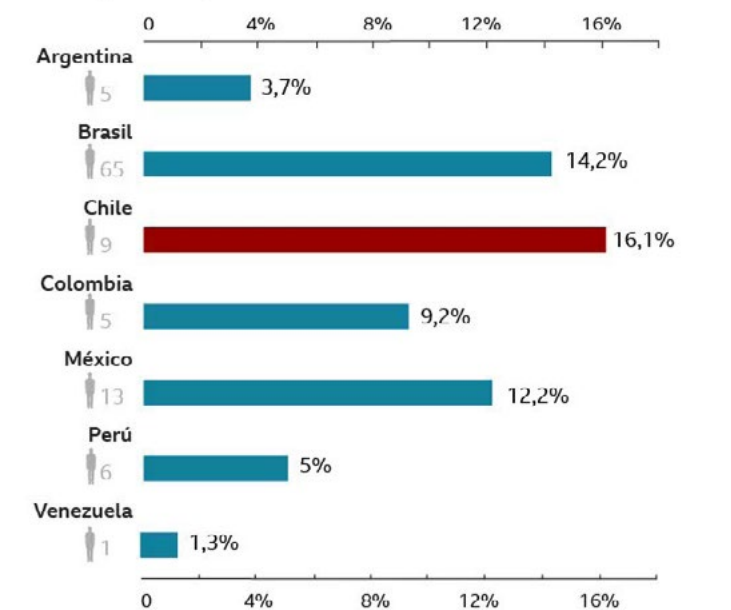
En América Latina existen 104 ultrarricos de los cuales nueve son chilenos, a finales de 2021 según la revista Forbes, estaba compuesto de la siguiente manera (imagen 1):



- Iris Fontbona y familia Luksic: US\$23,300 millones
- Julio Ponce Lerou: US\$4,100 millones
- Horst Paulmann y familia: US\$3,300 millones
- Sebastián Piñera y familia: US\$2,900 millones
- Jean Salata \*: US\$2,400 millones
- Roberto Angelini: US\$2,000 millones
- Alvaro Saeih: US\$1,800 millones
- Patricia Angelini: US\$1,600 millones
- Luis Enrique Yarur: US\$1,300 millones (\*Vive y trabaja en Hong Kong desde 1989)

(imagen 1)

## Patrimonio de los millonarios en 2021 Como porcentaje del PIB



Fuente: Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal).

BBC

Según la lista Forbes de los millonarios de Chile, las fortunas de estos están concentradas principalmente en los sectores de las finanzas, minería, forestal y retail.

**Finanzas:** Sebastián Piñera, Alvaro Saieh, Luis Enrique Yarur.

**Minería:** Iris Fontbona y Julio Ponce Lerou.

**Minería y forestal:** Roberto Angelini, Patricia Angelini.

**Retail:** Horst Paulmann.

La concentración del patrimonio en estas familias es un reflejo de la desigualdad que existe en la sociedad chilena.

Según el informe World Inequality Report de 2022, el 1% más rico de Chile concentra el 49.6% de la riqueza total del país, mientras que en Brasil controla el 48.9%, en México el 46.9% y en Estados Unidos el 34.9%.

## ¿Por qué la riqueza está tan concentrada en Chile?

Los historiadores suelen explicar el origen de la brecha social remontándose a los tiempos de la colonia, en los que la mayor parte de las tierras fueron repartidas entre los españoles y sus descendientes.

En esa época surgió la hacienda, en la que la sociedad quedó dividida entre patrones, empleados, inquilinos y peones.

Desde aquella desigualdad agraria, la concentración de la riqueza fue expandiéndose a

otros sectores económicos de explotación de recursos naturales como, por ejemplo, la minería, que ha convertido a Chile en el mayor exportador de cobre del mundo.

En la historia más reciente, la brecha social se expandió en las décadas de los 70 y los 80 durante el régimen de Augusto Pinochet con la creación de un modelo económico con poca regulación que permitió el surgimiento de grandes fortunas familiares.

Según escribió el economista Osvaldo Larrañaga en "La desigualdad a lo largo de la historia de Chile", la brecha aumentó con Pinochet a través de mecanismos como "la privatización de las empresas públicas, que pasan a ser propiedad de un número pequeño de grupos económicos, la supresión y represión de los sindicatos, y la conversión del estado benefactor en uno de carácter residual", entre otras medidas.

En el grupo de los ultrarricos del Chile actual hallamos el caso de Julio Ponce Lerou, el exyerno de Pinochet que se convirtió en el mayor accionista de la empresa SQM (Soquimich), una de las mayores productoras de fertilizantes, yodo y litio a nivel global, tras la privatización de la firma.



Con el retorno de la democracia en 1990, la pobreza y la desigualdad de ingresos disminuyeron en el país, aunque la riqueza permaneció concentrada en la punta de la pirámide, lo que fue una de las principales demandas durante el estallido social que comenzó en el país en octubre de 2019.

Así fue como el tema de la brecha social se convirtió en parte fundamental del debate de la campaña electoral de las elecciones presidenciales que le dieron el triunfo al izquierdista Gabriel Boric en 2021.

## De qué se trata el "impuesto a los superricos"

El 11 de marzo del 2022 Boric se convertirá en el nuevo presidente de Chile con un ambicioso programa de gobierno que incluye medidas como poner fin al actual sistema de pensiones, transformar el sistema de salud y aumentar los impuestos con la idea de crear un Estado de bienestar.

Esa agenda "transformadora", que va a requerir una mayor recaudación fiscal, enfrentará una serie de obstáculos como, por ejemplo, la falta de una mayoría en el Congreso, un presupuesto limitado y un bajo crecimiento económico proyectado para 2022.

Para financiar sus planes Boric ha propuesto una reforma tributaria "con gradualidad y responsabilidad fiscal" que aspira a recaudar un 5% del PIB durante su mandato.

La reforma considera cambios en el impuesto a la renta para las grandes empresas, reducción de exenciones, impuestos verdes, royalties a las grandes mineras, medidas contra la evasión y la elusión, y un impuesto a la riqueza.

Éste último, conocido como el "impuesto a los superricos", afectaría a alrededor del 0.1% de la población.

## ¿Un golpe a la inversión?

La propuesta de reforma tributaria ha sido blanco de duras críticas.

Quienes se oponen a la idea aseguran que no ha servido para recaudar cantidades significativas de recursos en otras partes del mundo.

"El caso más famoso es el de Francia, donde los millonarios se fueron a vivir a Bélgica. Después se eliminó porque resultó ser inútil", dijo el economista Bernardo Fontaine.

En muchos de los países de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE) "se ha ido retirando", aseguró Fontaine.

Otro de los argumentos más citados contra la iniciativa es que desincentivará la inversión y, por lo tanto, perjudicará el crecimiento económico.

## ¿Por qué crear un impuesto a la riqueza?

En la mayoría de los países se gravan los ingresos de las personas y no su riqueza. Esta última incluye, además de los ingresos, activos financieros, propiedades, tierras, yates o cualquier activo que forme parte del patrimonio.

En los mercados financieros, "mientras más dinero tienes, más rápido se reproduce", un fenómeno que hace muy difícil el movimiento de las personas hacia la punta de la pirámide.

"En Chile la movilidad social es bajísima", sostiene el economista, especialmente al llegar al 10% más rico.

## Falta de competencia en los mercados

En Chile y Latinoamérica hay niveles más altos de concentración de la riqueza porque en algunos sectores son muy pocos los actores, dice Luis Felipe López-Calva, director regional para América Latina y el Caribe del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD).

"La riqueza nos preocupa cuando viene de rentas por falta de competencia, no cuando es riqueza productiva que genera bienestar para un país", apunta en diálogo con BBC Mundo.

Previo a la discusión que se avecina en Chile sobre cómo aplicar un impuesto a la riqueza, los expertos han estado debatiendo sobre cuál es la mejor manera de gravar esos recursos.

Algunos aseguran que lo más efectivo es crear un impuesto a las propiedades, dado que es muy complejo identificar dónde están los fondos invertidos en los mercados financieros internacionales.

Otros consideran que es factible introducir un tributo que también incluya a los flujos de capital.

"Gran parte de la riqueza es financiera", dice Pablo Gutiérrez, investigador de la Universidad de British Columbia, en Canadá.

Frente al argumento de que un impuesto a la riqueza provoca una salida de capitales hacia otros países en los que los inversores pueden conseguir mejores rentabilidades, el economista señala que las personas de alto patrimonio prefieren un país estable, en vez de arriesgarse a buscar retornos en países con ventajas tributarias, pero baja calificación de riesgo.

"Con un impuesto a la riqueza estás controlando un poco el descontento social", dice Gutiérrez.

"Y aunque es verdad que los empresarios van a tener un retorno menor, a mediano plazo habrá una mayor estabilidad social y sus negocios van a poder crecer".

"A nadie le gusta que le cobren impuestos. A nadie. Pero si se hace de una forma gradual y consensuada, asegurando una mayor estabilidad social, no se van a ir del país". **XS**





*PROFESIONALES EN*

# SEGURIDAD





# LA BIBLIOTECA DEL SENSEI

*Como siempre, damos la bienvenida a la gustada sección del maestro del Sensei, que ya nos tiene acostumbrados a sus recomendaciones de lecturas de gran utilidad. Veamos.*

*En esta edición como parte del proyecto de trabajo que se encuentra realizando en Europa, la Biblioteca del Sensei nos comparte dos textos útiles para los profesionales de la seguridad.*

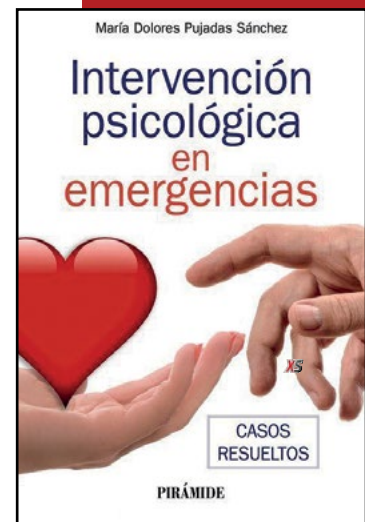
La botella medio llena. Aprendiendo de la crisis y de los que lo hacen mejor, Oriol Amat, Profit Editorial, 2020, España.



El primero se llama La botella medio llena. Aprendiendo de la crisis y de los que lo hacen mejor, de Oriol Amat, profesor de la escuela de negocios del Barcelona. Este texto expone lecciones que podemos aprender de las personas, organizaciones y países que avanzan pues es útil analizar los factores que contribuyen al éxito o al fracaso de una organización, persona o país ya que las diferencias no suelen ser fruto del azar, sino de lo que se hace y de lo que no se hace. En 7 capítulos se revisa el contexto social y el objetivo de la economía, qué significa la ética y la responsabilidad social, cuáles son los enemigos más importantes incluyendo la corrupción y el fraude y qué pasó con la interacción del sector público, las empresas y la educación como uno de los pilares para tratar de salir de las crisis que se han presentado pues el objetivo como sociedad es la generación de bienestar, tanto en años de crisis como en años de crecimiento económico. En esta lectura se pone atención en actores claves como la innovación y las buenas prácticas en la gestión ante el manejo de los desafíos de la financiación y la inversión y como parte del cierre de esta obra nos habla de las consideraciones que se deben de tener para tener un entendimiento de lo qué es la crisis económica y qué se tiene que hacer para poder estar reforzado ante las que se están viviendo y cómo se puede tratar de construir el futuro; sin duda un texto fresco y actual que da un análisis sobre las nuevas crisis que se avecinan pues "Hay que aprovechar ocasiones como la actual para preguntarnos si podemos hacerlo mejor".

Intervención psicológica en emergencias. Casos prácticos, Pujadas Sánchez, María Dolores, Ediciones Pirámide, 2022, Madrid. España

Intervención psicológica en emergencias: casos resueltos de María Dolores Pujadas Sánchez es el segundo texto recomendado, en esta edición. En este libro se plantean cuestiones como ¿El profesional de emergencias nace o se hace?, ¿Con qué recursos cuenta la población para afrontar situaciones que ponen en riesgo su integridad psíquica y física?, ¿Tenemos la capacidad y las habilidades psíquicas y emocionales necesarias para sobrellevar una desgracia sobrevenida? Si bien el profesional de la psicología de emergencias es fundamental en los primeros auxilios psicológicos, la educación en emergencias por parte de la población general puede salvar vidas cuando los recursos humanos o materiales no son suficientes o no están al alcance de las personas afectadas. Esta lectura es una guía de intervención en emergencias, tanto para profesionales como para el público general, ya que se presenta la realidad de la emergencia y casos reales. A través de un lenguaje sencillo y coloquial nos dice cómo llevar a cabo la intervención con los medios a nuestro alcance y con sentido común y los conocimientos básicos presentados en esta obra, todos podemos aportar ayuda a los demás en situaciones críticas y aunque la aplicación de técnicas específicas queda reservada a los profesionales de la psicología de emergencias, la ayuda humanitaria y el conocimiento de las respuestas emocionales que se pueden brindar en situaciones extremas son de gran utilidad en circunstancias traumáticas. **XS**







Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



*Dagoberto Santiago tuvo su primer contacto con la seguridad cuando entró a trabajar en la aviación, donde estuvo en contacto directo con todo tipo de incidentes y accidentes, formando parte del comité de investigaciones de accidentes de aviación. Así empieza a involucrarse en temas de seguridad aérea, aeroportuaria y prevención de accidentes aéreos.*

## EL PERSONAJE Y ACTOR MÁS IMPORTANTE EN EL CAMBIO Y LA TRANSFORMACIÓN NO ES EL GOBIERNO, SINO EL CIUDADANO. **DAGOBERTO SANTIAGO**

Fue jefe de seguridad en Mexicana de Aviación, después trabaja en grupo GlaxoSmithKline (GSK), empresa británica de productos farmacéuticos. Aunque se resistió en un inicio a cambiar de área ya que su naturaleza era otra: "la del aeropuerto, los aviones, el espacio y hasta el olor a "turbosina"; decide cambiarse del mundo de la aviación al farmacéutico, donde es gerente de seguridad. "Esta seguridad era completamente diferente ya que se trabaja con productos activos de precios altos. Se manejaba productos controlados y la empresa estaba sufriendo una cadena de asaltos fuertes. Todo fue retos: eso me gustó y trabajé casi 11 años ahí"; nos comenta. A Dagoberto Santiago le gustan los retos, por eso cuando llamó a su puerta otra compañía ofreciéndole la posición de director de seguridad en una empresa con 45,000 personas aceptó y ahí sigue, 12 años después es director corporativo de PEPSICO a nivel México.

"La operación en México es importante y la dimensión a nivel nacional se ve como un riesgo, al manejar flotas grandes, y uno de los grandes apoyos para el trabajo es el contar con un buen equipo de trabajo y de empresas de seguridad privada", dice. Agrega que actualmente cuatro compañías le brindan servicio a PEPSICO a nivel nacional, apoyadas del soporte tecnológico, ya que cuentan con su propio centro de monitoreo para más de 25,000 unidades.

El director corporativo reconoce que en su carrera no se involucró de lleno en la participación en asociaciones de seguridad corporativa por falta de tiempo, pero si lo hizo pasivamente. Y ahora, después de tantos años y con la experiencia acumulada, cree que puede aportar en pro de la seguridad corporativa y poner su experiencia

a disposición de todos sus colegas. Actualmente es presidente de la asociación GEMARC (Grupo de Ejecutivos para Manejos de Riesgos Corporativos), cuyo principal objetivo es hacer networking con los colegas para que compartan experiencias y conocimientos. Los objetivos para esta asociación relativamente nueva que "le ha tocado navegar en medio de la pandemia", dice, son crecer y acercar a otros profesionales de la seguridad a fin de mejorar las prácticas corporativas en el país y la cooperación con otras asociaciones de seguridad. "No somos seguridad pública, mi trabajo es proteger a la compañía, sus activos, bienes, nombre y principalmente a la gente que trabaja con nosotros. Pero es parte de la seguridad en general; afecta y tiene repercusiones con el medio en el que se desarrolla más allá de las cuatro paredes de las empresas", afirma.

¿Qué le hace falta a México para reducir los niveles de inseguridad que se vive?, es una pregunta difícil y un tema complejo de abordar y para este profesional de la seguridad "hay gente capacitada, talentosa en el tema de la seguridad, pero es fundamental trabajar en la cultura de la legalidad. La ilegalidad se ve en todos los estratos, genera corrupción, crimen; se tiene que empezar desde la educación cívica. Las familias juegan un papel importante para el refuerzo del tejido social y debemos ser intolerantes ante cualquier muestra de ilegalidad. Se debe de trabajar en el caso nuestro desde seguridad corporativa, desde el interior de las empresas, llevarlo a nuestra casa y a la sociedad para ser un mejor ciudadano", opina y no tiene duda de que "el personaje y actor más importante en el cambio y la transformación no es el gobierno, sino el ciudadano que puede aceptar o rechazar los actos ilegales", concluyó Dagoberto Santiago. **XS**

Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



*Licenciada en Derecho con master en negocios y recientemente egresada de la primera generación en administración en seguridad con especialidad en ciberseguridad por la UDLAP Jenkins, actual vicepresidenta ejecutiva de ASIS Capítulo México 217 y próxima presidenta para 2022, así es Midori Llanes, CPP, quien en exclusiva habló con nosotros sobre su carrera, su incursión en el mundo de la seguridad y sus objetivos.*

## ASIS INTERNACIONAL CAPÍTULO MÉXICO TENDRÁ A SU PRIMERA PRESIDENTA ESTE 2022

El destino lo llevó a los caminos de la seguridad (como a tantos de su generación) ya que realmente no existía una carrera como tal y “esta es la primera maestría en administración de negocios, el primer certificado avalado por la SEP en temas de seguridad privada pues existe la oferta en seguridad pública”, comenta, mientras recuerda que inició como brigadista en protección civil en 1988 desde antes de la universidad y poco a poco comenzó la transición hacia la seguridad privada donde fue directora corporativa de Grupo Diamante, su primer trabajo formal en un creciente rubro con retos sin capacitación en el país.

En 2001 se vuelve socia de ASIS Internacional cuando Bonnie Michel era la presidenta y obtiene la certificación como CPP que engloba todo el conocimiento y dominio general del profesional de la seguridad, se siente orgullosa de lo mucho que ésta ha crecido pues actualmente ASIS Internacional cuenta con 3 certificaciones más: PCI certificación en investigaciones; PSP certificación en seguridad física enfocada en seguridad tecnológica y la APP, una certificación básica para todos aquellos que inician en la seguridad privada la cual funge como un acelerador para obtener otras certificaciones, “una herramienta necesaria si lo que se busca es apoyar a los jóvenes a que crezcan”, argumenta Llanes.

La también CPP se encuentra viviendo una etapa de maduración en su carrera profesional y fue justo el momento para postularse como presidenta de ASIS siendo la primera vez que el cargo lo ostente una mujer y aunque reconoce que no será nada fácil ya

se encuentra trabajando en la mesa directiva virtual y en la que se integrará en 2022. Dentro de sus objetivos fundamentales están: Recapitalizar humanamente a la asociación ya que la pandemia por COVID-19 hizo que perdieran alrededor de 150 socios “el primer año fue duro pero el segundo fue más doloroso ya que aparte de la salud también se suman los componentes financieros que afectaron a las empresas en la asociación”. Impulsar a los jóvenes y a las mujeres pues “hay mucho valor nuevo que se está integrando”. Acercarse nuevamente con las autoridades y volver a hacer de ASIS Capítulo México un referente en la ciudad. Y regresar a la sociedad “algo de lo mucho que nos han dado” impulsando la seguridad en las escuelas y retomando planes de protección civil.

Midori Llanes, CPP, se encuentra feliz ante esta nueva aventura en ASIS donde hay más mujeres y jóvenes tanto en mesa directiva como socios y espera que el 2022 traiga regresos espectaculares pues su palabra clave para ASIS Capítulo México será “Reunidos” por lo que compartió con este medio que manejarán una campaña para recordar a todos los miembros en el pasado “que esta es su casa y son bienvenidos” por lo que las cuotas de reinscripción quedarán anuladas durante los meses de enero y febrero, tan sólo se manejará la membresía anual. Así mismo, para miembros que cubran directamente su membresía al capítulo 217 manejarán descuentos de un 20% y un 10% para las empresas que paguen ésta y para mantenerse cercanos y comunicados optará por una estrategia de reuniones híbridas. **XS**





# BENEFICIOS

## PARA LOS SOCIOS

### MEMBRESÍA

- Reuniones mensuales virtuales sin costo.
- Precio preferencial en RM presenciales \$200.00.
- Webinars sin costo.
- 4 cursos de 4 horas (1 cada trimestre).
- Talleres de asesoría en la elaboración del Plan de Emergencia Familiar.
- Convenios de descuento para diversos productos y servicios.
- Bolsa de trabajo.
- Networking.
- Comunidades Temáticas.

- Newsletter semanal.
- Chat privado de socios activos.
- Acceso a las Guías & estándares de ASIS Internacional.
- Acceso a la base de datos de más de 34 mil profesionales de seguridad alrededor del mundo.

### COSTOS

AFILIACIÓN ASIS  
INTERNACIONAL

**USD \$120.00\***

ASIS CAPÍTULO  
MÉXICO

**MXN \$5,650.00\***

## REUNIONES MENSUALES 2022

18 ENERO  PRESENCIAL	15 FEBRERO  ZOOM	8 MARZO  PRESENCIAL	5 ABRIL  ZOOM
3 MAYO  PRESENCIAL	7 JUNIO  ZOOM	5 JULIO  PRESENCIAL	2 AGOSTO  ZOOM
6 SEPTIEMBRE  PRESENCIAL	4 OCTUBRE  ZOOM	15 NOVIEMBRE  PRESENCIAL	6 DICIEMBRE  PRESENCIAL



ESCANEA ESTE QR PARA  
FORMAR PARTE  
DE NUESTROS SPONSORS

**#ASISReunidos**



# COMUNICACIÓN DIRECTA CON LAS AUTORIDADES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS VEHÍCULOS: **ANERP**



*Fundada en 2003 la Asociación Nacional de Empresas de Rastreo y Protección Vehicular, ANERP, es un frente de recuperación en la lucha contra el robo de vehículos particulares, transporte y carga el cual agrupa empresas de rastreo en todas sus modalidades legalmente constituidas que cumplan con todos los requisitos de ley para operar en el territorio nacional.*

Hace 20 años ante los constantes incidentes delictivos, el esfuerzo por localizar los vehículos y la poca capacidad de respuesta por parte de las autoridades, un grupo de empresarios deciden congregarse en una asociación por sugerencia del entonces Secretario de Seguridad del Distrito Federal, Lic. Marcelo Ebrard Casaubón, para así poder acercarse a la secretaría y tener fuerza de representación y a 19 años de labor actualmente son un organismo de representación que ayuda a sus 52 asociados estando conectados con cerca de millón y medio de vehículos en operaciones a nivel nacional.

La asociación que tiene como presidente a David Román Tamez y a un consejo directivo formado por líderes de la industria, maneja diferentes filtros de selección para las

empresas que quieren integrarse pues parte de su misión y visión es mejorar las condiciones de seguridad para la industria y para los usuarios a nivel nacional. Tienen 27 convenios con diferentes estados siendo Estado de México uno de los más activos debido a la alta cantidad de robos que se cometen en municipios de la entidad como Cuautitlán Izcalli, Ecatepec, Tecámac o Tlalnepantla, "municipios importantes para nosotros pues son la salida hacia el norte del país y la mayoría de los vehículos empiezan a circular ahí. Estos municipios tienen un índice de robo alto y la gran ventaja es que el Estado de México también tiene un índice de población muy alto, hay gran actividad y se recuperan muchos vehículos también", comenta Román Tamez quien comparte que al igual se han dado historias de éxito en los estados de Puebla, Jalisco e Hidalgo, entidades consideradas de riesgo.



Para el también director general de Stop and Track de México son muchos los beneficios que se tienen al pertenecer a esta asociación ya que se está contratando a una empresa en regla, que tiene operaciones a nivel nacional con comunicación directa con las autoridades para la recuperación de los vehículos en caso de robo pues “ser parte de la ANERPV te ayuda a tener representación con los gobiernos estatales y este respaldo auxilia a que tu problema sea atendido mayormente”, por ejemplo en el estado de Hidalgo el pasado año el 100% de los eventos que se presentaron por parte de la asociación ante autoridad fueron atendidos y respondidos siendo la gran mayoría recuperados, comparte Román Tamez quien sostiene que “ANERPV es una garantía de representación, una herramienta de comunicación y una plataforma” pues también tienen convenios con fiscalías, como el caso de Jalisco que cuenta con una de recuperación y entrega de vehículos rápida de entre 24 y 72 horas .

Una de las grandes historias de éxito que tienen como asociación es combatir el jammer, un dispositivo electrónico que de manera deliberada transmite señales en las mismas frecuencias utilizadas por las redes celulares, los dispositivos GPS, bluetooth, Wi-fi, entre otras y se usa para fines delictivos. “Nos acercamos con diputados, senadores, así como con la Guardia Nacional y otros actores y brindamos todos los elementos para gestionar la Ley Anti Jammer a principios del año pasado la cual dice que quien operé, comercialice, venda o compre algún jammer está cometiendo un delito”, nos dice Román Tamez, quien es optimista en este tema pues ahora se tiene bases y herramientas para poder poner en custodia a una persona que utilice el dispositivo y ha ayudado también a sacar de circulación a vendedores de este.

Los asociados de ANERPV son operadores a nivel regional y nacional y entre ellos tienen productores de GPS y video quienes brindan un gran acercamiento a productores locales y globales para saber de primera mano acerca de nuevas tecnologías; por tal motivo la asociación actualmente se encuentra apoyando dos grandes propuestas en Puebla y Estado de México para conectar al transporte público al televideo y GPS, así mismo están trabajando en un mercado con este soporte tecnológico para motocicleta “antes no existía esto y ahora un asociado maneja este soporte para un mercado de 750,000, hay dispositivos de todas las gamas en cuanto a precio, incluso de muy bajo costo para un mercado que no se ha tomado en cuenta incluyendo bicicletas”.

David Román Tamez será presidente de ANERPV hasta 2023 y sus metas son consolidar sus operaciones a nivel nacional, la aplicación de GPS para tener y extender mayor cobertura

para con sus asociados, acercarse más con los productores de tecnología y agradece el poder difundir a la sociedad y gobiernos sus estadística mensual a fin de poder compartir información que les permita crear mapas de rutas y así saber cómo se está comportando el mercado pues el 70% de los casos que manejan es transporte de carga y el índice delictivo es alto por lo que el “contar con convenios de colaboración con las diferentes instancias gubernamentales a nivel federal, estatal y municipal para lograr la operación y reacción más efectiva es necesario”, además el tener lugares propios de monitoreo dentro de los C5’s, les brinda una posición estratégica para responder de manera inmediata lo que vuelve a la Asociación Nacional de Empresas de Rastreo y Protección Vehicular, ANERPV, uno de los grupos líderes en el rubro y una industria generadora de más de 18,000 empleos directos e indirectos. **XS**

*Actualmente la ANERPV funge como Centro de Evaluación ante el CONOCER SEP además de ser organismo capacitador registrado ante la STPS.*





Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



**Jorge Antonio Martínez Rayas** es Security Manager en Latinoamérica para Siemens Gamesa, empresa líder en el sector de las energías renovables que trabaja en pro del medio ambiente a fin de satisfacer la creciente demanda energética y abordar el cambio climático principalmente enfocándose en la energía eólica la cual se está convirtiendo en una fuente energética competitiva y fundamental para el desarrollo de las economías.

## JORGE MARTÍNEZ RAYAS

### “LA ACTITUD ES FUNDAMENTAL PARA BRINDAR SEGURIDAD”

Jorge Rayas, reconoce y agradece los valores de disciplina y compromiso heredados en su contexto familiar, así como el amor por el servicio inculcado por sus abuelos y padres, piezas fundamentales para sus labores en el mundo de la seguridad pues opina que “para dar un servicio y crear una relación adecuada se debe tener una buena actitud”.

Originario del norte de la Ciudad México crece en uno de los municipios más inseguros de la zona conurbana y del Estado de México, lo que hace que se involucre más en la preocupación por el tema de la seguridad pues conoce el tema de pandillas desde muy temprana edad en el colegio y esto le causa la inquietud de pensar qué es lo que se puede hacer ante tan compleja situación. Estudia sociología en la Facultad de Estudios Superiores (FES) Acatlán, donde se especializa en una vertiente de conocimiento ;la sociología del control, temas de criminología y psicología criminal que le permiten estudiar la delincuencia, considera formar parte ñ de una generación que se interesa por estudiar y buscar solucionar temas delictivos. Adquiere experiencia en la Academia de Policía del Distrito Federal y en su propia comunidad comenzó a realizar trabajos para trasladar lo aprendido del aula a la realidad, trabajó directamente con la sociedad para mejorar las condiciones en la calle, pero, fue en un diplomado el que cambia su perspectiva y su mundo pues conoce a Rubén Fajardo (CPP, PSP) quién lo invita a trabajar con él abriéndose así la puerta para evolucionar en un mundo que desconocía, el de la seguridad privada. Su preparación lo lleva a estudiar la maestría en política criminal, se convierte en profesor de en su alma mater y se encamina en el ámbito público, privado y organizacional; y así es como llega al lugar donde está hoy, ser el encargado de la parte de seguridad corporativa de esta empresa internacional.

En Siemens Gamesa la protección de todos los activos de seguridad pasa por sus manos el managemet del PAIR ( people, assets, information & reputation) dice con risa mientras nos cuenta que ha trabajado en distintos países de Latinoamérica como Honduras, Perú, República Dominicana, en las islas del caribe, Guatemala o Chile y que cada país tiene su particularidad, diferentes problemas a los que enfrentarse de

distinta manera y eso es lo que le gusta ya que enriquece la formación pues, se reconoce como un completo ignorante de la seguridad que siempre se despierta bajo el lema “ poder aprender más todos los días” ya que trabajar en conjunto le ha ayudado para poder seguir adelante y no encerrarse en el hecho de saberlo todo en el mundo de la seguridad.

Para Jorge Antonio Martínez Rayas considera que el aprendizaje respecto a temas de seguridad cada vez requiere de mayor seriedad para que se dimensione a la seguridad como parte del negocio en la cabeza , según comenta que derivado de las experiencias en varios países las empresas de seguridad deben considerar, a fin de tener un estándar, garantías a los agentes de seguridad que cumplan con total legalidad y condiciones laborales que se cumplan para poder contar con servicios adhoc, pero este es justo el momento ya que “nos encontramos ante un cambio generacional donde el tema de la seguridad es vigente y se está formando desde la base, las universidades están captando la necesidad de profesionalizar y estudiar la seguridad para establecer soluciones y la ciencia va a empujar mucho a quiénes están hoy al frente de la seguridad”, afirma.

En su opinión uno de los grandes logros de esta evolución en la seguridad ha sido el REPSE que ha “hecho un limpia en el sector porque un buen responsable de la seguridad tiene que cumplir con la legalidad, proteger al guardia y el protocolizar y cumplir con esa parte ayuda al gremio”, y en su opinión se va por buen camino.

En cuanto al panorama actual del país en cuestión de seguridad, Martínez Rayas considera que la estrategia de seguridad adquiere matices que no son claros por generarse un híbrido entre las estrategias operativas francesas y americanas que no termina por definir el rumbo de una política de seguridad nacional donde la prevención que vaya más allá de la política social no está obteniendo resultados que alivien el creciente índice delictivo y que impacte directamente a la sociedad como ha ocurrido en otros países en algún momento como; Colombia o Chile que desde la política de prevención del delito impactó en comunidades determinadas por lo que espera que en la segunda parte del sexenio haya una reconfiguración. **XS**





## CORPORATIVO



su **seguridad** tranquilidad y **satisfacción**



### NUESTROS SERVICIOS

- > GUARDIAS INTRAMUROS
- > PROTECCIÓN EJECUTIVA
- > CUSTODIA DE TRANSPORTES
- > SEGURIDAD EN EVENTOS
- > ESTUDIOS DE SEGURIDAD

### SEGURIDAD ELECTRÓNICA

- > CCTV
- > ALARMAS
- > CONTROL DE ACCESOS
- > PROTECCIÓN PERIMETRAL
- > SISTEMAS CONTRA INCENDIOS
- > LOCALIZACIÓN SATELITAL GPS/GPRS

**15 AÑOS**  
DE EXPERIENCIA NOS  
RESPALDAN

### CONTAMOS CON:

- CENTRO DE MONITOREO DE ALARMAS, GPS Y CCTV.
- ACREDITACIÓN TÉCNICA PARA PRESTAR SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y COMPLEMENTARIOS EN SEGURIDAD DE LA AVIACIÓN, OTORGADO POR LA AFAC.

Tels: (55) 55-32-48-30, (55) 56-72-86-92 y (55) 24-55-59-15 y 16

Miguel Laurent 1695 Col. Letrán Valle, Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03650, Ciudad de México

seguridad@zncorporativo.com

direccion@zncorporativo.com

[www.zncorporativo.com](http://www.zncorporativo.com)

**REPSE**  
Registro de Prestadoras de Servicios  
Especializados u Obras Especializadas

Síguenos en:     



**Equipos Tácticos y Tecnológicos de Seguridad (ETTS) dedicada a la fabricación, venta, comercialización y servicios especializados de vehículos blindados, con amplia experiencia atiende al mercado mexicano a través de soluciones innovadoras para tu seguridad y la de tu familia.**

NO. DE REGISTRO FEDERAL: DGSP/100-18/3517



Utilizamos tecnología de punta, lo que nos coloca en el mercado del blindaje como una de las principales empresas mexicanas con los más altos estándares de calidad.

Contamos con personal altamente calificado con certificaciones en México y el extranjero para así darte el mejor blindaje, manteniendo una apariencia original tanto en el interior como en el exterior, cuidando siempre las especificaciones del modelo, para que a simple vista el blindaje sea realmente imperceptible.

Blindamos exclusivamente con materiales certificados que cumplen cabalmente con la normatividad establecida tanto a nivel nacional como internacional de la más alta calidad y con los estándares más exigentes, garantizando en cada uno de nuestros blindajes el mejor producto al mejor precio.

Asimismo, contamos con la garantía más completa, con un alcance que va desde que ingresa el vehículo y hasta posterior a la entrega, así como la facilidad y practicidad de solicitar un servicio postventa a través de nuestra APP ETTS, en donde podemos agendar un servicio en sitio con nuestros talleres móviles, en un tiempo no mayor a 24 hrs.

En nuestra planta más reciente en Zapopan, Jalisco hacemos una evaluación minuciosa para conocer tus necesidades y en función de ellas, te ofrecemos el nivel de blindaje más adecuado.

Para nosotros, tu tranquilidad es primordial, por lo que contamos también con vehículos de entrega inmediata con los mejores planes de financiamiento.

Porque tu protección y la de tu familia es la mejor inversión, deja tu seguridad en manos de ETTS.

## ¡Creando espacios seguros!

[https://www.facebook.com/ETTS\\_seguridad](https://www.facebook.com/ETTS_seguridad) (Equipos Tácticos y Tecnológicos de Seguridad)

[https://www.instagram.com/etts\\_seguridad/](https://www.instagram.com/etts_seguridad/)

<https://www.linkedin.com/company/etts-equipos-t%C3%A1cticos-y-tecnol%C3%B3gicos-de-seguridad/?viewAsMember=true> (ETTS seguridad)

[www.etts.com.mx](http://www.etts.com.mx)







# GARANTÍA DE PROTECCIÓN EN CADA TRAYECTO

En ETTS nos dedicamos al blindaje vehicular, utilizamos exclusivamente tecnología de punta y materiales certificados con la normatividad establecida tanto a nivel nacional como internacional.

Te ofrecemos la garantía completa de nuestro trabajo para tu protección y la de los tuyos.

**#CreandoEspaciosSeguros**



No. De registro Federal: DGSP/100-18/3517.

[www.etts.com.mx](http://www.etts.com.mx)







Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



*Después de 30 meses de espera Expo Seguridad México 2021 se llevó a cabo el pasado noviembre, con un universo más pequeño a lo que estaban acostumbrados pero preparado con cuidado y dedicación. El evento que contó con 6,300 visitantes en total y cerca de 250 expositores de los cuales 98% fueron nacionales por cuestiones de pandemia, se renueva para este 2022 con la presencia de 400 expositores del 28 al 30 de junio.*

## EXPO SEGURIDAD MÉXICO DEL 28 AL 30 DE JUNIO DE 2022



Para mayores  
informes:

[info@exposeguridad.com](mailto:info@exposeguridad.com)  
+52 (55) 8852 6000

La pasada edición presentó novedades como la arena central de conferencias que repetirá este año, así como el área de nuevos productos donde presentaron drones, robots hasta ambulancias. Este año tendrán cuatro áreas de demostraciones, una para capacitación y piensan incluir dos áreas más para expositores.

Jorge Luis Hagg, director de Expo seguridad México, nos compartió que 2021 se caracterizó por no contar con demostraciones de armas letales "tiene que ver por un control sobre todo para las redes sociales ya que de alguna manera las personas publican sin malas intenciones, pero para evitar este tipo de imágenes decidimos no tener demostraciones pues la empresa cuida mucho la reputación de los visitantes". Como se busca que no haya una mala interpretación, para esta próxima edición se está pensando en dos posibilidades: crear un área completamente cerrada donde el expositor pueda tener contacto únicamente con la persona interesada en un espacio confinado o también puede existir la posibilidad de tener las armas en el área de exposición, pero sin acceso al público, es decir que las personas no puedan interactuar con ellas.

Los principales pabellones de Expo Seguridad son: Fuerzas del orden, Expo Seguridad México, seguridad electrónica y Expo Seguridad Industrial (protección personal), en cuanto al número de expositores fuerzas del orden tiene el 30%, 50% la segunda y 20% la última y es un hecho que habrá Expo Seguridad 2022 "siempre y cuando las condiciones lo permitan, puesto que por ningún motivo pondremos en duda la seguridad, integridad y la salud de las personas", afirmó Hagg; y si las condiciones son similares a las de noviembre continuarán con restricciones en circulación y acceso y "seguiremos portando cubre bocas independientemente de cómo siga la situación para dar el mensaje de proporcionar seguridad y tranquilidad a nuestros visitantes pues nos estamos cuidando para cuidarlos y recibirlos" finalizó.

Expo Seguridad se llevará a cabo en el Centro CitiBanamex en el mes de junio; aún cuentan con espacios para expositores en los pabellones principales de Expo Seguridad México y Expo Seguridad Industrial. Para los visitantes el 15 de marzo se abrirá el registro en línea en la página oficial del evento sin costo hasta el 25 de junio y a partir del 26 costará \$200 por persona. **X5**



# EXP<sup>®</sup> SEGURIDAD M É X I C O

28-30  
JUNIO  
2022

Ciudad de México  
Centro Citibanamex

Powered by:



La mayor exhibición de productos y  
soluciones de seguridad en América Latina

Tecnologías | Técnicas | Seguridad Corporativa | Fuerzas del Orden

Regístrate en línea antes del 24 de junio y asiste SIN COSTO  
[www.exposeguridadmexico.com](http://www.exposeguridadmexico.com)



Content Information  
CS-LE-A-DR-VV

Analysis points  
20.22---962081

AA.92022

Accuracy  
safety



El logotipo de Expo Seguridad México es una marca registrada de Reed Exhibitions Mexico SA de CV.

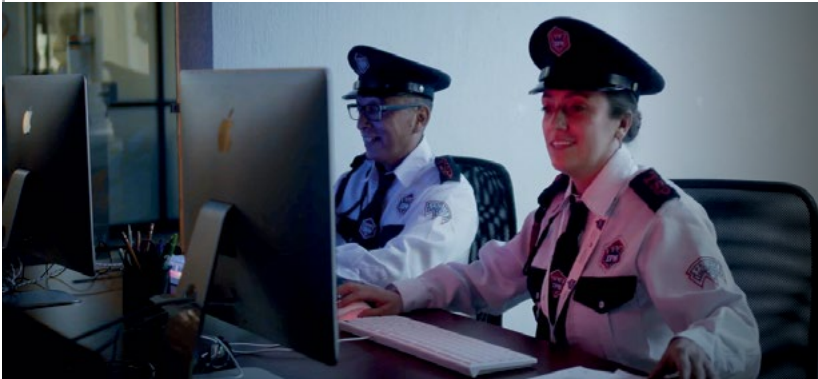
SAFETY SHOWS



In the business of  
building businesses



# LA RESPONSABILIDAD DE BRINDAR UN SERVICIO



*Al emprender cualquier tipo de negocio o contar con uno ya establecido, es importante considerar que, para seguridad de quienes laboren ahí, se debe tener un registro ante las autoridades, validando todos los derechos a los que cualquier persona tiene acceso al ingresar formalmente a una empresa y las obligaciones que los implicados deben cumplir.*

La Ley Federal del Trabajo, en su artículo 15, establece que las personas físicas o morales que proporcionen servicios especializados o ejecuten obras especializadas, deben contar con un registro ante la Secretaría del Trabajo y Previsión Social", siendo esta instancia la que se encarga de fortalecer y vigilar el cumplimiento de los derechos laborales de los trabajadores y sus familias para garantizar una mejor calidad de vida, además de propiciar el diálogo entre patrones y trabajadores, contribuyendo con la justicia social.

Para cumplir con lo anterior, el Registro de Prestadoras de Servicios Especializados u Obras Especializadas (REPSE) permite contar información vigente y de control que facilita la identificación, registro e inspección de las entidades que presten servicios o ejecuten obras, buscando fortalecer el empleo, eliminar las prácticas que dañen los derechos laborales y garantizar el cumplimiento de las obligaciones que las partes involucradas asumen.

De esta forma, la estabilidad que las empresas ofrecen a los trabajadores se convierte en uno de los puntos focales a considerar, haciendo que quienes estén dentro tengan la plena seguridad de que su contratación y permanencia se ejecuta formalmente ante las autoridades y que, frente a cualquier situación que no se cumpla

por alguna de las partes, tendrán un respaldo legal que buscará la mediación y solución efectiva.

Grupo IPS, a lo largo de 28 años de prestación de servicios, se ha mantenido en constante actualización, ofreciendo garantía y confianza tanto a sus aliados comerciales como trabajadores, asegurando el establecimiento correcto ante las autoridades y siguiendo los protocolos establecidos por éstas para mantener la legalidad en sus procesos. Como prestadores de servicios especializados, se cuenta con el REPSE, determinando el otorgamiento de vigilancia, seguridad privada, protección, control y prevención, para cubrir las necesidades que cada empresa requiera, y con el registro pertinente. **X5**

Para mayor información, consulta: [www.grupoipsmexico.com](http://www.grupoipsmexico.com), envía un correo a [contacto@grupoipsmexico.com](mailto:contacto@grupoipsmexico.com) o comunícate al 55 5525 3242, para orientación personalizada.

Fuentes:

<https://repse.stps.gob.mx/>

<https://www.gob.mx/stps/que-hacemos>

<https://repse.stps.gob.mx/>

[https://www.prodecon.gob.mx/Documentos/bannerPrincipal/2021/guia\\_repse.pdf](https://www.prodecon.gob.mx/Documentos/bannerPrincipal/2021/guia_repse.pdf)





# GRUPO IPS

GARANTÍA EN SEGURIDAD

ÚNICA EMPRESA DE SEGURIDAD PRIVADA CERTIFICADA COMO UNA GPTW



*Dignificamos al sector de la seguridad,*  
**PARA CONSTRUIR EL MÉXICO QUE QUEREMOS**

Síguenos



Tel. (55)5525 3242  
[grupoipsmexico.com](http://grupoipsmexico.com)

Entrevista completa en nuestro canal de **YouTube**



*Truper es la empresa más reconocida en Latinoamérica en manufactura, distribución y comercialización de herramientas y productos para los segmentos de la industria ferretera, cuenta con un catálogo de más de 14,000 productos, cuenta con 7 marcas especializadas por segmento (electricidad, mecánica, hogar, automotriz, hidráulico, plomería, cerrajería, y herramientas) Actualmente exporta a más de 60 países, tienen presencia en todo México y Latinoamérica, está presente en todas las tiendas departamentales del sector ferretero y para el hogar, cuentan con alrededor de 110 tiendas propias, concesiones y franquicias por lo que "no hay un hogar en el país donde no exista una herramienta o artículo de Truper", nos dice sonriente Gustavo Espinosa, Director Latam de Seguridad de la empresa, quien es abogado de profesión con especialidad en derecho penal, es DSI, DSE y CPP por parte de Asis Internacional y que actualmente estudia la maestría en administración de seguridad en la UDLAP Jenkis Graduate School, con especialidad en seguridad integral.*

# GUSTAVO ESPINOSA

## DIRECTOR DE SEGURIDAD LATAM TRUPER



Hace ya más de 20 años empezó en la rama de seguridad, mientras estudiaba la carrera universitaria inicia a laborar en la Procuraduría General de Justicia, trabajó en seguridad pública, en el área de investigación de homicidios y delitos seriales le apasionó el mundo de la criminología y la criminalística. Es abogado por convicción, siempre quiso estudiar esa carrera, pero la vida y el destino lo llevaron al mundo privado. Recibe una invitación para trabajar en Banca Promex como coordinador de seguridad patrimonial y ahí conoce y empieza a aplicar los conocimientos del sector público al mundo privado. En la empresa Chiclets Adams/ Cadbury trabajó cerca de 11 años, llega a ser gerente nacional y gerente regional a nivel México, Centroamérica y Caribe. Después pasa al sector joyero de la comunidad judía donde se desarrolla a nivel nacional en seguridad física, protección perimetral, electrónica en instalaciones para casas de empeños, bóvedas de joyería y comercializadoras de oro, trabajo que considera complicado y de alto riesgo pues "lograr seguridad y dar cobertura a este tipo de activos es complicado, para todo hay un sector de protección muy específico pero también existe un sector delincriminal especializado para este tipo de lugares" y reconoce que en 6 años en este sector dos eventos lo marcaron, por lo que para él es fundamental que un profesional de la seguridad esté a la vanguardia en tecnología y en el estudio y scouting de los grupos que operan en México y Latinoamérica. "La data y el análisis es clave en un plan integral de seguridad corporativa".

Para Gustavo Espinosa hay que tener mucha resiliencia y carácter en esta profesión y tras este paso por las casas de empeño y joyerías empezó a generar nuevas estrategias con la inquietud profesional de ir hacia el sector energético pues "el éxito y la experiencia se obtienen mucho más de los fracasos, de las derrotas de los tragos amargos y que a veces deja más enseñanza que un aplauso o una felicitación", afirma y finalmente, su camino lo lleva a Truper una empresa que

cataloga como "un gigante" que maneja más de 17,000 empleados con operaciones 24/7 y en la que le ha sido fácil adaptarse en poco tiempo.

Él es responsable de la seguridad para las tiendas propias en México, Salvador, Colombia y Perú (retail y mayoreo) mitiga riesgos y asesora a las operaciones para que se cumplan los requerimientos y estándares y poder garantizar condiciones de generar lugares seguros para trabajar, siempre enfocado en los 4 pilares que considera esenciales para la seguridad en Truper, Colaboradores, Activos, Instalaciones y Continuidad de Negocio. La cuestión tecnológica es sumamente importante para respaldar la seguridad y las operaciones y Espinosa opina que "el profesional que no esté actualizado o viendo las innovaciones en tecnología se está quedando atrás pues hoy se debe contar con una convergencia mucho más efectiva en los dispositivos, tecnológicos y contramedidas a implementar, claro sin dejar de lado el factor humano, quien debe estar en constante capacitación".

En cuanto a la situación de pandemia, "sinceramente considero que no hubo una afectación para Truper puesto que desde un inicio se consideró como un negocio esencial dentro del sector, lo cual fue benéfico, fuimos parte esencial para el cuidado y protección de otras empresas y sectores" comenta Gustavo Espinosa. Los análisis de Truper no indicaron retrocesos, por el contrario, se estableció un avance pues "la pandemia realmente nos ayudó; al estar en sus casas las personas estuvieron haciendo remodelaciones, mejoras, cambios reestructuraciones, decoración y mínimo compraron herramientas o un artículo de Truper para hacerlo directamente", opina Espinosa para quien estos dos años fueron buenos para él, en el ámbito laboral y profesional, incluso dos empresas con marcas líderes, lo invitaron a trabajar, pero continuará con Truper donde se siente bien, motivado y agradecido con la vida de ser parte de tan importante empresa en México. **XS**





*“ La experiencia  
está anclada al plan  
maestro del cuerpo ”*

*Contamos con*

**REPSE**

Registro de Prestadoras de Servicios  
Especializados u Obras Especializadas



**GRUPO LK**  
SEGURIDAD PRIVADA



VIGILANCIA  
INTRAMUROS



SEGURIDAD  
ELECTRÓNICA




CUSTODIAS



MONITOREO  
Y RASTREO  
VEHICULAR

*- Con Cobertura a Nivel Nacional -*

 Tel: (55) 8848 8264

[www.grupolkseguridadprivada.com](http://www.grupolkseguridadprivada.com)



# CONSEJO CIUDADANO: VÍNCULO ENTRE CIUDADANÍA, SECTOR EMPRESARIAL Y AUTORIDADES



El Consejo Ciudadano para la Seguridad y Justicia de la Ciudad de México es una organización civil, que es un puente o un vínculo entre el sector empresarial, la ciudadanía y autoridades.

Contribuye a fortalecer la seguridad y acerca la atención jurídica y psicológica gratuita a víctimas del delito y a personas que necesitan contención emocional. Promueve la cultura de la denuncia, la prevención y combate del delito.

Entre los distintos programas y causas del Consejo se encuentra el combate a la extorsión, el apoyo a personas adultas mayores, la prevención y atención de víctimas y testigos de Trata de Personas y la prevención del suicidio. Además, promueve la igualdad sustantiva, los derechos de las niñas, niños y adolescentes, tutoría responsable y el reconocimiento al valor policial.

Mensualmente, el organismo publica el reporte DISÍ (el acrónimo de: Denuncia, Inteligencia, Seguridad e Innovación), en el cual se realiza un análisis cuantitativo y cualitativo de la incidencia delictiva del país.

Analiza los datos del Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública, de la Fiscalía General de Justicia y de la Secretaría de Seguridad Ciudadana, ambas de la Ciudad de México, además de los reportes que se reciben en el Centro de Contacto del Consejo por medio de la Línea de Seguridad y Chat de Confianza 55 5533-5533, la Línea y Chat Nacional Contra la Trata 800 5533-000 y la Línea y Chat Nacional Diversidad Segura 800 000 5428.

## ¿NECESITAS AYUDA?

El Consejo Ciudadano está constituido por 25 Consejeras Honorarias y Consejeros Honorarios, 115 psicólogas y psicólogos, y 100 abogadas y abogados, quienes trabajan en distintos turnos para dar atención las 24 horas, los 7 días de la semana, todo el año.



Surge en 2004, a partir de la inquietud de la ciudadanía y activistas para fortalecer la seguridad. A partir del 2019 se incluye en la Ley de Seguridad Ciudadana en la Ciudad de México, en donde se describen las atribuciones específicas que lo distinguen como un órgano de consulta sobre política pública, seguridad, combate a la corrupción, violencia, delitos sexuales y ciberseguridad, reinserción, entre otros.

Desde 2018, bajo el liderazgo de su Consejero Presidente, Salvador Guerrero Chiprés, el organismo acompaña la visión de derechos y atención a las causas que impulsa la comunidad y la Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo, en la capital del país. De contar solamente con una sede central en la colonia Juárez, descentralizó la oferta, del centro de la Capital, y abrió tres sedes más en las Alcaldías Iztapalapa, Azcapotzalco y Benito Juárez. También cuenta con módulos de atención en la Central de Abasto y en las Centrales Camioneras Tapo, Norte y Sur.

“La idea es que las personas adviertan que existe una capacidad de articulación e interacción con empresas y cúpulas empresariales que participan en el Consejo junto con autoridades locales y federales para que se acerquen en la búsqueda de la seguridad y la justicia, ahora con mecanismos como el teléfono o el WhatsApp” dice Guerrero Chiprés, activista ciudadano con amplio conocimiento en el tema de seguridad, administración pública, medios de comunicación, leyes y transparencia.

### SALVADOR GUERRERO CHIPRÉS

Es licenciado en Derecho y en Comunicación por la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), maestro en Comunicación por la Universidad Iberoamericana y Doctor en Teoría Política por la Universidad de Essex, Inglaterra. Fue director de Seguridad Privada y asesor del titular de la Secretaría de Seguridad Pública del Distrito Federal y fungió como Director General de Investigaciones de la Secretaría de Seguridad Pública Federal, así como asesor del titular de la Comisión Nacional de Seguridad.

### LLAMAR O DENUNCIAR

Aunque el Consejo Ciudadano cuenta con sus oficinas y sedes en la Ciudad de México, recibe llamadas de todo el país y del extranjero.

“Cuando uno es víctima de un delito puede decidir si quiere hacer una

reclamación formal ante las autoridades y abrir la carpeta de investigación. Si una persona decide no hacerlo, también tiene como opción hablar con alguien. El Consejo está para ello”, citó Salvador Guerrero.

En su experiencia, las personas que son víctimas de algún delito y deciden no abrir una carpeta de investigación, ya sea por desconfianza, falta de tiempo o miedo, cuentan con el Consejo “como una plataforma para que solidariamente compartan información, datos, modus operandi, sugerencias y detalles que pasan desapercibidos a veces por las autoridades”, detalló.

Salvador Guerrero precisó que los reportes que se realizan al organismo permitieron visibilizar hace poco más de dos años y medio, modus operandi como el caso del “Gota a gota”, mediante el cual los delincuentes ofrecen préstamos sin grandes requisitos y posteriormente realizan la cobranza ilegítima a sus deudores, por medio de agresiones o amenazas, ilícito muy popular en Colombia que se extendió a México.

La extorsión y fraude son las principales denuncias que recibe el Consejo Ciudadano, el 92% de tentativas se generan de forma digital y nueve de cada diez intentos en la Ciudad de México fracasan.

La pandemia modificó la convivencia social en el país y también nuevas formas de delitos, en donde se incrementó la violencia familiar, y visibilizó la necesidad de brindar atención inmediata para prevenir la ideación, planeación o ejecución suicida.

El presidente del Consejo Ciudadano destacó que la atención que ofrece la organización civil es de calidad y personalizada; a cada ciudadano que llama por algún delito o problema emocional se le brinda como primera medida, contención psicológica y posteriormente, se les da apoyo emocional o legal de forma gratuita.

Salvador Guerrero Chiprés, mencionó que se ha brindado información a varias autoridades de otros estados de la República, que se han acercado al Consejo Ciudadano para conocer la operatividad y apoyo que brinda a los habitantes, con la finalidad de crear organismos similares en sus entidades.

“Un Consejo Ciudadano debe contar con tres aristas fundamentales: brindar un servicio constante de atención; generar narrativa de análisis estadístico y cívico, y ser capaz de coordinarse y articularse para resolver problemas”, puntualizó



## #TipsDeSeguridad Para evitar ser víctima de Robo de Identidad

**No abras enlaces de internet sospechosos o enviados por desconocidos**



**Si te llaman para hacerte una encuesta o pedirte información, ¡verifica que en verdad sea de tu banco!**



**Evita dar información de tu cuenta o de las contraseñas de tu banco**



**No tires tickets o información financiera a la basura**



**Mantente al pendiente del estado de cuenta de tu banco y/o Afore**



Línea de Seguridad y Chat de Confianza  
**555533-5533**

[www.consejociudadanomx.org](http://www.consejociudadanomx.org)

@elconsejomx @ConsejoCiudadanoMx @consejociudadanomx

Sin embargo, reconoció que la ciudadanía es la que tiene en sus manos el 80% del poder para contribuir a mejorar la seguridad pública. "Fomentar e impulsar una cultura de denuncia y prevención es fundamental para fortalecer los mecanismos de seguridad y justicia, formar lo que denominamos en el Consejo Ciudadano como un triángulo virtuoso: ciudadanía, organismos empresariales y autoridades", concluyó.

## PROGRAMAS DEL CONSEJO CIUDADANO

### NO MÁS EXTORSIONES

El Consejo Ciudadano cuenta con la App "No + Extorsiones", la cual dispone de una base de datos con más de 192 mil números telefónicos ligados a extorsiones y fraudes para alertar a las y los usuarios.

- Del total de reportes a la Línea de Seguridad y el Chat de Confianza, cerca del 30% son por extorsiones.
- Para prevenirlas ofrece capacitaciones a empresas y empresarios sobre las distintas formas de este ilícito.
- Colabora con autoridades federales y locales para alimentar las bases de datos.
- Promueve la prevención en tres pasos: colgar, verificar la información y denunciar.

### JUNTOS VS LA TRATA

Desde 2013 opera la Línea Nacional contra la Trata de Personas 800 5533 000, y a partir de marzo de 2021 abrió el Chat Nacional Vs la Trata, con el mismo número. Además se coordina y comparte información con autoridades federales, como la Guardia Nacional, y locales como las Fiscalías de Justicia, y cuenta con una red de aliados nacionales e internacionales.

### DI SÍ A LA VIDA

Brinda apoyo psicológico a las personas que atraviesan por problemas emocionales o depresión. "Nuestro equipo de psicología orienta a quienes se encuentran en busca de una palabra de ayuda, una razón para decir ¡Sí a la Vida!. Trabajamos en colaboración con el

DIF de la Ciudad de México y ofrecemos acompañamiento que puede llegar hasta terapias presenciales periódicas en el consultorio de nuestra sede", dijo Guerrero Chiprés.

### DIGNIDAD MAYOR

El abandono y maltrato son delitos que padecen con frecuencia las personas adultas mayores. A través de la Línea Plateada y al Chat de Confianza 55 5533 5533, el Consejo Ciudadano los atiende y protege; de ser necesario canaliza los casos a la Secretaría de Inclusión y Bienestar Social de la CDMX.

### MUJERES LIBRES Y SEGURAS

En materia de equidad de género, el Consejo contribuye para que niñas, adolescentes y mujeres gocen de una vida libre de violencia, impulsando su empoderamiento y la denuncia. Se implementan campañas para visibilizar los problemas que las aquejan cotidianamente, como el acoso en el transporte y el trabajo o la inseguridad en las calles.

### JUNTOS CONTRA EL MALTRATO INFANTIL

La violencia al interior del hogar es un problema que afecta a muchas familias. Mediante esta causa se brinda apoyo psicológico y jurídico para que pueda identificar y tener herramientas para salir de esta problemática.

### JUNTOS VS EL BULLYING

A través de pláticas de sensibilización a estudiantes y profesores, el organismo actúa para erradicar el acoso escolar, con el objetivo de crear un cambio favorable, sustentable y generalizado.

### DIVERSIDAD SEGURA

¡Tienes derecho a ser, amar y elegir! Esos son los ejes de esta causa, en la que se abrió la Línea y Chat Nacional Diversidad Segura 800 000 5428 que atiende a la población LGBTQI+.

Los asesores telefónicos y agentes jurídicos y psicológicos, cuentan con capacitación para atender y orientar a los denunciantes en vinculación o referenciación con autoridades o instituciones especializadas.

### COMPANIMAL

Los animales de compañía son más importantes que nunca, por lo que se fomenta el cuidado y su protección.

La Línea contra el Maltrato Animal 55 5533 5533 atienden agresiones y está en colaboración directa con las autoridades para el rescate de especies.



#TipsDeSeguridad

# ¡NO ACOSES!

**NO juegos, NI vulneres**  
**Acosar es un acto ilegal y cobarde,**  
**NO lo tomes a juego ni lo conviertas en un reto. ¡Nadie es un "trofeo"!**



**NO toques, NI jalonees**  
**¡Respetá!** Su vestimenta  
**NO** te da derecho a piropear, insultar o buscar contacto personal.



**NO sigas, NI persigas**  
 Aunque alguien te "guste",  
**NO** tienes derecho a mirarlx lascivamente, seguirxl, ni a tomarle fotos.



Denuncia  
Inteligencia  
Seguridad  
Innovación

www.consejociudadanomx.org

## DI SÍ RESPECTO

Línea de Seguridad  
y Chat de Confianza  
**555533-5533**

@elconsejomx @ConsejoCiudadanoMx @consejociudadanomx





## NO MÁS SEXTORSIÓN

El Consejo está comprometido con ayudar a mujeres y hombres que han sido víctimas de algún delito contra la intimidad. Además de acercarles el apoyo jurídico y psicológico, les brinda acompañamiento para iniciar la denuncia. En alianza con Facebook, el Consejo combate este tipo de extorsión que afecta principalmente a adolescentes y jóvenes. El diálogo con la red social llega hasta el bloqueo de cuentas dedicadas a este delito.

## VALOR POLICIAL

La seguridad ciudadana es una labor ardua que demanda compromiso entre la sociedad y la autoridad. En esta relación de confianza, el Consejo Ciudadano visibiliza y fomenta el respeto a las y los policías. Participamos en el desarrollo de la metodología para elegir al Policía del Mes y apoyamos a la investigación de la Corrupción y la Violencia a Mujeres Policías por medio de las Comisiones Ciudadanas.

## CIUDAD HOSPITALARIA

Con el propósito de brindar una estancia segura a los turistas que visitan la CDMX, el Consejo Ciudadano colabora con el sector hotelero y con autoridades del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, además cuenta con módulos de atención a viajeros en terminales. ✖

## LAS SEDES DEL CONSEJO ESTÁN UBICADAS EN:



Luis Hidalgo Monroy 100, Barrio San Pablo, Alcaldía Iztapalapa



Tintoreto 39, col. Nonoalco, Alcaldía Benito Juárez.



Amberes 54, Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc



Morelos y Pavón 33, Azcapotzalco Centro

*Si desea comunicarse con el Consejo Ciudadano para la Seguridad y Justicia de la CDMX, esta es su Línea de Seguridad y Chat de Confianza: 55 5533 5533. La atención es también en inglés y en cuatro lenguas indígenas: Náhuatl, Chinanteco, Mazateco y Triki.*



# ASUME SIGNIFICA UNIDAD

#AsumeUnCompromisoConMéxico



**ASUME**  
Agrupaciones de Seguridad Unidas por México



COPARMEX



consejo coordinador empresarial



concamin

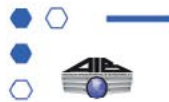


El sector está unido para enfrentar la crisis de la pandemia

Logramos que la seguridad privada fuera considerada en las actividades esenciales.

Hemos logrado una excelente comunicación y coordinación con las autoridades Federales y Estatales.

Como sector unido hemos tomado acciones de ayuda mutua.







# 5 CLAVES ANTES DE ELEGIR UNA CÁMARA DE SEGURIDAD PARA UN PROYECTO

*En el mercado existe un sin número de cámaras de seguridad. Por ello comentaremos algunos aspectos que pueden ayudarte a elegir el equipo adecuado.*



**A**ntes de poder determinar cuál o cuáles son las cámaras ideales para un proyecto, es importante identificar el entorno físico en el que se instalarán los dispositivos de videovigilancia, teniendo en cuenta, por ejemplo, la ubicación, identificando si es un espacio interior o exterior; otro aspecto fundamental es determinar si la fijación se realizará en techo o pared, lo que determinará si se requiere un equipo del tipo domo o bullet. Igualmente, se debe considerar la iluminación, pues de ello dependerá que la cámara que elijamos incorpore ciertas características imprescindibles para poder visualizar los objetos en la escena en situaciones de escasa luz.

Aquí te contamos algunos aspectos técnicos a evaluar a la hora de realizar tu proyecto:

## 1. ¿Cámaras cableadas o WiFi?

Una buena opción es implementar un sistema de cámaras IP, tecnología capaz de combinar las posibilidades de una cámara con las de un ordenador que analice las imágenes que observamos. Con ellas tendríamos conocimiento en tiempo real y de manera remota, a través de conexión a Internet o a una red local de todo lo que está pasando en nuestras instalaciones. La calidad de video de estas cámaras es alta y se puede reconocer con claridad detalles de la escena, personas y objetos, sobre todo si optamos por alguno de los muchos modelos existentes capaces de grabar y transmitir en alta resolución. Lo mejor sería escoger cámaras que ofrezcan resolución de 1080p o superior para alcanzar una mayor calidad de imagen.

Los sistemas de cámaras IP cableadas, pueden presentar una desventaja en el momento de la instalación, pues el cableado tiende a ser difícil de montar en accesos físicos

no adecuados o pensados para ello, en un recinto industrial abierto será indudablemente más sencillo encontrar esas zonas de paso de cables. Para minimizar este problema y ahorrar costes en cableado e instalación se recomienda cámaras con tecnología PoE que básicamente llevan la alimentación y el video por el mismo cable. Si el montaje se va a llevar a cabo en un domicilio particular que no haya sido preparado con anterioridad para una instalación de este tipo, el número y tamaño de las conducciones de cableado se convertirán en un problema, que solo se podrá solventar mediante instalaciones en superficie o con la tecnología de cámaras WiFi.

## 2. ¿Visibilidad en entornos de poca luz?

Si tus mayores necesidades se centran en la monitorización en ambientes de poca luz o nocturnos, ya sea en interior o el exterior, la mejor opción es incorporar a tu sistema de vigilancia cámaras con luz infrarroja o térmicas. Su funcionamiento, a diferencia de las cámaras convencionales, no depende de las condiciones de iluminación, sino del calor emitido por un cuerpo o en el caso IR de la radiación infrarroja emitida, de manera que pueden captar esta luz imperceptible para el ojo humano y conformar una imagen nítida del entorno, detectando objetos, animales y personas minimizando falsas alarmas.

## 3. ¿Cámara para exterior o interior?

**-Cámaras exteriores:** Para el uso en exterior es aconsejable que cuenten con certificaciones IP66 o IP67, particularidad que asegura que van a soportar entornos desafiantes y



# Es tu hora de pertenecer a la comunidad de protagonistas de la seguridad en **Latinoamérica**



## ¿POR QUÉ ALAS?



**24 AÑOS** Conectando profesionales y compañías

**+500** SOCIOS EN 27 países



**NOSOTROS REUNIMOS**

**TENEMOS COMITÉS ACTIVOS** en Argentina, Colombia, Costa Rica, México, Rep. Dominicana, Ecuador, Guatemala, Chile y Perú



**10K GRADUADOS** en nuestras certificaciones internacionales

- Fabricantes
- Distribuidores
- Representantes de Fábricas
- Integradores
- Profesionales
- Consultores
- Proveedores
- Gobierno
- Usuarios Finales

**NUESTROS SOCIOS CORPORATIVOS** son las empresas líderes en el mercado mundial



## ¿QUÉ

Eventos en Latinoamérica, el Caribe y Estados Unidos



Marketing y publicidad de nuestros socios



Entrenamientos en tecnologías y habilidades para el mundo de seguridad

## HACEMOS?



@alasseguridad



(+57) 304 5344475



ASOCIACIÓN LATINOAMERICANA DE SEGURIDAD

www.alas-la.org

serán resistentes a todo tipo de climas, tolerando en la mayoría de casos desde -30° hasta 60° centígrados. Otros modelos más especializados cuentan con la capacidad de mantener un rendimiento óptimo, incluso a mayores rangos de temperatura.

– **Cámaras interiores:** En la mayoría de casos se busca que sean discretas y más pequeñas que una cámara de exterior, no requieren tener una elevada resistencia a altas y bajas temperaturas. Por lo general, cuentan con objetivo gran angular que les permite abarcar un amplio campo visual de la zona que se desea vigilar.

#### 4. ¿Cámaras para techo o pared?

Dependiendo del lugar físico de instalación, ya sea en pared o en techo, se podrá optar por uno de los dos tipos de cámara más comunes:

**Domo:** Son muy utilizadas para ser instaladas en techo, su diseño discreto hace que funcionen de manera óptima como elemento disuasorio y se adaptan a cualquier superficie. Gracias a su diseño también son utilizadas para la vigilancia embarcada como autobuses, metros y trenes.

**Bullet:** Suelen ser instaladas en paredes/muros/mástiles y son muy resistentes a la intemperie, golpes y actos vandálicos debido a su robusta estructura. Su instalación resulta más sencilla que las de tipo domo. Las cámaras tipo bullet cuentan con amplias prestaciones y funcionalidades, ya que capturan imágenes de alta definición con un largo alcance visual, pueden incluir softwares de analítica de video, excelente sensibilidad a la luz y cuentan con un soporte multieje para ajustar el ángulo de la cámara, por lo que son recomendadas para la visualización de grandes espacios como, aparcamientos, naves, protección perimetral; o para interiores como tiendas, museos, oficinas, parkings, entre otros entornos.

#### 5. ¿Necesidad de movilidad en múltiples posiciones?

Si la necesidad es monitorizar perímetros amplios o entornos dinámicos que requieren un alto grado de seguimiento de objetos, la opción más indicada es una cámara PTZ (Pan, Tilt, Zoom), que permite manipular el domo en dirección horizontal, vertical y en profundidad. Asimismo, brindan la opción de múltiples posiciones configurables para el seguimiento de objetos y personas con gran precisión. **XS**

*Cámaras Domo*



*Cámaras Bullet*





El centro para aprendizaje y conocimiento de la  
seguridad física y en red.

Oportunidad única para ampliar su red de contactos.

¡El evento de actualización por excelencia!

**BOGOTÁ**  
**M A Y O 04** 2022

 **Sonesta Hotel Bogotá**

 **8:30 a.m. a 5:00 p.m.**

 [pr@ipusergrouplatino.com](mailto:pr@ipusergrouplatino.com)



COMPAÑÍAS EXPOSITORAS

**BCD**<sup>™</sup>

**BOLIDE**<sup>®</sup>  
TECHNOLOGY GROUP

**EAGLE EYE**  
NETWORKS

**InVid** Tech  
Innovative Video Technology

**XTREM SECURE**  
El mundo de la seguridad

**milestone**

**SOUTHWEST**  
MICROWAVE

**SUPREMA**  
SECURITY & BIOMETRICS

**VICON**

INVITA

# ELON MUSK QUIERE IMPLANTAR CHIPS EN CEREBROS HUMANOS EN 2022

*Las pruebas, por el momento, solamente se han hecho en monos, que son capaces de jugar a videojuegos con la mente*



**S**i hay un hombre en el planeta capaz de fusionar a los humanos con la tecnología ese es Elon Musk. El hombre más rico del planeta, a través de su empresa Neuralink, quiere empezar a implantar microchips en los cerebros humanos en 2022. Lo hará para mejorar la medicina.

Musk pretende que las personas que tengan una lesión en la médula espinal se pongan este chip para ofrecerles una mejora notable en su vida: a través de la mente podrán controlar dispositivos tecnológicos que les permitirán realizar sin problemas acciones tan cotidianas como utilizar Internet, por ejemplo. Esto ya lo consiguió con éxito BrainGate.

## Mejorar la vida y tratar de recuperar el movimiento perdido

Además, se estudiará si es posible que las personas con tetraplejía recuperen la movilidad. "Creo que tenemos la oportunidad con Neuralink de restaurar la funcionalidad de todo el cuerpo a alguien que tiene una lesión en la médula espinal", ha pronosticado Elon Musk que advierte que este proyecto solamente se trata de "una oportunidad". Con este importante matiz, Musk se cubre las espaldas por si no se puede "que alguien que no puede caminar o usar sus brazos pueda hacerlo de nuevo".

Este chip funciona implantando electrodos en la región del cerebro encargado de controlar el movimiento voluntario. Estos se conectan a una matriz más grande llamada Link, que puede procesar, estimular y transmitir señales neuronales a dispositivos para que puedan ser controlados con la mente y no con las manos, por ejemplo.

## Todo un éxito en monos, aunque sin pruebas en humanos

Neuralink todavía no ha hecho ninguna prueba en humanos.

Si lo ha hecho en monos. Los primates, además, han pasado los exámenes con muy buena nota. En este sentido, la compañía publicó a principios de 2021 un video del mono Pager jugando al videojuego Pong. Al principio usaba un joystick, pero luego comenzó a jugar utilizando solamente la mente.

"Neuralink está funcionando bien en monos. Estamos realizando muchas pruebas y confirmamos que es seguro y fiable, y que el dispositivo puede ser retirado de forma segura", dijo Musk durante el CEO Council Summit organizado por el The Wall Street Journal.

Pese a que la implantación de estos chips parece inminente, Neuralink va con un retraso de dos años. Además todavía no tiene el permiso de la Administración de Medicamentos y Alimentos de Estados Unidos (FDA), el principal escollo al que se enfrenta la compañía: "Estamos esperando la aprobación de la FDA; y debo decir que nuestros estándares para implantar el dispositivo son mucho más elevados de lo que la FDA requiere".

## La comunidad científica es reacia al proyecto

Varios científicos se han echado las manos a la cabeza con el proyecto de Musk. Afirman que dar movilidad a alguien que no la tiene son promesas "difíciles de cumplir", tal y como ha afirmado el Instituto Tecnológico de Massachusetts en su blog Technology Review.

El hombre más rico del mundo también tiene respuestas para los escépticos. En su intervención en el CEO Council Summit aseguró que este tema "es algo súper importante" y no pretenden en ningún caso "elevar las esperanzas de modo irrazonable", aunque mantuvo que se intentará.<sup>XS</sup>





*¿Te has preguntado si deberías comprar una laptop con pantalla OLED? Cada vez más escuchamos sobre las nuevas tecnologías equipadas en dispositivos electrónicos, sin saber realmente los beneficios que nos otorgan.*

## OLED DE ASUS 5 BENEFICIOS QUE TE DA UNA LAPTOP

En el caso de las laptops ASUS con pantallas OLED (del inglés Organic Light Emitting Diode), hay un sinfín de ventajas que puedes tener en tus actividades del día a día, a diferencia de lo que te puede ofrecer una laptop con una pantalla tradicional LCD.

Este año, ASUS pensó en los creadores de contenido y sorprendió con nuevas innovaciones en el campo de los dispositivos electrónicos, extendiendo esta grandiosa tecnología a sus líneas de producto más conocidas y dándonos la oportunidad de contar con laptops de vanguardia con un diseño excepcional, dotadas con la tecnología OLED. Por ello, te contamos los 5 beneficios que te da una laptop OLED de ASUS:


**1. Colores ultra precisos:** ¿Eres un creador de contenidos? Sin importar si eres profesional o vas iniciando en el mundo de la creación de proyectos multimedia, contar con una laptop OLED validada por PANTONE® asegura que los colores que ves en la pantalla se muestren exactamente igual en la creatividad final.

**2. Cuida tu vista:** ¿Sabías que las laptops ASUS con pantalla OLED te brindan una reducción del 70% de la luz azul perjudicial? La luz azul causa molestias visuales y perturba la calidad del sueño. Sin embargo, las laptops ASUS OLED emiten un 70% menos de luz azul perjudicial, están certificadas por TÜV Rheinland y SGS y, lo que es más importante, a diferencia de los filtros tradicionales de luz azul, el cambio de espectro no compromete su precisión cromática.

**3. Volumen de color:** Las laptops OLED de ASUS soportan

la gama de colores DCI-P3 al 100% a cualquier nivel de brillo, mientras que los paneles LCD estándar reducen drásticamente la gama de color con niveles de brillo bajos. A un nivel de brillo gris de 16 G, los equipos LCD solo pueden reproducir el 11% de la gama de colores DCI-P3, mientras que las laptops ASUS OLED mantienen el 100%.

**4. Negros más intensos:** las laptops ASUS OLED reproducen los tonos negros ¡a la perfección! Un píxel OLED está formado por tres subpíxeles, cada uno con su propia iluminación. Las pantallas Full HD (1920x1080) tienen 2.073.600 píxeles, lo que significa que tiene 6.220.800 subpíxeles, en comparación con las docenas de retroiluminaciones LED que tienen las pantallas LCD Full HD. Para reproducir el color negro en una pantalla OLED, el píxel simplemente se apaga. Esto permite obtener imágenes extremadamente nítidas y claras incluso en las escenas más oscuras. ¡Te sorprenderán la cantidad de detalles que detectarás en tus películas favoritas!

**5. Tiempo de respuesta:** Para una pantalla, el tiempo de respuesta es el tiempo necesario para reemplazar un color por otro: cuanto más rápido, mejor se reproduce el movimiento. Las pantallas OLED de ASUS tienen un tiempo de respuesta de 0,2 ms, el más rápido de cualquier portátil y 50 veces más rápido que la pantalla LCD promedio de una computadora portátil. Esto garantiza escenas de acción más fluidas y de ritmo rápido, un juego de baja latencia y detalles sutiles como el desplazamiento de texto sin desenfoques. 

*Predecir el futuro es complicado y arriesgado. En la industria de la tecnología es todavía más difícil. Las tendencias de la tecnología en 2022 vienen pisando fuerte. En los últimos años la industria ha innovado y ha sufrido varias transformaciones. Algunos de estos cambios no han sido prácticos ni rentables. Otros se han adelantado a su tiempo y otros simplemente no han tenido éxito en el mercado.*

# TENDENCIAS DE LA TECNOLOGÍA EN 2022: ¿CUÁLES SERÁN LAS MAYORES INNOVACIONES?

Nueve líderes técnicos de la IEEE Computer Society cuentan cuáles van a ser las tendencias de la tecnología en 2022. Estas tendencias tecnológicas podrían cambiar el panorama de la informática y la industria.

## Tendencias de la tecnología en 2022

### Transversales de seguridad

El crecimiento de grandes repositorios de datos y la aparición de análisis de datos. Esto se han combinado con intrusiones de malos actores, gobiernos y corporaciones. Por ello, la pregunta es: ¿Cómo podemos equilibrar la seguridad y la privacidad en este entorno?

### Movimiento abierto de propiedad intelectual

Desde el software y los estándares de código abierto hasta la publicación de acceso abierto, el movimiento de IP abierta. ¿Cuáles son las implicaciones?

### Sustentabilidad

¿Pueden los automóviles eléctricos, la iluminación LED, los nuevos tipos de baterías y chips y el uso cada vez mayor de energías renovables combatir el aumento del uso de energía y adaptarse a la informática?

### Cursos abiertos masivos en línea

Los MOOC tienen el potencial de transformar el panorama de la educación superior. Estos han desviado a los estudiantes de las

universidades tradicionales y alterando los roles de profesores y estudiantes. ¿Qué importancia tendrá su impacto?

### Computación cuántica

Restringida solo por las leyes de la física. La computación cuántica extenderá potencialmente la Ley de Moore en la próxima década. Por ello se espera que se produzcan muchos avances en muchos sectores conforme la computación cuántica esté más a nuestro alcance.

### Nanotecnología

Está claro que los dispositivos MEMS, las nanopartículas y su uso en aplicaciones llegaron para quedarse. La nanotecnología ya ha sido útil para la fabricación de protectores solares, neumáticos y dispositivos médicos.

### Circuitos integrados 3D

La transición de las placas de circuito impreso a los circuitos integrados 3D ya está en marcha en el ámbito móvil.

### Memoria universal

En la tecnología en 2022 habrá reemplazos de memoria universal para DRAM causarán un cambio tectónico en arquitecturas y software.

### Multinúcleo

Para 2022, el multinúcleo estará en todas partes. Desde los sistemas portátiles y los teléfonos inteligentes hasta las cámaras,



los juegos, los automóviles, los servidores en la nube y las supercomputadoras de escala exacta.

## Fotónica

La fotónica de silicio será una tecnología fundamental. Este avance abordará los desafíos de ancho de banda, latencia y energía en la estructura de los sistemas de alta gama.

## Redes e interconectividad

Los desarrollos en todos los niveles de la red seguirán impulsando la investigación y la economía de Internet. De este modo, la interconectividad entre los diferentes elementos y ámbitos se pronostica como una revolución. Esta revolución cambiará completamente la manera en la que vivimos e interactuamos con nuestro entorno.

## Redes definidas por software

OpenFlow y SDN harán que las redes sean más seguras, transparentes, flexibles y funcionales.

## Computación de alto rendimiento

Algunos investigadores tienen la intención de trasladar la HPC a la nube.

## La nube

Para 2022, la nube estará más arraigada y con más novedades. Este es un elemento al que ya estamos acostumbrados. Sin embargo, la posibilidad de aumentar las capacidades y el trabajo en la nube, es aún ilimitada.

## Internet de las cosas

Desde ropa que monitoriza nuestros movimientos hasta hogares y ciudades inteligentes. El Internet de las cosas no conoce límites. De este modo, la relación con nuestro entorno cambiará drásticamente. Así nuestras prendas podrían darnos un análisis de nuestros datos biométricos o nuestros hogares realizar la compra de productos básicos de manera automatizada. Además, la conexión entre los elementos de nuestro entorno garantizaría una mayor seguridad individual.

## Interfaces de usuario naturales

Los ordenadores que pueden interactuar con nosotros a través del tacto, los gestos y el habla finalmente se están haciendo realidad. Los avances en este campo están dirigidos a que la interacción con los dispositivos tecnológicos cada vez se asemejen más a una interacción «natural», como se realizaría entre personas.

## Impresión 3D

La impresión 3D promete una revolución en la fabricación, con muchas oportunidades para producir diseños que habrían sido

prohibitivamente costosos. Además, abre una ventana a la auto producción en los hogares. Esto haría posible comprar los diseños y las instrucciones de los elementos de manera digital y poder producir en la comodidad del hogar el producto. Al mismo tiempo, permitiría la fabricación de objetos y herramientas en lugares de difícil acceso, por ejemplo la Antártida.

## Big Data y Analytics

La creciente disponibilidad de datos y la demanda de sus conocimientos tiene un gran potencial para mejorar muchas decisiones basadas en datos.

## Aprendizaje automático y sistemas inteligentes

El aprendizaje automático juega un papel cada vez más importante en nuestras vidas, ya sea para clasificar los resultados de búsqueda, recomendar productos o crear mejores modelos del entorno.

## Visión por computadora y reconocimiento de patrones

El desbloqueo de información en imágenes y videos ha tenido un gran impacto en los consumidores y se están preparando avances más significativos. Este ámbito podría permitir avances en la telemedicina, pudiendo reconocer afecciones visibles a través de dispositivos de las imágenes. Además es un garante de la seguridad a través del reconocimiento facial, como ya se puede disfrutar en dispositivos móviles.

## Biología Computacional y Bioinformática

Grandes cantidades de datos permiten mejorar la salud humana y desentrañar los misterios de la vida. A través de muchas de las tecnologías anteriores, se abre un campo muy amplio en la investigación biológica. Esto sumado al avance en los estudios, puede permitir una gran evolución en el campo de la investigación y del entendimiento de nuestro entorno. De esta manera, se podría prevenir y anticipar futuras pandemias.

## Robótica médica

Desde la entrega autónoma de suministros hospitalarios hasta la telemedicina y las prótesis avanzadas. La robótica médica ha dado lugar a muchas innovaciones que salvan vidas.

## Cómo la inteligencia perfecta impulsará las innovaciones de la tecnología en 2022

Desde ordenadores dentro de nuestros teléfonos móviles, hasta dispositivos informáticos y chips integrados en nuestra piel. Servidores domésticos, televisores y refrigeradores. La nube informática a la que llegamos a través de Internet. Todas estas tendencias tecnológicas formarán en conjunto un sistema inteligente. Mesh, un ecosistema de computación y comunicación que aumenta la realidad con información e inteligencia recopiladas de las yemas de nuestros dedos, ojos, oídos y otros sentidos. Incluso directamente interconectadas con nuestras ondas cerebrales. En el corazón de esta revolución se encuentran las redes sin interrupciones. Estas redes con transiciones transparentes e ininterrumpidas entre dispositivos que son posibles gracias a Near-Field Communication, Bluetooth y Wi-Fi. Así como software de coordinación inteligente, tecnologías de identidad estandarizadas y API basadas en la nube.

La combinación de reconocimiento de voz y facial, bases de datos de identidad masivas y un seguimiento poderoso. Probablemente resultará en una nueva norma que potencialmente se traduce en una pérdida significativa de privacidad en comparación con la actual. Sin embargo, al mismo tiempo debe crecer el control y la seguridad de estos datos. **XS**





# MICROSOFT PRESENTA GUÍA A PADRES DE FAMILIA PARA MEJORAR LA SEGURIDAD DIGITAL DE SUS HIJOS

**El libro electrónico informa sobre posibles riesgos y consejos para navegar en internet de forma segura**

**El Índice de Civismo Digital en México mejoró en su edición 2022; revela datos sobre la percepción de civilidad digital en la Generación Z y ambientes en donde se desenvuelven como clases online**

El marco del Día del Internet Seguro, Microsoft México presentó el eBook “¿Cómo proteger a tus niños y adolescentes de los riesgos en línea? Guía de ciberseguridad para padres de familia”, un material informativo de acceso gratuito dirigido a padres de familia de niños y adolescentes, en el que se explican conceptos básicos de ciberseguridad y brinda mejores prácticas para evitar y responder ante situaciones de riesgo.

Los menores de edad son uno de los grupos más expuestos a las amenazas digitales: en 2021 se reportó que 1 de cada 4 internautas en México tenía entre 6 y 17 años, de acuerdo con datos de la Asociación de Internet MX. Además, 47% de los padres no usa o no sabe qué es un sistema de control parental, y el 23% no establece límites para el tiempo que los menores usan dispositivos electrónicos.

Como apoyo a padres de familia ante una falta de información accesible sobre hábitos de civilidad digital para menores, Microsoft México desarrolló este libro electrónico con información sobre posibles amenazas a las que las infancias están expuestas, recomendaciones para que menores naveguen de forma segura y qué hacer en caso de que sean víctimas de algún ataque.




## Civilidad digital en México

Asimismo, este libro contiene los resultados locales del recién presentado Índice de Civilidad Digital 2021, estudio que Microsoft Corp. desarrolla de manera anual para conocer el estado de la civilidad digital. En esta sexta edición se encuestaron en México a 506 adolescentes y adultos, divididos equitativamente.

La puntuación de México en el Índice de Civismo Digital (DCI por sus siglas en inglés) mejoró al pasar del 76% al 68%, considerando que a más baja la calificación del índice, menor es el nivel de exposición a riesgos digitales.

Para la Generación Z y Millenials, la incivildad se está convirtiendo en la “nueva normalidad”, por tanto, el 50% se molesta menos que antes cuando encuentra a alguien en línea que es descortés. Por otro lado, se cree que las clases por internet han aumentado la civilidad, de acuerdo con 93% de personas encuestadas. Asimismo, 31% de participantes comentaron que se encontraron con civilidad en clases en línea; 43% en educación presencial; 57% en redes sociales (fuera de la clase).

Algunas recomendaciones de Microsoft para mejorar la Civilidad digital son actuar con empatía, respetar diferencias, pensar conscientemente antes de responder, defender a víctimas de abuso y reportar contenido perjudicial, entre otras medidas.

Debido a la pandemia de COVID-19 y el aislamiento que ésta provocó, niñas, niños y adolescentes han aumentado el número de horas que pasan en internet para continuar con su educación, convivir y entretenerse. Por esto, es importante concientizar a padres de familia sobre las principales medidas de higiene digital para que los menores puedan navegar en un ambiente seguro. 

Para descargar el eBook “¿Cómo proteger a tus niños y adolescentes de los riesgos en línea? Guía de ciberseguridad para padres de familia” y proteger a quienes están bajo tu cuidado, visita: <https://news.microsoft.com/>



*“El uso seguro de plataformas digitales y redes sociales en niños y adolescentes es una responsabilidad que recae en los padres de familia y cuidadores, por lo que deben ser conscientes de las actividades de los menores en línea y acompañarlos en el proceso. Es importante que conozcan las medidas de higiene digital para transmitir las a sus menores e incentivar un internet más seguro”.*

*Jimena Mora, Directora Jurídica de Propiedad Intelectual y Seguridad Digital para Latinoamérica para Microsoft.*



# ¿QUÉ ES EL METAVERSO?

*El metaverso es un concepto de un universo 3D persistente en línea que combina múltiples espacios virtuales diferentes. Puedes pensar en esto como una versión futura del Internet. El metaverso permitirá a los usuarios trabajar, reunirse, jugar y socializar juntos en estos espacios 3D.*



El metaverso no existe del todo, pero algunas plataformas contienen elementos similares a los de un metaverso. Los videojuegos ofrecen actualmente la experiencia de metaverso más cercana que existe. Los desarrolladores han superado los límites de lo que es un juego mediante la organización de eventos dentro del juego y la creación de economías virtuales.

Aunque no es obligatorio, las criptomonedas pueden ser ideales para un metaverso. Permiten crear una economía digital con diferentes tipos de tokens de utilidad y coleccionables virtuales (NFTs). El metaverso también se beneficiaría del uso de billeteras criptos, como Trust Wallet y MetaMask. Además, la tecnología blockchain puede proporcionar sistemas de gobernanza transparentes y confiables.

Blockchain, aplicaciones similares al metaverso ya existen y brindan a las personas ingresos para vivir. Axie Infinity es un juego para ganar dinero (play-to-earn) que muchos usuarios juegan para aumentar sus ingresos. SecondLive y Decentraland son otros ejemplos de cómo mezclar con éxito el mundo de la blockchain y las aplicaciones de realidad virtual.

Cuando miramos hacia el futuro, los grandes gigantes tecnológicos están tratando de liderar el camino. Sin embargo, los aspectos descentralizados de la industria blockchain están permitiendo que los jugadores más pequeños también participen en el desarrollo del metaverso.

Las conexiones entre los mundos financieros, virtuales y físicos se han vuelto cada vez más vinculadas. Los dispositivos que usamos para administrar nuestras vidas nos dan acceso a casi cualquier cosa que queramos con solo tocar un botón. El ecosistema cripto tampoco ha escapado de esto. Los NFTs, los juegos blockchain y los pagos cripto ya no se limitan solo a los

cripto geeks. Ahora están todos fácilmente disponibles como parte de un metaverso en desarrollo.

## ¿Cuál es la definición de un metaverso?

El metaverso es un concepto de un espacio virtual 3D en línea que conecta a los usuarios en todos los aspectos de sus vidas. Conectaría múltiples plataformas, similar a Internet que contiene diferentes sitios web accesibles a través de un solo navegador.

El concepto fue desarrollado en la novela de ciencia ficción Snow Crash de Neal Stephenson. Sin embargo, si bien la idea de un metaverso alguna vez fue ficción, ahora parece que podría ser una realidad en el futuro.

El metaverso estará impulsado por la realidad aumentada, y cada usuario controlará un personaje o avatar. Por ejemplo, puedes tomar una reunión de realidad mixta con un visor de realidad virtual Oculus en tu oficina virtual, terminar el trabajo y relajarte en un juego basado en blockchain, luego administrar tu portafolio cripto y finanzas todo dentro del metaverso.

Ya puedes ver algunos aspectos del metaverso en los mundos de videojuegos virtuales existentes. Juegos como Second Life y Fortnite o herramientas de socialización laboral como Gather. town reúnen múltiples elementos de nuestras vidas en mundos en línea. Si bien estas aplicaciones no son el metaverso, son algo similares. El metaverso sigue aún sin existir.

Además de admitir juegos o redes sociales, el metaverso combinará economías, identidad digital, gobernanza descentralizada y otras aplicaciones. Incluso hoy en día, la creación de usuarios y la propiedad de artículos valiosos y monedas ayudan a desarrollar un metaverso único y unido. Todas estas características brindan a la blockchain el potencial para impulsar esta tecnología futura. **XS**



# *Autos & LifeStyle*



Por Raven (Sígueme en autos&lifestyle en xtremsecure)



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



*MG Motor ofrece en nuestro país una SUV mediana robusta de diseño agradable a la que se le nota un trabajo estético más personal y con cualidades mecánicas deportivas para impulsarlo como uno de los autos más interesantes si buscas un familiar con performance.*

# MG HS TROPHY

## UNA SUV LUJOSA, DEPORTIVA A UN COSTO COMPETITIVO



### Apariencia con toques personales de MG Reino Unido

El MG HS Trophy (Trofeo) se mira dinámico con líneas redondeadas que en conjunto con los trazos de carácter en cofre, laterales, el spoiler levantado, los labios frontal y trasero sobresalientes aunados a las partes cromadas, expresan agilidad que no miente, más un toque de accesorios cromados bastante elegantes.

Interiormente lo que más destaca es el techo panorámico que prácticamente recorre los tres postes y además cuenta con un quemacocos enorme, los asientos son de aspecto deportivo con la leyenda Trophy en las cabeceras y se encuentran forrados en piel napa, además son calefactables, con ajuste eléctrico (en altura y lumbar solo en conductor).

Los acabados en cabina son de muy buena calidad con plásticos suaves al tacto y muchos más toques cromados que le dan elegancia interior.

La conectividad e interacción con la nave es bastante buena con puertos en la parte delantera y también en la trasera, una pantalla de 10.1 pulgadas touch que cuenta con gráficos bastante claros, así como compatibilidad con Apple y Android, un sonido de alta fidelidad con 6 bocinas que se escucha genial y climatizador en parte delantera y trasera.

Por la parte de la seguridad, tenemos 6 bolsas de aire; sistema de frenado por discos delanteros ventilados, y traseros sólidos; además, de control electrónico de estabilidad, distribución electrónica de frenado, freno de emergencia y control de tracción entre otros sistemas.

En el desempeño le ponemos un 10 pues no sólo es un auto seguro, sino que también tiene poder extraído de su bloque 2.0 Turbocargado con una potencia de 226 HP y un torque de 266 libras asociada a una caja de 6 cambios de doble clutch que envía el poder a sus cuatro ruedas por medio de una tracción integral, sus modos de manejo estándar

*En conclusión: MG HS Trophy es una auto sumamente recomendable si buscas un familiar confortable, interactivo, que para nada sea aburrido en cuanto a placer y desempeño en la conducción, muy cercano a un concepto de alto nivel.*

y económico te permiten una conducción ciudadana más cómoda; mientras que los modos deportivo y súper deportivo, se sienten fabulosos, más aún en carretera.

Aunque claro está, sus consumos son elevados, ofrece por ahí de los 7 km por litro dado el peso del vehículo, la cilindrada; desde luego el desempeño y tus hábitos de manejo.

Su costo de \$616 mil pesos es bastante atractivo si lo comparamos con el de sus competidores directos Honda CR-V \$704 mil pesos y \$653 mil pesos del Mazda CX-5. **XS**



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



*Polestar es un fabricante de autos que se genera a partir de la división deportiva de Volvo, la marca sueca que ha hecho de la seguridad su slogan más recurrente.*

# VOLVO XC60 (PHEV)

## EL LUJO EN SU NIVEL MÁS AGRESIVO



**E**n nuestro país aún son contados los modelos que ofrece, pero todos los disponibles cuentan con características que los hacen sumamente diferentes a sus rivales, entre estas diferencias, se encuentra la idea ecológica de la marca rumbo a la electrificación de toda su gama a nivel global rumbo al 2030.

De ahí que su suv mediana XC60 también la ofrezca en una opción mecánica híbrida recargable.

Que a ritmos de ciudad (antes de los 50 km por hora) te va a permitir utilizar únicamente energía eléctrica para su movilidad.

**Pero en Volvo XC60 (PHEV) ecológico no quiere decir aburrido**

Este vehículo de físico vitaminado, no sólo es una imagen deportiva, también cuenta con una

mecánica sobresaliente para hacerla más agresiva con el propósito de que el cliente no pierda interés. El motor es el ya tradicional T8 2.0 de 4 cilindros lineales (prácticamente una década de uso en todos sus modelos), que en esta Volvo XC60 (PHEV) produce 340 equinos de poder, pero se encuentra apoyado por una batería que aumenta en 80 caballos la energía del auto.

**Pero esto te lo dice cualquier vendedor de piso, lo que es realmente interesante es lo que sigue:**

Volvo quiere que no se pierda la adrenalina en la percepción de manejo. Por ello la mecánica Polestar no solo son fierros acomodados para exprimir potencia, el cambio sustancial comienza con un software que ayuda bastante en la experiencia de manejo, para que lo conduzcas como todo un deportivo, respetando la esencia de auto de competencia.

Así es, sin exagerar la nave cuenta con una respuesta de aceleración y una calibración de cambios tan rápidos como precisos que se transmiten mediante este software a la tracción del auto, logrando al momento de rebasar o tomar una curva de manera deportiva, una transferencia de seguridad al conductor, ya que esta adecuación mecánica mantiene la marcha sin cambio imprevisto, previniendo el desbalance ante un curvado rápido.

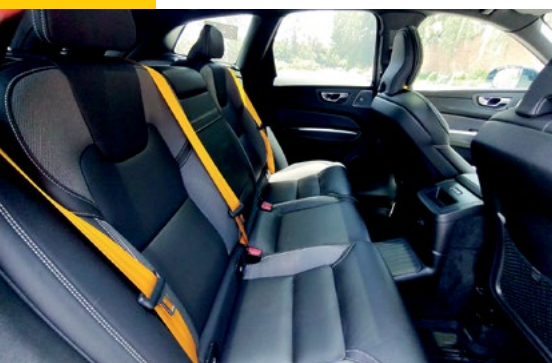
El Volvo XC60 (PHEV) cuenta también con una tracción integral que transfiere no sólo potencia a las llantas, también le ofrece al conductor mucha seguridad al percibir que el auto se pega literalmente al asfalto.

**Un inconveniente algo con lo que no contabas**

La marca sabe que lo vas a gozar, sabe que el despegue es adrenalínico y emocionante, pues este auto puede realizar un sprint de 0 a 100 en solo 5.2 segundos por lo que seguramente al tomar confianza vas a querer más.

Pero, como Volvo es un concepto de auto súper seguro, le ha puesto un limitador de velocidad para que cuando llegues a 181 km por hora, el auto bajará de manera automática las revoluciones, previniendo así accidentes por exceso de velocidad.

Su valor es de \$1,416,000 y créeme cuando te digo que lo vale. **XS**







## KIA NIRO ÚNICO EN SU CATEGORÍA

*El futuro ya está aquí y la marca coreana KIA ofrece en nuestro país un suv que se mira distinto con bastante modernidad de arquitectura pero sobre todo por concepto ecológico sustentable.*

**K**ia Niro luce espectacular en este tono azul, bastante moderno, pero además conjuga una idea sofisticada entre elegante y deportiva ideal para un público familiar joven, que se mira en los faros delanteros de proyección led, faros de niebla con diseño de flecha, rines de aluminio de 18 pulgadas .

Interiormente ofrece espacio amplio y cómodo, en la parte delantera la simulación de materiales en piel le dan un look elegante y por detrás amplio para 3 plazas o bien dos con un descansa brazo con sus respectivos porta vasos.

Interactivamente entre lo mejor que te puedes encontrar en una suv compacta, aunque aquí cabe resaltar que no existe competidora directa en el mercado, debido a su tipo de motorización, pero de eso hablamos más adelante.

### Tecnología de conectividad al máximo

Conectividad Android y Apple, cargador inalámbrico y usb en descansabrazos, controles de audio al volante, audio de 6 bocinas, doble



entrada de 12V, sensor de lluvia, dos modos de conducción, eco y sport.

Por la parte de la seguridad encontramos un vehículo súper equipado que cuenta con control electrónico de estabilidad alerta trasera de tráfico cruzado, frenos ABS, sensor de estacionamiento, anclajes para silla de bebé ISOFIX, sistema de asistencia de frenado, asistente en pendiente, alerta de punto ciego, sistema de monitoreo de presión de llantas, control de mantenimiento de carril asistido y freno de estacionamiento electrónico entre varias más.

## Manejo y conclusiones

Kia Niro 2022 está dotada de dos tipos de motorización que trabaja en conjunto, por un lado encontramos un motor 1.6 litros de combustión que produce 104 caballos de fuerza a ciclo atkinson que prioriza el consumo, este bloque trabaja conjuntamente con una batería de litio que provee de 42 equinos para lograr una potencia de 146 caballos, suficiente para obtener rendimientos por arriba de los 25 km por litro o bien una autonomía que puede superar los 700 km por tanque dependiendo los hábitos de manejo.



Cabe mencionar que la energía de la batería es regenerativa por medio de la fricción y energía cinética obtenida de la rotación de las llantas por lo que no necesita enchufarse para renovarse.

En conclusión la nave tiene un concepto de ciudad pero no olvida que es un familiar muy confiable en cuanto a seguridad, comodidad y desempeño en carretera, pero con el plus de ser un vehículo de nueva idea enfocada en reducir los impactos al medio ambiente. **XS**



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**







Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**

# EL RENAULT DUSTER DE NUEVA GENERACIÓN ¡NO SÓLO ES MÁS POTENTE AHORA TAMBIÉN ES MÁS SEGURO!



*La versión más alta de la gama de Renault Duster, no solo es un vehículo que aumenta en prestaciones de desempeño, pues al estar equipada por ese 1.3 litros que genera 154 HP y 184 libras pie de torque, motor de procedencia Mercedes Benz, logra un desempeño ágil sobre todo pensando en la carretera.*



**P**ero la marca del rombo no solo ofrece en este Duster de nueva generación una mejora considerable en su experiencia de manejo, también brinda cambios significativos en diseño exterior e interior (los cuales te invitamos a conocer en nuestro video de experiencia en YouTube) que no se detienen ahí, tal vez lo mejor de este su modelo tope de gama, es su amplia utilidad en seguridad.

Desde la versión de entrada el Renault Duster equipa elementos como el control electrónico de estabilidad, el control de tracción, monitoreo lateral, un aumento en cuanto a discos de frenado (ahora uno en cada rueda) así como la carrocería reforzada y además de 4 bolsas de seguridad.

Y precisamente este último punto es el más controversial dentro de las mejoras en seguridad, por ello nuestra pregunta obligada es ¿por qué? Sólo 4 bolsas y no 6 como equipan algunos de sus competidores.

Platicamos con voceros de la marca y nos comentaron que no se trata de un error de cálculo, mucho menos una distracción o un detalle que tenga que ver con el costo final del vehículo.

Por lo que la respuesta a nuestra interrogante deriva que el vehículo se encuentra a una altura considerable con relación al suelo (21 cm), altura que no compromete la seguridad manejando responsablemente. Por ello la integración de sistemas como el control de tracción y desde luego el control de estabilidad ayudan de sobremanera a que aún con un manejo ágil, el auto obtenga amplia estabilidad.

Además dada esta posición de altura y otros elementos como la estructura reforzada, utiliza sus asientos como escudos laterales, con una acción similar de asistencia de resguardo tal como lo haría una bolsa de aire, protegiendo contra impactos moderados sobre todo de ciudad.

Esto tiene varias ventajas además desde luego de la acción primordial, como disminuir gastos de mantenimiento y desde luego aunados a otros elementos como accesorios prescindibles por ejemplo el quemacocos, la mantienen en un rango de precios sumamente atractivo, sin restar seguridad.

Por lo que esta nueva generación de Renault Duster no solo mantiene un costo competitivo, también ofrece seguridad y desempeño. **XS**



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



*Suzuki ofrece en México el nano SUV Ignis, que brinda al consumidor una renovación estética, un facelift que lo hace lucir más moderno, pero sin cambios mecánicos sustanciales*



## EL ÚLTIMO MODELO DE SUZUKI IGNIS: UN NANO SUV CON PROPUESTA ESTÉTICA OFF ROAD



**S**uzuki ofrece en México el nano SUV Ignis, que brinda al consumidor una renovación estética, un facelift que lo hace lucir más moderno, pero sin cambios mecánicos sustanciales

Por exterior renueva la parrilla multi bisel, que lo hermana con el tan popular Jimny y que desde luego resalta un look aventurero y divertido.

Por frente incorpora faros de halógeno multi reflector para la versión GL, que iluminan bastante bien y que también promueven una apariencia más agresiva.

La conjunción de los faros de niebla y la canasta adaptable en techo con capacidad para carga para 30kg, le agregan no solo la apariencia de un off-road en miniatura, sino que también son funcionales.

Las salpicaderas lo hacen ver más robusto y desde luego le dan un plus al estilo de carrocería.

El vehículo añade también un nuevo diseño en la fascia trasera con skid plate, que intenta otorgarle un punto deportivo, como si se tratara de un difusor dinámico de aire.

Interiormente su renovación se centra en los asientos que continúan siendo de tela aunque cuentan con insertos de diversos tonos en este caso azules metálicos, un tablero mejor logrado en apariencia al igual que las calidades de plásticos y un bitono bastante llamativo que le da diversión al diseño.

Tecnológicamente, la conectividad ha sido mejorada y la pantalla touch 7 pulgadas luce bastante en este diseño tan característico en 3D.

En su corazón conserva el pequeño bloque de 4 de cilindrada que produce 82 equinos a 6,000rpm, asociado a una transmisión manual de 5 relaciones o la automática continuamente variable de relaciones infinitas (CVT).

Esto se traduce en un rendimiento de consumo bastante alto de 21.8 litros según las cifras que publica la marca, claro en condiciones de laboratorio aunque a nosotros nos dio 17 muy prometedores también.

Se ofrece en 4 versiones que arrancan en los \$239,990 pesos y llega hasta los \$304,990 pesos. **XS**



# LA MEJOR EXHIBICIÓN DE AUTOS CLÁSICOS DE MÉXICO

## 13 Y 14 DE MAYO

*Terralta Monterrey Car Weekend 2022 es el evento de exhibición de autos más importante del año para la región noreste del país.*

Nuestro evento es único en su tipo ya que no tiene precedente, esto se debe a la calidad de participantes y a que se llevará a cabo en un espacio único por su geografía como lo es Terralta Residencial & Country Club, sede de nuestra reunión, ubicada en lo alto de una meseta que ofrece un valor inigualable por su arquitectura y entorno natural.

De esta manera, nuestro comité organizador se encargó de reunir lo más selecto de la cronología automotriz universal para vincular algunos de los autos históricos más importantes provenientes de las mejores colecciones globales con el acompañamiento y exposición por parte de personalidades reconocidas en la industria a nivel mundial.

La exhibición contará con más de 100 autos en un evento dedicado a todos los apasionados del mundo motor para que se reúnan y compartan experiencias en un ambiente de fiesta familiar.

Nuestro evento ofrecerá una cena de apertura para 150 asistentes el sábado 13 de mayo donde el público disfrutará de los sabores y la alta cocina de nuestro patrocinador JW Marriot.

TERRALTA MONTERREY  
CAR WEEKEND



Se llevará a cabo una subasta de arte a beneficio del Club de Niños y Niñas de Nuevo León (asociación dedicada a niños de entre 4 y 18 años en riesgo de calle). También contaremos con la presencia de un artista plástico quien estará realizando, solo para los asistentes al evento, una obra in situ. Además habrá atracciones interactivas, áreas de juego infantil y desde luego, la oportunidad de participar como juez en 3 de las 8 categorías abiertas para todos los asistentes.

### Las categorías calificadas por especialistas serán las siguientes.

- Vehículos fabricados hasta 1959
- Vehículos fabricados desde 1960 hasta 1979
- Vehículos fabricados desde 1980 hasta 1999
- Vehículos especiales deportivos y exóticos del año 2000 en adelante
- Categoría Porsche

### Y las categorías donde el público asistente puede participar son:

- El mejor auto restaurado
- El mejor auto sobreviviente
- El auto favorito del público

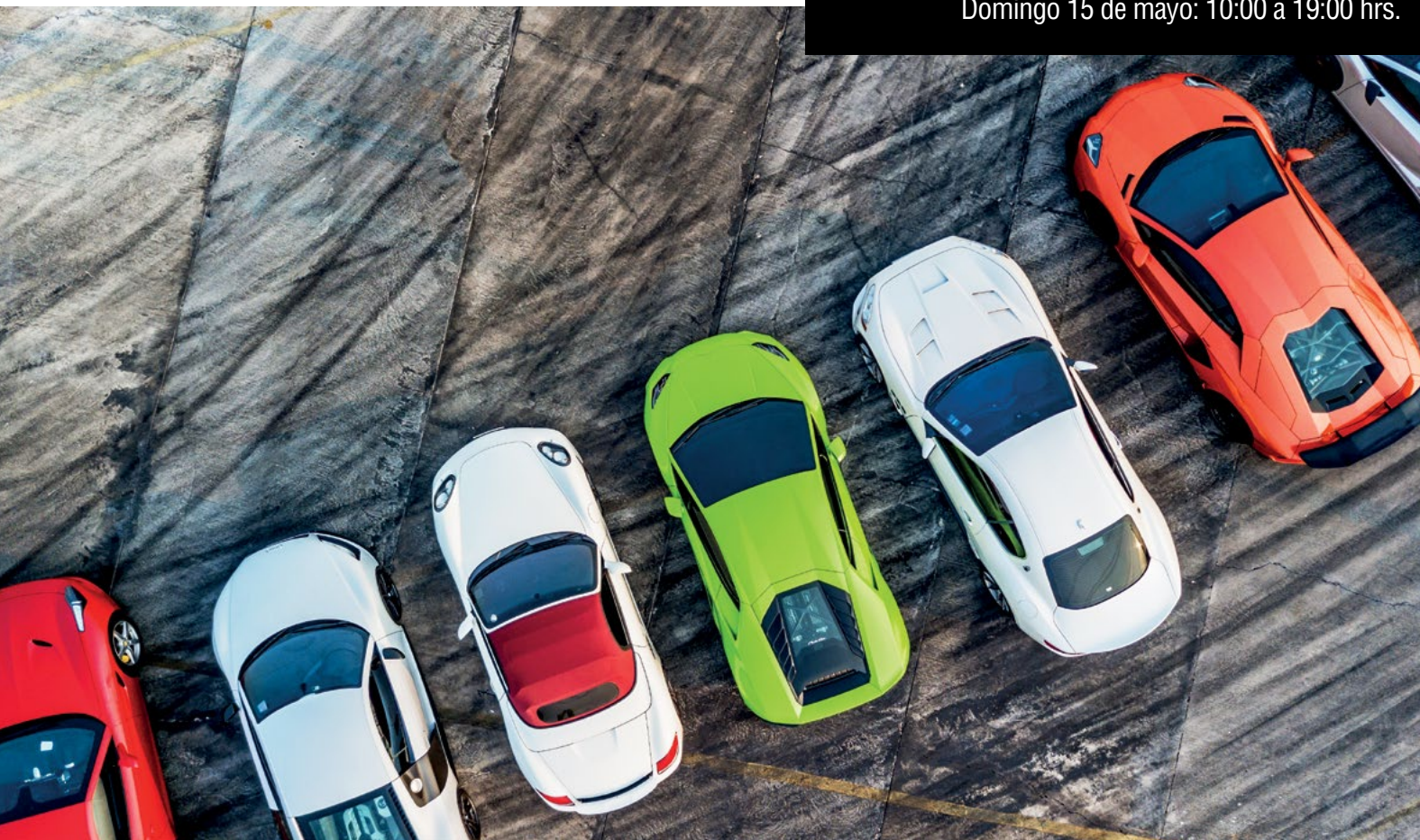


Esperamos reunir a más de 1500 asistentes durante el fin de semana. La venta de boletos ya está abierta al público en: <https://monterreycarweekend.mx/boletos/> Contamos con boletos de \$950 acceso general (no incluye alimentos y bebidas); y boletos VIP de \$1450 (con alimentos y bebidas en casa club). **XS**

*De esta manera Terralta Monterrey Car Weekend es en 2022 la mejor exhibición de autos clásicos de México.*

### Horarios de apertura y cierre:

Sábado 14 de mayo: 10:00 a 19:00 hrs.  
Domingo 15 de mayo: 10:00 a 19:00 hrs.





# CORVETTE 2021 COUPE

PRECIO

**\$ 2,710,900 MXN**

INVERSIÓN  
INICIAL

**10%**

**1 AÑO**

GARANTÍA EXTENDIDA  
PLUS GM

**1 AÑO**

DE SERVICIO  
ONSTAR

**CHEVROLET PERFORMANCE STORE  
INSURGENTES**



Consulta más información con tu asesor de ventas\* o en [www.chevroletinsurgentes.com.mx](http://www.chevroletinsurgentes.com.mx). Las imágenes son de uso ilustrativo/  
Vigencia al 30 de junio de 2021/ 1 Año de Garantía Plus GM y 1 Año de servicio Onstar disponibles para su contratación. No está  
incluido en el precio publicado de \$2,710,900 pesos MXN, su contratación es por separado./ Aviso de privacidad: En cumplimiento de  
la ley federal de Protección de Datos Personales en Posesión de particulares, Impulso Motors S.A. de C.V. pone a su disposición el  
Aviso de Privacidad Completo a través de la página electrónica <https://www.chevroletinsurgentes.com.mx/ayuda/aviso-de-privacidad>



☎ 55 5351 0089

📞 55 3339 8894

[www.chevroletinsurgentes.com.mx](http://www.chevroletinsurgentes.com.mx)

Av. Insurgentes Sur No. 943 Col. Nápoles, Benito Juárez, CDMX.





# INDUSTRIA DE LA MODA EMPLEA A MÁS DE 200 MIL PERSONAS EN MÉXICO

La industria de la moda es una de las más importantes en México, no sólo por su valor económico al contribuir con aproximadamente el 3.2 por ciento del PIB del sector manufacturero, según cifras del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI); sino también por su enorme capacidad como generadora de empleo. Sin embargo, así como la industria evoluciona en materia tecnológica, también es importante que lo haga en el ámbito social, con empleos que reconozcan las capacidades y el talento de las personas detrás de las prendas que se fabrican.

Su importancia es tal que, de acuerdo con cifras de la Cámara Nacional de la Industria Textil (Canaintex), la industria textil-confección genera empleos formales en toda la república mexicana, siendo una fuente de trabajo especialmente relevante para las mujeres, al tener una fuerza laboral femenina del 66 por ciento. Asimismo, hasta agosto del 2021, se estima que, del total de empleos de la industria textil, 68 por ciento (equivalente a más de 282 mil empleos) corresponden a la confección de prendas.

Por su parte, la Organización Internacional del Trabajo (OIT), considera a que esta industria posee un enorme potencial para impulsar el desarrollo económico y social de los países, especialmente durante este periodo de recuperación por la pandemia de covid-19, pero también reconoce que enfrenta retos importantes para mejorar las prácticas y condiciones laborales a lo largo de toda la cadena de suministro.

Aunque el panorama para lograrlo puede parecer complejo, hoy día existen empresas que están adoptando una cultura laboral importante en sus modelos de negocios y políticas corporativas, para empoderar a las personas mediante empleos dignos que valoren la calidad de vida, enfocados a lograr un mayor crecimiento, rendimiento y rentabilidad en beneficio de todos.

Un ejemplo de ello es Diltex Brands, grupo empresarial mexicano con más de 70 años en la industria de la moda, que actualmente

brinda más de siete mil empleos directos e implementa iniciativas enfocadas en brindarles seguridad, bienestar y oportunidades de desarrollo a sus colaboradores, con proyectos como la Universidad Diltex, un área dedicada al aprendizaje y desarrollo de habilidades.

“En Diltex Brands tenemos claro que las personas que colaboran con nosotros son nuestro activo más valioso y por ello, día a día nos esforzamos por desarrollar iniciativas que impacten significativamente en el mejoramiento de su calidad de vida, así como la de sus familias y comunidades. Para lograrlo, creemos que la guía son los valores de responsabilidad, respeto, honestidad, trabajo en equipo, innovación y felicidad que nos caracterizan”, señaló Marbella González, gerente de Factor Humano de Diltex Brands.

Si bien, la transición hacia unas mejores condiciones laborales de la industria de la moda es un proceso gradual y paulatino que no se da de la noche a la mañana, actualmente existen compañías comprometidas con liderar este cambio, logrando un impacto positivo que inspira a otros a seguir por ese camino. **XS**



# EL PODER DE LA ROPA EN EL TRABAJO Y LOS NEGOCIOS

Por Elizabeth López

*Forjar una buena imagen personal ayuda a elevar la confianza, autoestima, productividad y mejorar en las negociaciones.*



La ropa se creó para cubrir el cuerpo humano, pero con el tiempo fue cobrando importancia y pasó de ser un accesorio de tela con buenos arreglos a un elemento que genera estatus y forja la personalidad, lo cual es importante en el mundo laboral, sobre todo al hacer negocios, porque al final "como te ven, te tratan".

Cuando una persona hace negocios y viste de forma inadecuada para la ocasión, puede perder grandes cantidades de dinero; por ejemplo, más de 2 millones de dólares, indica el estudio sobre negociaciones de alto nivel publicado por el profesor Michael W. Kraus de la Yale School of Management.

En el estudio, Kraus seleccionó a 128 hombres a quienes dividió en tres grupos: con traje y zapatos formales; con playeras blancas, pants y sandalias, y con lo que traían puesto cuando llegaron al estudio. A todos se les pidió ser vendedores para una fábrica.

Los resultados mostraron que los del primer grupo obtuvieron ganancias de 2.1 millones de dólares, mientras que quienes vestían de forma más casual perdieron hasta 2.81 millones de dólares. ¿Por qué se producía este efecto?

"Según un estudio de la Universidad de Columbia, vestir bien provoca efectos anímicos, empodera a la persona, le da seguridad, aumenta su autoestima y gracias a ello su productividad aumenta, así como su rentabilidad y esto lo transmiten a sus colaboradores", explica en entrevista a El Economista, Justo Grau, doctor en comunicación e imagen pública y maestro en alta sastrería y diseño de imagen.

## Vestir bien no es ser formal

Para Justo Grau, vestir bien no es usar traje, camisas o zapatos formales, sino elegir las prendas adecuadas para el medio donde se labora. En ocasiones vestir muy formal puede ser incorrecto.

Por ejemplo, un creativo o alguien que trabaja en agencias de publicidad no se vería bien ni se sentiría cómodo portando un traje sastre y tonos oscuros, porque en lugar de ayudarlo reduciría su productividad.

En cambio, vistiendo de forma más relajada y con colores más vivos, como el amarillo o naranja, estaría en un ambiente más cómodo y con mayor flujo de ideas.

Cuando la persona es del área financiera o se rodea de altos

ejecutivos, lo prudente es utilizar prendas más producidas como: camisas, blusas, corbatas, sacos y blazers.

## El outfit ideal

Grau indica que para elegir el outfit ideal se deben tomar en cuenta tres factores: la empresa para la que se trabaja, cómo son las personas con las que se interactúa a diario, las circunstancias del momento (si tiene reuniones más formales o los viernes en el trabajo son más informales).

También se debe analizar si hay código de vestimenta en la compañía, ya que "un colaborador no es sólo la imagen de sí mismo, sino de la empresa para la que trabaja, por lo cual la vestimenta debe estar en concordancia con la imagen de la compañía.

"Hablamos de corrección de vestimenta más que del buen vestir. Más allá de la vestimenta, hay otros elementos que conforman la buena imagen pública de la persona. De nada sirve ir bien vestido si no se tiene buena higiene o porte inadecuado, así como mala comunicación verbal y corporal".

## No es estar guapo

El objetivo de tener una adecuada imagen personal no se trata de lucir más guapo o guapa, como usualmente se piensa, realmente es la habilidad de transmitir quiénes somos sin palabras.

Ante esto, también es importante saber elegir los colores según la situación que se vivirá en el trabajo. Si se tendrá una importante negociación, lo ideal es vestir con tonos azules y blancos porque brindan confianza y transparencia. Los tonos muy vivos como los rojos deben evitarse porque denotan agresividad y actitud dominante.

Otro momento clave de la forma de vestir es al acudir a una entrevista de trabajo, donde la persona debe estudiar el modo en que visten en la compañía, su cultura de trabajo y adecuarse a ello. Si va muy formal cuando ahí no lo son, puede estar en desventaja. **XS**

*"Vístete para el puesto al que quieres acceder y para ello investiga cómo se visten las personas de esos puestos", afirma Grau.*



# ÍNDICE DE ANUNCIANTES



## CONSEJO CIUDADANO PARA LA SEGURIDAD Y JUSTICIA DE LA CDMX

Portada

## MONITOREO 360

2da. Forros

## CONSEJO DE LA COMUNICACIÓN

Pág. 04

## COPARMEX

Pág. 11

## OSAO

Pág. 21

## GECSA

Pág. 26

## ORIGINS

Pág. 29

## ASIS

Pág. 37

## ZN CORPORATIVO

Pág. 41

## EQUIPOS TÁCTICOS Y TECNOLÓGICOS DE SEGURIDAD

Pág. 43

## EXPO SEGURIDAD MÉXICO

Pág. 45

## IPS

Pág.47

## GRUPO LK

Pág. 49

## ASUME

Pág. 54

## ALAS

Pág. 57

## IPUSERGROUP

Pág. 81

## CHEVROLET INSURGENTES

Pág. 76

## RANGER SWAT MÉXICO

Pág 80 / 3ra. de Forros

## SEPSISA

Contraportada



**“CONTAMOS CON UNA INFRAESTRUCTURA  
SÓLIDA Y PERSONAL CALIFICADO”**

**NUESTROS SERVICIOS:**

- **SERVICIO DE TRANSPORTE A EJECUTIVOS**
- **SERVICIO DE CUSTODIAS**
- **SERVICIO DE GPS Y RASTREO SATELITAL**
- **SERVICIO DE ESCOLTAS**
- **SERVICIO DE INTRAMUROS**
- **SERVICIO DE VEHÍCULOS BLINDADOS**

**TEL. CENTRAL: 55.8663.0755 / 55.8663.0754 / 55.4400.0701**

**contacto@rangerswat.org**

**ventas@rangerswat.org**



**Av. Invierno #11, Col. Ángel Zimbrón, Alcaldía  
Azcapotzalco, C.P. 02910.**



# DETECTO, VISUALIZO Y ACTÚO



**RANGER SWAT**  
**M É X I C O**  
S E G U R I D A D P R I V A D A

*Contamos con*



**REPSE**

Registro de Prestadoras de Servicios  
Especializados u Obras Especializadas

“SEPSISA se ha transformado en SER grande”

Facility Services



*El camino a la excelencia comienza por la seguridad.\**

- Guardias
- Comercializadora
- Consultoría
- Limpieza
- Custodia
- GPS/Monitoreo
- Seguridad Electrónica

**REPSE**  
Registro de Prestadoras de Servicios:  
Especializados u Obras Especializadas



Empresa Socialmente Responsable



ASOCIACION LATINOAMERICANA DE SEGURIDAD



CONSEJO NACIONAL DE SEGURIDAD PRIVADA A.C.



AMESP  
Asociación Mexicana de Empresas de Seguridad Privada A.C.



COPARMEX

CDMX, Toluca, Culiacán, Mochis, Mazatlán, Irapuato, Mexicali, Ensenada, La Paz, Los Cabos, Tulum, Cuautla, Jiutepec, Acapulco, Zihuatanejo, Monterrey, León, Celaya, Irapuato, San Luis Potosí, Xilitla, Boca del Río, Córdoba, Estado de México, Zacatecas, Querétaro, Campeche, Mérida, Guadalajara, Tlaxcala, Saltillo, Torreón, Chihuahua, Múzquiz, Apodaca, Santa Catarina, Villahermosa, Cancún, Playa del Carmen

[www.sepsisa.com.mx](http://www.sepsisa.com.mx)

[ventas@sepsisa.com.mx](mailto:ventas@sepsisa.com.mx)

5661 7205, 5661 7206