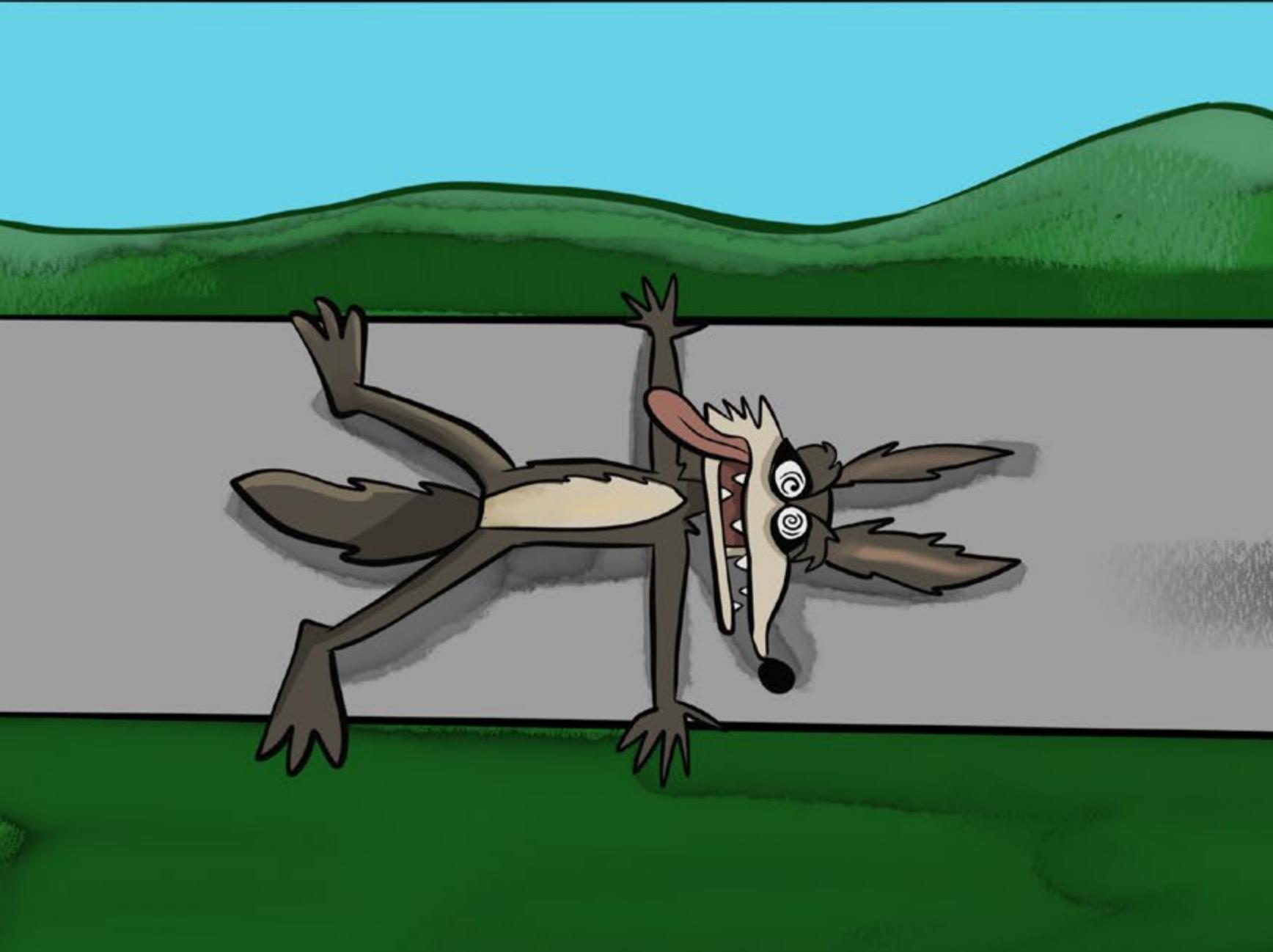


XTREM SECURE[®]

MUNDO EMPRESARIAL

“Personas reales, haciendo un trabajo extraordinario”





¡BUAAAA!
PERDEDOR CON
ACME



¡¡¡GANADOR
DESDE QUE ESTOY
CON M360!!!

EDITORIAL

El simposio de seguridad es un evento organizado por el comité de seguridad de ANTAD, con el objetivo de compartir experiencias, mejores prácticas, generar un ambiente de negocios y promover alianzas estratégicas comentó Blanca Breña, Jefe de Relaciones con Gobierno de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales.

Este año capacitamos a más de 1,400 ejecutivos a nivel nacional y latinoamericana de seguridad, prevención de pérdidas y áreas a fines de los cuales más de 900 son asociados de ANTAD representando el 94% m2, contamos con la participación de 22 ponentes logrando llevar a todos las mejores prácticas y metodologías que ayudan a disminuir eficientemente las mermas, robo de transporte, incidencias, entre otros, todo desde una perspectiva de negocio y nuevas tecnologías. Se abordaron 4 áreas temáticas fundamentales: procesos, capital humano, tecnología y capacitación.

Agradezco el apoyo a nuestros conferencistas, patrocinadores, aliados estratégicos, participantes y a todo el equipo que hizo posible hacer historia en México, lograr capacitar a un número importante del sector Retail en seguridad en México.

*Para cualquier comentario no dude en mandarme un WhatsApp a 55_7663_3711
ó escríbame a cvillatoro@xtremsecure.com.mx*

NOVIEMBRE -DICIEMBRE 2022

César Villatoro Ramírez
DIRECTOR GENERAL

Mariano Botey Hernández
DIRECTOR EDITORIAL

Alejandro Ramírez Olmos
RELACIONES PÚBLICAS

Jazmín Rodríguez González
CREATIVIDAD & DISEÑO

Voces de Seguridad
WEBMASTER

Erendira Hernández
REDACCIÓN

Publicaciones GBM
DISTRIBUCIÓN

Erendira Hernández
Mariano Botey
Raven

Gina Campuzano González
Guadalupe Morales Rubio

Esther Silvia Sánchez Barrios

Jorge Romero Herrera

Nazarío Norberto Sánchez

COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

52 (55) 7663 3711

52 (55) 5207 4704

VENTAS

cvillatoro@xtremsecure.com.mx

COMENTARIOS

XTREM SECURE, revista dirigida a directivos, ejecutivos, empresarios, políticos y personas encargadas de contratar los productos o servicios de seguridad para su protección personal, casa o negocio.

Los juicios y opiniones de nuestros colaboradores son de carácter estrictamente personal y no representan necesariamente la opinión de nuestra revista. XTREM SECURE es una publicación bimestral de Palabras Aladas, S.A. de C.V.

Se distribuye con circulación controlada y calificada. C2022. Todos los derechos reservados. Prohibida la reproducción total o parcial por cualquier medio, incluso los electrónicos sin autorización por escrito de los editores. La información ha sido obtenida de fuentes que se consideran fidedignas, pero en ningún caso deberá considerarse como recomendación para adquirir o utilizar bienes o servicios. El contenido de los anuncios es responsabilidad del anunciante. Editor responsable: César Leobardo Villatoro Ramírez. No. de Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor 04-2008-041411145200-102. No. de Certificado de Licitud de Título 14085. No. de Certificado de Licitud de Contenido 11658. Domicilio de la publicación: Londres 75 Desp 401-E Col. Juárez, C.P. 06600 CDMX, Impreso en Ciudad de México.

Impresora Litho Signus, S.A. de C.V. tiraje 10,000 ejemplares distribuidos en toda la República Mexicana en oficinas y exposiciones. PUBLICIDAD. Para contactar con los ejecutivos de ventas o solicitar información sobre tarifas y espacios publicitarios, comuníquense al Cel. (55) 7663 3711, Tel: 5207 4704, ó escriba a: cvillatoro@xtremsecure.com.mx

DIRECTORIO



- Nuestra Portada -

SÍGUENOS EN REDES SOCIALES

 www.facebook.com/revistaxtremsecure

 www.twitter.com/xtremsecure

 www.youtube.com/xtremsecure

 [@xtremsecure](https://www.instagram.com/xtremsecure)



SIMPOSIO DE SEGURIDAD 2022

EDICIÓN DIGITAL | 4 y 5 de Octubre



05 ENLACE LEGISLATIVO Y EMPRESARIAL

- 07 Cambiemos México, ¡Sí hay de otra! Foros del PAN
- 08 Lior Yafe Agregado Comercial de la Oficina de Israel en México
- 10 Hay que modernizar el Esquema de Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios (IEPS) de bebidas alcohólicas
- 12 No hay mejor inversión
- 14 Grupo IPS abre el diálogo con sus socios comerciales
- 16 Congreso CDMX contra eternización de carpetas de investigación en MPS
- 17 El futuro económico postcovid
- 18 Corregir el rumbo de México
- 19 Adrián Martínez Meza, Presidente Nacional de CONALIDE
- 20 Primer Foro Juvenil en Materia de Seguridad Pública "Juventud Segura"
- 21 Carlos del Valle Guerrero, Director General Adjunto y Accionista de la Aerolínea INTERJET
- 22 CANACO CDMX: 148 Años de servir, unir y representar - La Cámara de Comercio de la Ciudad de México
- 24 Unen fuerzas para impulsar la implementación de la Reforma Laboral COPARMEX CDMX y STPS
- 25 Cap. Alejandro Cunillé CEO de Century Aviation
- 26 Coparmex Metropolitano - Estado de México Firma Convenio con la Secretaría de Desarrollo

27 CONDOMINIOS Y REAL ESTATE

- 29 11°. Foro Nacional del Instituto de Administradores de Inmuebles
- 30 La Escuela Bancaria y Comercial Consolida su Presencia en la Capital del País
- 32 Iván Rojo Líder en Materia Inmobiliaria
- 33 La Alcaldía Cuauhtémoc y la AMPI firmaron un Convenio de Colaboración para impulsar el desarrollo de los profesionales inmobiliarios
- 34 Cumbre Inmobiliaria Incon Black Edition
- 36 ¿Sabes qué es "El Nuevo Lujo" Inmobiliario?
- 38 Aspectos legales a tomar en cuenta a la hora de rentar un inmueble

39 CLUB DE PROFESIONALES EN SEGURIDAD

- 40 Club Proveedores de la Industria del Estado de México
- 41 Antad Simposio de Seguridad 2022
- 46 Protección Ejecutiva en México
- 48 Monitoreo 360 "Personas reales, haciendo un trabajo extraordinario"
- 50 El Centro de Capacitación S.T.A.R. Realizó el Curso "Seguridad Urbana para Mujeres"
- 52 La Biblioteca del Sensei

53 TECNOLOGÍA Y ELECTRÓNICA

- 54 Amesis toca temas de Ciberseguridad
- 54 Queclink Wireless "Rastreo Satelital"
- 56 Foro "La Importancia de la Ciberseguridad en la era de Los Ciberataques"
- 58 Los Aviones del Fin del Mundo
- 60 Aimé Figueroa Lucero, emprendedora y entusiasta de Criptomonedas y Blockchain
- 62 EEUU fabrica bombarderos nucleares imposibles de detectar
- 64 Cuando el Metaverso nos alcance

65 AUTOS Y ESTILO

- 66 5 Puntos que hacen del Nissan Sentra 2022 joven y tecnológico
- 67 Apollo le Hypercar se asoma como el súper auto más seguro y liviano
- 68 Chirey Tiggo 7 Pro llegó a México con garantía de ¡10 Años ó 1 millón de Kms!
- 70 VW Nivus, Joven y Tecnológico
- 72 Toyota Supra Suv una cortesía de Kdesign Ag
- 73 Nissan Nismo revela la Edición de Nissan Z GT4
- 74 Tips y Consejos
- 75 Subaru Brz el deportivo accesible de ¡Emociones infinitas!
- 76 Renaultion la estrategia de Renault México
- 77 Mezcal Finca Robles "350 años destilando en ollas de barro"
- 78 Psicología de la ropa ¿Qué dice tu manera de vestir?
- 79 La Seguridad de Leer



COPARMEX®

CIUDAD DE MÉXICO

01

Es un club exclusivo para empresarios miembros de la COPARMEX CDMX que tienen el interés de convertirse en inversionistas ángeles profesionales realizando inversiones en startups y empresas de alto potencial de México y América Latina.

02

OBJETIVO DEL CLUB:

- Profesionalizar a empresarios para que se conviertan en ángeles inversionistas profesionales y diversifiquen su portafolio de inversiones.
- Impulsar a emprendedores mexicanos para que crezcan y se expandan.

03

BENEFICIOS PARA MIEMBROS DEL CLUB:

- Aprender a ser un angel inversionista profesional.
- Acceso constante a oportunidades de inversión de alto potencial.
- Poder invertir con apoyo de profesionales.
- Disminuir el riesgo al invertir en conjunto con otros inversionistas.
- Convivir con inversionistas y emprendedores innovadores.



CLUB DE INVERSIONISTAS

.....
"El Club de Angeles Inversionistas de COPARMEX"

TESIS DE INVERSIÓN DEL CLUB:

Se invierte en empresas de reciente creación con estas características:

- De cualquier industria pero con mercado potencial grande
- Con un modelo de negocios escalable e innovador.
- Con un equipo multifuncional de cofundadores comprometidos
- Proyectos buscando capital desde **\$600,000** hasta **\$10,000,000 MXP.**
- En cada inversión pueden participar uno o varios inversionistas.
- Cada miembro puede invertir desde **\$150,000 MXP** por proyecto.
- La decisión de invertir o no es de cada inversionista.

ÚNETE AL CLUB:

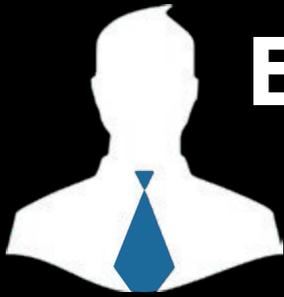
• Mayores informes:

<https://www.coparmexcdmx.org.mx/club.html>

• Agenda una llamada:

ClubCoparmex@angelhub.mx





ENLACE LEGISLATIVO y **EMPRESARIAL**



CARLOS DEL VALLE GUERRERO,
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO Y ACCIONISTA
DE LA AEROLÍNEA INTERJET

EDITORIAL

DIRECTORIO

NOVIEMBRE-DICIEMBRE 2022

Leovigildo Chávez López
DIRECTOR GENERAL

César Villatoro Ramírez
DIRECTOR EDITORIAL

Alejandro Ramírez Olmos
RELACIONES PÚBLICAS

Jazmín Rodríguez González
CREATIVIDAD & DISEÑO

Ilse Corona Aguilera
REDACCIÓN

Gina Campuzano González
Guadalupe Morales Rubio
Esther Silvia Sánchez Barrios

Jorge Romero Herrera
Nazario Norberto Sánchez
COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

52 (55) 76633711
52 (55) 80376683
WHATSAPP

Oficina (55) 5207 4704
VENTAS / COMENTARIOS



Nuestra Ciudad requiere cada día de una mayor interacción entre su gobierno, sus legisladores y su ciudadanía para lograr articular y destrabar los grandes pendientes económicos que hoy tenemos, como lo es la reactivación económica que no es un tema menor y que recae en gran medida en las Iniciativas de Ley, Decretos y Puntos de Acuerdo que nuestras Diputadas y nuestros Diputados proponen todos los días en tribuna.

Por lo anterior es urgente la necesidad de crear indicadores legislativos que nos permitan conocer la calidad de las propuestas así como el beneficio de las mismas, el costo de su implementación, la población a la que va dirigida, etc. Buscamos una eficiencia legislativa porque nuestra CDMX lo necesita, tenemos que hacerla mucho más ágil y dinámica, pero sobre todo tenemos que llevarla a los altos niveles de competitividad que las grandes urbes del mundo tienen.

Desde la Vicepresidencia de Enlace Legislativo de Coparmex siempre estaremos abiertos al diálogo para aportar ideas y trabajar en conjunto, sabemos que el reto no es menor y que requiere de mucha dedicación e investigación sobre los temas a impulsar, por ello generamos este tipo de vehículos como nuestra revista Enlace Legislativo y Empresarial para conocer los puntos de vista de nuestros legisladores y que también ellas y ellos, conozcan el pulso del sector empresarial. Estamos seguros que siguiendo esta sinergia lograremos el objetivo que nos hemos planteado.

*Un Cordial Saludo
Leovigildo Chávez López
Director de la Revista Enlace Legislativo y Empresarial*



- PORTADA -
CARLOS DEL VALLE

CONTENIDO

03 ENLACE LEGISLATIVO Y EMPRESARIAL

- 07 Cambiemos México, ¡Sí hay de otra! Foros del PAN
- 08 Lior Yafe Agregado Comercial de la Oficina de Israel en México
- 10 Hay que modernizar el Esquema de Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios (IEPS) de bebidas alcohólicas
- 12 No hay mejor inversión
- 14 Grupo IPS abre el diálogo con sus socios comerciales
- 16 Congreso CDMX contra eternización de carpetas de investigación en MPS
- 17 El futuro económico postcovid
- 18 Corregir el rumbo de México
- 19 Adrián Martínez Meza, Presidente Nacional de CONALIDE
- 20 Primer Foro Juvenil en Materia de Seguridad Pública "Juventud Segura"
- 21 Carlos del Valle Guerrero, Director General Adjunto y Accionista de la Aerolínea INTERJET
- 22 CANACO CDMX: 148 Años de servir, unir y representar - La Cámara de Comercio de la Ciudad de México
- 24 Unen fuerzas para impulsar la implementación de la Reforma Laboral COPARMEX CDMX y STPS
- 25 Cap. Alejandro Cunillé CEO de Century Aviation
- 26 Coparmex Metropolitano - Estado de México Firma Convenio con la Secretaría de Desarrollo



CAMBIEMOS MÉXICO, ¡SÍ HAY DE OTRA! FOROS DEL PAN

El Partido Acción Nacional (PAN) inició los Foros Ciudadanos "Cambiemos México, ¡Sí hay de Otra!", con los que busca "dialogar con las organizaciones de la sociedad civil y destacar que los gobiernos panistas son la mejor alternativa para cambiar al país".

El primer foro contó con la participación de los gobernadores de Chihuahua y Yucatán, Maru Campos y Mauricio Vila, respectivamente; del diputado federal Juan Carlos Romero Hicks; y del presidente de la Mesa Directiva de la Cámara de Diputados, Santiago Creel.

El líder nacional del partido, Marko Cortés, afirmó que estos diálogos contrastarán los buenos gobiernos y resultados que han entregado las administraciones panistas, con la falta de resultados de los gobiernos morenistas.

"Hoy lo que queremos expresarles es el modelo de gobierno de Acción Nacional, que demuestra en los hechos que sí hay de otra, que sí hay de otra para México, y que esa otra es con Acción Nacional. Tenemos la convicción de que nuestros gobiernos, podrán ser no perfectos, que se tienen errores, pero también, señoras y señores, tenemos la convicción de que nuestros gobiernos, tanto estatales como municipales, sin lugar a dudas, son los mejores del país. Y por eso vinimos aquí, para decirle a México: 'México, ánimo, sí hay de otra, sí hay de otra para corregir el rumbo'", expresó.

Destacó que el objetivo de estos foros ciudadanos es dialogar, como "la oposición valiente y determinante" que es el PAN, para construir y proponer soluciones para reintegrar el tejido social, resolver de raíz los problemas de inseguridad y salud, y superar la pobreza.

Al evento acudieron también representantes de la sociedad civil, cámaras empresariales, integrantes de la Dirigencia del partido y legisladores locales y federales.

Según la dirigencia panista, este fue el primero de los foros "Cambiemos México, ¡Sí hay de Otra!" que se llevarán a cabo en distintas regiones del país. **XS**



LIOR YAFE

AGREGADO COMERCIAL DE LA OFICINA DE ISRAEL EN MÉXICO



La Oficina Comercial de Israel se encuentra en la Ciudad de México y representa a la Administración de Comercio Exterior del Ministerio de Economía e Industria de Israel. Su objetivo general es promover, mejorar y facilitar el comercio y las inversiones en diferentes sectores entre México e Israel. Recientemente entrevistamos a Lior Yafe representante de la oficina de Israel en México, a continuación la entrevista que le realizamos.

XS.- ¿Quién es Lior Yafe y cómo llega a la embajada de Israel en México?

LY.- Soy el Agregado Comercial de la Oficina Comercial de Israel en México. Tengo una licenciatura en Derecho y Ciencias Políticas por la Universidad de Tel Aviv y la Universidad de Florida, y una Maestría por la Universidad Hebrea en Ciencias Políticas. En el Ministerio de Economía e Industria trabajé en el departamento de investigación en Israel y más tarde en el Departamento de la Organización Mundial del Comercio, en la Administración de Comercio Exterior. Finalmente, asumí el cargo de Jefe de la Oficina Económica y Comercial de Israel en México.

XS: Para las personas que no saben, ¿cuáles son las funciones y por qué son necesarias las embajadas en los países?

LY.- Las embajadas son la representación diplomática de un gobierno en otro país. Una de sus principales características es informar sobre los eventos importantes políticos, sociales, económicos, militares y otros, que ocurren en el país de residencia. Las Embajadas atienden en lo particular la relación política con el Estado y Gobierno en el que se encuentran y se compone de

diferentes secciones especializadas. Sus funciones sirven para fomentar la amistad y el entendimiento entre los pueblos; fortalece y profundiza los lazos diplomáticos, el intercambio de conocimientos y experiencia, la conducción fluida del comercio y la cooperación en áreas de interés mutuo. Las embajadas pueden ser también muy importantes para el fortalecimiento de las instituciones y la sociedad civil para estimular la prosperidad económica.

En la Oficina Comercial de Israel en México representamos a la Administración de Comercio Exterior del Ministerio de Economía e Industria de Israel. El objetivo de la Oficina Comercial es fungir como motor de cooperación económica para promover, mejorar y facilitar el comercio y las inversiones en diferentes sectores entre México e Israel. Lo hacemos a través de seminarios de negocios, exhibiciones, delegaciones físicas y virtuales a Israel y viceversa, y otros servicios a medida.

El 1 de julio del 2000, después de años de negociación y diálogo bilateral, el Tratado de Libre Comercio (TLC) entre México e Israel entró en vigor con el objetivo de establecer una zona de libre comercio que fomente la economía de ambos países, a través del intercambio comercial. De hecho, Israel es el único socio comercial de México en Medio Oriente y en más de 20 años de relaciones comerciales impulsadas por este TLC, el comercio ha crecido exponencialmente excediendo 1 billón de dólares en 2021. Por su parte, Israel exportó principalmente servicios a México y México exportó más bienes a Israel en 2021.

XS.- ¿Cómo es su relación con COPARMEX en México?

LY.- Nuestro objetivo ha sido siempre impulsar el emprendimiento y la innovación de México e Israel. En este sentido, encontramos un aliado en COPARMEX y colaboramos juntos a través de eventos, delegaciones, reuniones de negocios y ofreciendo oportunidades comerciales para el mercado mexicano para contribuir al desarrollo empresarial y a la comunidad del país. Por ejemplo, uno de los eventos que destacan es el "Innovation & Business Forum 2022", cuyo objetivo es acercar las herramientas necesarias a las empresas para que sean más competitivas y maduren su proceso de digitalización, que a raíz de la pandemia ha tomado vital importancia. Por lo que, incentivamos a COPARMEX de todos los Estados a acercarse a la Oficina Comercial de Israel en México y continuar colaborando en distintos sectores como: agua, agricultura, fintech, ciberseguridad, HLS y minería entre otros.

XS.- ¿Cómo se han visto beneficiados?

LY.-La Oficina Comercial de Israel en México y COPARMEX se han beneficiado mutuamente porque hemos podido colaborar en diversos sectores compartiendo buenas prácticas y oportunidades de negocio en temas como ciberseguridad, tecnología, agricultura y agua. Para los afiliados de COPARMEX, esto permite impulsar el emprendimiento e innovación, mejorar sus prácticas empresariales y diversificar sus portafolios de soluciones; para nosotros como Misión Económica, conocer el mercado mexicano de la mano de una institución como la es COPARMEX es, además de un honor, de gran beneficio para el establecimiento de nuevas relaciones comerciales para las empresas israelíes, y con un mayor entendimiento de la industria mexicana. Asimismo, existen diversas empresas israelíes en distintos sectores especialmente en el sector de servicios que buscan representantes en México como hombres de negocios o compañías que los representen en el mercado mexicano. Esto es de gran beneficio porque las empresas israelíes pueden entrar al mercado mexicano de mejor manera y de igual forma las compañías mexicanas se vuelven los representantes de esa empresa en la región. Por lo que, la oficina comercial de Israel en México puede ser el puente entre las empresas afiliadas de COPARMEX y las empresas israelíes que busquen representantes mexicanos.

XS.- ¿Además de COPARMEX, con qué otras asociaciones empresariales tienen relaciones?

LY.- La Oficina Comercial de Israel en México trabaja con todas las empresas, organizaciones, clústeres, consultoras, y Gobierno Federal o Estatal que puedan ser de beneficio para los sectores de la Oficina Comercial. De hecho, actualmente estamos trabajando en una delegación con el Estado de Jalisco con el propósito de explorar los sectores de inversión y cooperación económica. Por lo que, invitamos a todos los afiliados de COPARMEX a acercarse a nosotros para conocer más sobre la innovación y oportunidades de negocios de Israel.

Otra de las asociaciones con las que colaboramos es la Cámara Nacional de la Industria de Transformación CANACINTRA, que es el organismo que representa al Sector Industrial de México. Con ellos hemos colaborado para fomentar la competitividad y productividad de las empresas e impulsar la innovación a través de eventos, delegaciones virtuales y reuniones de negocios.

Asimismo, solemos trabajar estrechamente con los clústeres industriales a nivel nacional para fomentar este tipo de actividades y dar a conocer el ecosistema de innovación de Israel. Trabajamos con los clústeres automotrices, aeroespaciales, de tecnologías de información, con asociaciones de seguridad privada; básicamente con cualquier ente en la industria donde veamos una oportunidad de aportar desde el expertise de las empresas israelíes.

XS.- ¿Cómo es su relación con el gobierno actual en México?

Nuestra relación con México siempre ha sido muy buena. En México existe una comunidad judía de tamaño considerable, lo que fortalece aún más la amistad entre naciones. México e Israel mantienen relaciones diplomáticas desde el 1º de Julio de 1952 y ambos países tienen presencia de embajadas en la Ciudad de México y Tel Aviv. Por lo que, debido a esta gran relación comercial, ha sido muy fácil poder desarrollar negocios entre ambos países. Lo cual ha consolidado a Israel como el principal socio comercial de México en Medio Oriente.

En ejemplo más concretos, podemos materializar esto en el interés de los empresarios y autoridades mexicanas en profundizar su entendimiento de la innovación israelí: puesto que en septiembre tuvimos una delegación presencial de Latinoamérica a Israel con el objetivo de conocer el ecosistema de Agro-Tech. De este grupo de 80 CEOs y autoridades gubernamentales, México lidera con más de un tercio de participación y tenemos el honor de contar con invitados de alto rango como el Secretario de Desarrollo Agropecuario de Oaxaca, el Subsecretario de Atracción e Inversiones de Guanajuato, altos directivos de PepsiCo México y a los líderes de exportación de fresas, berries, papa y otros cultivos en México.

XS.-¿Cuáles son las principales empresas Israelíes que comercian con México?

LY.-Existen diversas empresas israelíes que ya están trabajando en el mercado mexicano en diversos sectores que van desde los más tradicionales como lo son agricultura y agua hasta ciberseguridad, consumer goods & e-commerce. Algunas de las empresas Israelíes con gran participación en el mercado mexicano son:

- Netafim, que fue adquirida en parte por Orbia, es una empresa que trabaja para hacer más eficientes los procesos con sistemas de riego por goteo para cultivos.
- Magen Eco-Energy es el mayor fabricante internacional de sistemas solares de climatización de piscinas.
- Mekorot es la compañía nacional de agua de Israel y la principal agencia del país para la gestión del agua.

XS.- ¿Algo más que desee agregar?

LY.- Nuestra principal labor en la Oficina Comercial de Israel en México es identificar oportunidades de negocio entre México e Israel, reducir las barreras comerciales entre los dos países y crear conexiones de negocio entre los sectores público y privado. Cabe resaltar que nosotros no representamos a ninguna empresa, simplemente somos el puente entre ambos países. De igual forma, al ser parte del gobierno de Israel todos nuestros servicios son gratuitos.

Las relaciones comerciales entre México e Israel representan una oportunidad altamente benefactora para la sociedad, en especial en temas de innovación, emprendimiento y tecnología. Israel se ha posicionado a nivel global como la Start-up Nation y apostamos fuertemente por la innovación, la cultura empresarial y el desarrollo económico.

Por ende, la Oficina Comercial de Israel y la Embajada de Israel en México invitan a los distintos empresarios, compañías y sectores económicos a colaborar con nosotros. Esta cooperación puede ser desde visitas a Israel para conocer el ecosistema tecnológico y de innovación. Hasta atraer inversión al mercado mexicano. Por lo que, quedamos a su disposición para explorar oportunidades de cooperación y negocio para ambos países. **XS**



HAY QUE MODERNIZAR EL ESQUEMA DE IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS (IEPS) DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

*Por Diputada Gina Campuzano González
Grupo Parlamentario del Partido Acción
Nacional Cámara de Diputados, LXV
Legislatura Secretaria de la Comisión de
Vivienda e integrante de la Comisión de
Hacienda e Infraestructura.*

Como sabemos, el pasado 08 de septiembre del presente año, la Secretaría de Hacienda presentó a la Cámara de Diputados el Paquete Fiscal para el año entrante. Se trata del quinto Presupuesto que presenta esta administración, y dentro de los temas pendientes de los cambios a realizar en el marco fiscal, me gustaría destacar el referente a flexibilizar y modernizar el pago del Impuesto Especial a la Producción y Servicios (IEPS) a todas las categorías de bebidas alcohólicas, lo cual beneficiaría en gran medida los procesos de producción, específicamente los vinculados a las bebidas alcohólicas artesanales. Es importante resaltar que en México, contamos con bebidas alcohólicas con Denominación de Origen que son un orgullo nacional; sin embargo, estas apenas participan dentro del 3.4% equivalente a los “destilados” en el mercado total de bebidas alcohólicas. Y dentro de la categoría de “destilados”, el Tequila y el Mezcal equivalen al 25%, por debajo de la participación de los aguardientes. La cerveza industrial y los aguardientes son los productos que más se venden en México y que menos impuestos pagan en proporción a su volumen de ventas. Mientras que, el Tequila, Mezcal, Vino Mexicano y Cerveza Artesanal son categorías que tienen un importante potencial de crecimiento en el mercado nacional e internacional, pero que no pueden competir en volumen con las categorías más grandes. Durante el parlamento abierto realizado en el marco del análisis y aprobación del Presupuesto de Egresos de la Federación 2022, muchos de los expertos invitados a participar coincidieron en la necesidad de cambiar las cuotas de IEPS así como en la pertinencia del cambio de tributación del IEPS a las bebidas alcohólicas para “establecer un piso parejo en la tributación del sector”.

El Mezcal fomenta el desarrollo de las bebidas tradicionales y arraiga a las comunidades rurales. Es fuente de empleo para las zonas más pobres del país, por lo que evita la migración y se invierte más en la economía local. Promueve al sector primario e impulsa a las bebidas de calidad nacionales. Considero, que este es un tema de gran importancia, porque el Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios (IEPS) mejora la proporcionalidad del gravamen, ya que bebidas con el mismo contenido de alcohol volumen pagarían montos iguales y no dependerían del precio del producto. Se logra una simplificación administrativa. Cobro a primera mano vs huachicoleo fiscal.

Son los que están dados de alta en el Padrón de Bebidas Alcohólicas y que podrían fiscalizarse con el Sistema Ad Quantum. Con el cobro a primera mano se cumplen los objetivos del Paquete económico:

- No es un nuevo impuesto
- Combate a la evasión fiscal
- Eliminar trámites burocráticos
- Mejorar la eficiencia de la recaudación

En el estado de Durango, miles de personas dependen de la producción y comercialización del mezcal, al estar inmersos dentro de la cadena de valor, de ahí que impulsemos nuevos esquemas y tasas de pago de impuestos. Estamos ciertos de que bajo el esquema ad quantum se generan condiciones de competencia justas ya que todas las bebidas se grabarían con una cuota determinada por el grado alcohólico del producto dando como resultado una tributación homologada. Por ello, se debe fortalecer la legislación en la materia a fin de modernizar el esquema de Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios (IEPS) de bebidas alcohólicas que actualmente se grava mediante un esquema Ad Valorem (al precio) y se propone se grave bajo un esquema Ad Quantum (a la cantidad de alcohol del producto) recomendado por la Organización Mundial de la Salud. Este ajuste al esquema trae beneficios al campo mexicano, al acceso de los productos con alcohol principalmente a la población vulnerable entre ellos los jóvenes y consumidores problemáticos, además que promueve una recaudación de alrededor de \$20 mil millones de pesos adicionales al fisco. En este contexto, además, el esquema Ad Quantum (a la cantidad de alcohol del producto) ha sido recomendado por el Banco Mundial, el Fondo Monetario Internacional, la Organización Mundial de la Salud y la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos. Es un esquema que se utiliza en la Unión Europea y en 30 de los 34 países de la OCDE. Sólo México, Chile, Corea del Sur e Israel cuentan con un esquema ad valorem. Sabemos que es tarea de todos nosotros como legisladores, dar seguridad y certeza jurídica, actualizando el esquema de impuesto especial en la Ley, ya que es un tema relevante y fomenta desarrollo de las bebidas tradicionales y arraigadas a las comunidades rurales, apoyo al campo, que es fuente de empleo para las zonas más vulnerables y de escasos recursos del país, por lo que evita la migración, la evasión fiscal y se invierte más en la economía local. **XS**



CONSEJO NACIONAL
DE LÍDERES EMPRESARIOS

Únete a CONALIDE



Ricardo Torres 4, Col. Lomas de Sotelo, Naucalpan de Juarez,
Estado de Mexico. C.P. 53390



/CONALIDEMX

#SOYCONALIDE

NO HAY MEJOR INVERSIÓN

Si una sociedad desea progresar, una de sus prioridades debe ser la inversión en educación



Por Guadalupe Morales Rubio

El reto parece sencillo, no obstante, como maestra de profesión sé perfectamente que lograr la permanencia de niñas y niños en la escuela y alcanzar el éxito educativo conlleva atender diversos problemas, desde aquel alumnado que llega sin desayunar por falta de recursos, hasta aquellos que no tienen pupitres para poder tomar sus lecciones. En este contexto, a principios de 2022, la Jefa de Gobierno de la Ciudad de México mandó quizá uno de los mensajes más trascendentes de su administración, aunque de los menos difundidos: daremos rango constitucional a las becas y los apoyos para mantenimiento de las escuelas de educación básica.

Si bien, desde 2019 en esta ciudad existen programas que lo garantizan, llevarlo a nuestra Carta Magna, aparte de blindarlo, deja clara la primacía y compromiso con la educación.

Se suele pensar que frases así sólo son parte de algún discurso, que se dicen para ganar atención mediática o adeptos de alguna causa sensible; pero en este caso es mucho más, es evidencia de una forma de hacer política, en el marco de un proyecto que se basa en evidencia científica y que tiene como propósito poner el dinero público donde más beneficia a la sociedad.

José Martí decía: "hacer es la mejor forma de decir" y fue justo así como Claudia Sheinbaum, el primero de febrero de este año, envió al Congreso de la Ciudad la Iniciativa de reforma a la Constitución local que está por analizarse, discutirse y, que estoy convencida, será aprobada.

¿Por qué invertir el dinero público en transferencias seguras y periódicas a las y los alumnos, así como para dotar de recursos para el mantenimiento de las escuelas con la participación de madres y

padres de familia? Porque así se logrará disminuir la probabilidad de deserción escolar en espacios dignos para aprender.

Se trata de un esfuerzo sin precedentes, para 2022, con un presupuesto autorizado por el Congreso de 5 mil 432 millones 797 mil pesos se está logrando una cobertura universal al millón 250 mil niñas y niños inscritos en las escuelas públicas de nivel básico, otorgando apoyos de 500 pesos para el nivel preescolar, de 550 pesos para primaria y secundaria, y de 600 pesos para los Centros de Atención Múltiple, es decir, a las escuelas para niñas y niños con discapacidad.

Por otro lado, con el sello propio de este gobierno, se determinó que por primera vez, todas las escuelas públicas de educación básica debían recibir un apoyo para mantenimiento básico (impermeabilización, pintura, plafones, instalaciones eléctricas, muebles de sanitarios, etc.), contando con un presupuesto de 350 millones de pesos para que hubiera disponible, al menos, un apoyo de 55 mil pesos para cada uno de los 2,798 planteles públicos de ese nivel educativo.

Si consideramos que el presupuesto total para este ejercicio fiscal fue de cerca de 235 mil millones de pesos, la inversión total para garantizar estos derechos es de apenas el 2.7% del dinero público, y ahí surgen las preguntas ¿en serio se puede estar en desacuerdo? ¿habrá grupos que se opongan a que estos derechos y obligaciones tengan rango constitucional?

El garantizarlos se traduce en que nuestras niñas, niños y adolescentes tengan recursos para sus comidas, para comprar papelería o herramientas tecnológicas, motivándolos con ello a estudiar, al asegurarles también espacios más cómodos y seguros.

Estoy convencida de las bondades de este proyecto, segura de que no hay mejor inversión; pero no basta, es tiempo de sumarse a las mejores causas y esta es tu invitación. **XS**



CREAR UNA ESTRATEGIA EXITOSA ES EL PRINCIPIO DE UN MOVIMIENTO MÁS GRANDE

- ◇ Relaciones Públicas
- ◇ Inteligencia Electoral
- ◇ Mapeo Político
- ◇ Relaciones con Gobierno
- ◇ Comunicación
- ◇ Capital Político



CHÁVEZ o CATAÑO
Comunicación y Cabildeo S.C.

 @ChavezCatanoComunicacionyCabildeo



En la primera edición del Consejo Consultivo con Clientes, los directivos de Grupo IPS abordaron los principales desafíos para los servicios del sector de seguridad privada, con el fin de asegurar la operatividad de las empresas.

GRUPO IPS ABRE EL DIÁLOGO CON SUS SOCIOS COMERCIALES

‘Durante el Consejo Consultivo con Clientes, la compañía especializada en seguridad privada expuso cuestiones como la atracción y conservación del talento’.

Desde su fundación, en los años noventa, Grupo IPS ha sido ejemplo de dedicación y esfuerzo, que se traduce en retos cumplidos y más objetivos establecidos para el trabajo diario. Estas metas se viven al interior de la compañía, con los colaboradores, pero también con los aliados comerciales que confían en la garantía de recibir un servicio de seguridad privada de excelencia.

Por ello, 2022 marcó la pauta para la primera edición del Consejo Consultivo con Clientes, una reunión entre socios comerciales fundamentales para la organización. La apertura al diálogo busca la mejora continua, además de construir un espacio estratégico para la seguridad privada, sumado al Gobierno Corporativo que es parte indispensable de IPS.

Para Armando Zúñiga Salinas, presidente del Consejo de Grupo IPS, abrir paso a la comunicación toma relevancia en este foro institucional, sobre todo a raíz de la pandemia. Al respecto, afirmó que el panorama económico y empresarial ha tomado un rumbo distinto al que se vivía, dejando a

diferentes sectores en un constante cambio, entre ellos el de la seguridad privada. Esto llama a la innovación para mejorar en todos los aspectos que conlleva dar un servicio.

Durante el encuentro, Enrique Quintana, vicepresidente y director general editorial de El Financiero, ofreció una conferencia sobre las perspectivas económicas y políticas de México, ampliando la visión actual del entorno nacional e internacional.

De igual modo, con la presencia de los directores de diversas áreas de Grupo IPS, se profundizó en temas como el marco regulatorio que asegura la correcta operación diaria de la empresa, la atracción y conservación del talento y las estrategias para fortalecer la estructura de Factor Humano.

Finalmente, se habló de la implementación de la tecnología al servicio de la seguridad privada, que hoy en día es fundamental para el desarrollo y crecimiento de la compañía.

Compartiendo la apertura para conocer las perspectivas de sus clientes, mediante la retroalimentación de ideas innovadoras, Grupo IPS concluyó la primera edición de su Consejo Consultivo, con la certeza de seguir brindando un servicio de seguridad privada confiable y garantizado. **15**





COPARMEX®
CIUDAD DE MÉXICO

En COPARMEX CDMX bajar la cortina ¡no es opción!

 www.coparmexcdmx.org.mx

¡AFÍLIATE!

PLATAFORMA CONECTA,
CREDITOS, NETWORKING,
ECOMERCE, ETC.

COPARMEX Ciudad de México



La causa prioritaria de la Coparmex CDMX ha sido apoyar a las empresas para que por ningún motivo bajen la cortina y sigan creando los empleos que demandan las familias capitalinas.

Armando Zúñiga Salinas ha venido trabajando de la mano con representantes diversos de la Cámara de Diputados para dar impulso a la primera Ley

Federal del Emprendedor, para que quede establecido en un marco legal el necesario apoyo a las y los emprendedores, en acciones concretas como capacitación y créditos, así como el fomento a las ideas emprendedoras desde las universidades.

Si quieres aprovechar todos los beneficios que ofrece COPARMEX CDMX para hacer crecer tú empresa y formar parte de las mujeres y hombres que de manera comprometida están buscando transformar a la Ciudad desde su actividad empresarial, entra a:

www.coparmexcdmx.org.mx o llama al 55 4184 2371.



55 5515 2511



CONGRESO CDMX CONTRA ETERNIZACIÓN DE CARPETAS DE INVESTIGACIÓN EN MPS

“No queremos tácticas dilatorias en investigaciones que deberían de resolverse en 6 meses”



Con la reforma Constitucional de 2008, nuestro Sistema Procesal cambió de ser inquisitivo a ser un Proceso Penal Acusatorio, dando un cambio radical para las instituciones encargadas en la administración, procuración e impartición de justicia; consecuentemente el Código Nacional de Procedimientos Penales fue publicado en el año 2014, en el que, si bien es cierto constituye un gran avance en materia penal, también lo es que la legislación ha tenido algunas inconsistencias, errores o vacíos legales que en diversas ocasiones vulneran los derechos humanos de las partes.

Esta legislación prevé un proceso en el que se divide fundamentalmente en tres etapas: la inicial, la intermedia y la de juicio. En la etapa de investigación inicial, la cual se subdivide en inicial y complementaria, hemos detectado una laguna legal que se considera vulnera el principio de presunción de inocencia y los principios de debida diligencia, justicia pronta, expedita y de buena fe de las Autoridades Ministeriales.

De manera particular, la fase inicial comienza con la presentación de la denuncia o querrela y concluye (si es que se cuentan con los elementos suficientes) cuando la persona imputada queda a disposición del Juez, por otro lado, la complementaria comienza con la formulación de la imputación y se agota cuando se haya cerrado la investigación, empero, en

éste se prevé una temporalidad para llevarla a cabo por el órgano investigador, el cual de conformidad con el artículo 321 refiere que "...no podrá ser mayor a dos meses si se trata de delitos cuya pena máxima no exceda los dos años de prisión, ni de seis meses si la pena máxima excediera ese tiempo...".

En razón de ello, el pasado 20 de septiembre en el Congreso de la Ciudad de México, presenté una Propuesta de Iniciativa ante el Congreso de la Unión, que tiene como propósito darles celeridad a aquellos procesos donde los hechos posiblemente constitutivos de delito sean de bajo esquema de bajo impacto o no graves, pues como lo hemos dicho, no se precisa una temporalidad en la que se deba llevar a cabo la primera fase de investigación.

Hay que decirlo, actualmente ya existen criterios jurisdiccionales que admiten esta homologación de plazos y que se han puesto en práctica, no obstante, consideramos de manera sustancial que sea contemplado de manera oficiosa en la Legislación Nacional. Bajo esa óptica, se hacen dos adiciones primero al Artículo 255 del Código Nacional de Procedimientos Penales para establecer que en la determinación del No Ejercicio de la Acción penal, para el caso del artículo 327 en su fracción V, la investigación inicial deberá verse agotada por plazo no mayor al que se computa para la complementaria, en términos del segundo párrafo del artículo 321 del mismo Código, esto es en 6 meses como máximo.

Y por otro lado, se adiciona un párrafo al Artículo 325, en el que se funda que una vez transcurrido ese plazo sin que se haya pronunciado el Ministerio Público, el Juez de control ordenará el sobreseimiento si la autoridad ministerial no cuenta con los elementos suficientes para determinar el ejercicio de la acción penal.

Es importante señalar que la propuesta de iniciativa no tiene como finalidad que la determinación que deba emitir el Órgano Investigador sea precisamente en el sentido en que la o el interesado desea, sino que únicamente lo que constriñe es a un pronunciamiento del Ministerio Público con relación a la persecución de los presuntos delitos denunciados, lo anterior bajo los principios de presunción de inocencia, debida diligencia y buena fe.^{MS}

Por Dip. Nazario Norberto Sánchez
 Facebook: @ nazarionorbertosanchezoficial
 Twitter: @NazarioNorberto

El COVID-19, nos ha dejado cerca de 1.6 millones de negocios cerrados de octubre de 2020 a julio de 2021 en todo México, según el INEGI y hasta el 19 de julio de 2022 se tenían registradas 326,523 defunciones, según el informe técnico de la Secretaría de Salud Federal.



EL FUTURO ECONÓMICO POSTCOVID

Por Diputada Esther Silvia Sánchez Barrios

Huellas que nos pasarán factura, por lo menos las próximas décadas, por la cantidad de personas fallecidas, así como con especial énfasis los negocios que cerraron, que se suman a la inflación de 8.16% de la primera quincena de julio. Dejando estragos en la forma en la que miles de mexicanos obtienen sus ingresos, así como en cómo lo gastan y con especial énfasis en los sectores más vulnerables de la sociedad.

Sumado a esto, el propio Secretario General de las Naciones Unidas António Guterres, señaló "El COVID-19 no será la última pandemia a la que deba enfrentarse la humanidad. Las enfermedades infecciosas siguen siendo un peligro que acecha a todos los países", evidenciando que, si bien el COVID en su variante del 2019 está poco a poco dejando de ser una emergencia global, la historia puede y va a repetirse, siendo solo cuestión de tiempo.

Uno de estos casos, que tomó relevancia dado el aumento de contagios de una manera repentina, es la llamada Viruela del Mono, también llamada Viruela Símica o en inglés llamada Monkeypox, que ha registrado hasta el 23 de julio al menos 16 mil 500 casos en 74 países, con una tasa de letalidad de 3% a 6%, y que a pesar de presentarse habitualmente en África central y occidental causó tal alarma que incluso la Casa Blanca de los Estados Unidos de América el 28 de junio de 2022 comenzó una campaña nacional de vacunación.

Frente a este caso específico de la viruela del mono, señalé la urgencia mediante un punto de acuerdo para fortalecer los mecanismos de prevención, de combate y de trabajo en conjunto en temas de emergencia sanitaria, pues es esencial trabajar todos de forma coordinada para reducir las afectaciones que pueden ocurrir no solo en temas sociales, sino también económicos.

Estos escenarios, ponen responsabilidad a las instituciones de salud, pero también a las instituciones que promueven el desarrollo y el trabajo en el ámbito económico, pues la salud de las personas es un tema fundamental, pero al mismo tiempo la forma en cómo las familias obtienen sus ingresos y su modo de subsistencia toman relevancia, cuando a los habitantes de la capital les alcanza para menos día con día.

Es inaceptable no aprender de la pandemia de COVID-19, en tanto mecanismos de prevención, y de coordinación entre diferentes niveles de gobierno, con las empresas y la sociedad civil organizada, para reducir las afectaciones humanas y económicas de pandemias que dejarán de ser ocasionales, dado el deterioro medio ambiental y las exigencias humanas que año tras año ponen una gran carga sobre las áreas naturales.

Estamos a contrarreloj del próximo evento natural que nos obligue a cambiar nuestras vidas como ocurrió con COVID-19, por lo cual y hablando ya específicamente de desarrollo económico, es necesario el compromiso por construir un andamiaje blindado para los sectores más golpeados por la pandemia, para estar preparados para los problemas por venir.

Mi trabajo legislativo ya ha evidenciado mi preocupación en el ámbito de las micro, pequeñas y medianas empresas, en el de las cooperativas y con especial énfasis en los no asalariados, proponiendo marcos legales innovadores y renovados, para identificar huecos, pero también potencialidades.

Pero al mismo tiempo se vuelve fundamental abrir el diálogo y aprender de buenas prácticas, así como de recomendaciones empresariales y de la sociedad civil organizada, para identificar mecanismos que beneficien a todos y que ejemplifiquen la ciudad que queremos construir, teniendo en cuenta los grandes retos que vienen en los próximos años. **XS**

Acerca de la Autora

Esther Silvia Sánchez Barrios es activista y defensora de los derechos ciudadanos en la Alcaldía Cuauhtémoc y lideresa del comercio popular en la Ciudad de México.



CORREGIR EL RUMBO DE MÉXICO

Por Dip. Jorge Romero Herrera Coordinador del GPPAN

Estamos padeciendo la peor crisis de seguridad de nuestra historia posrevolucionaria. Lo anterior tiene razones causales muy concretas: la falta de estrategia en la materia y confiar en que un mantra absurdo como el de “Abrazos, no Balazos” podría resolver por arte de magia fenómenos que requieren un diagnóstico profundo y acciones concretas.

En lo económico alcanzamos la inflación más alta de los últimos 20 años, que impacta en los bolsillos de la gente, con mayor fuerza en aquellos estratos más vulnerables; abandonaron a quienes generan empleos y desarrollan a la economía; alejaron la inversión por sus medidas autoritarias y retrogradas que no otorgan certeza jurídica.

Ante esta situación, el Grupo Parlamentario de Acción Nacional reafirmamos nuestro compromiso de trabajar de la mano con la sociedad, por su bienestar económico y salud, la seguridad y la defensa de las instituciones autónomas que fortalecen a la democracia y combaten el autoritarismo.

Ante el abandono de las policías del país derivado de la centralización de recursos y capacidades de la ineficaz Guardia Nacional, propondremos medidas para desarrollar, atender y fortalecer a las policías del país. Mejorar los esquemas de reclutamiento, formación, confianza y eficacia de todas las corporaciones. Atenderemos las necesidades de todos los policías del país en los ámbitos profesional, familiar y personal. Para erradicar la amenaza de militarización, impulsaremos la Ley para el Regreso de los Militares a los Cuarteles.

Fortaleceremos los derechos humanos, estableciendo una reforma funcional en materia de prisión preventiva, conforme a estándares internacionales. Para frenar el incremento de delitos en contra de mujeres, propondremos una miscelánea de iniciativas en materia de perspectiva de género que brinde seguridad y certeza a la comunidad.

Combatiremos el empoderamiento de la Delincuencia Organizada con propuestas puntuales respecto de las capacidades institucionales para su prevención y erradicación, así como para abarcar fenómenos criminales que no han sido incluidos en la Ley Federal de la materia: homicidio doloso, extorsión, desaparición por particulares, delitos cibernéticos.

Impulsaremos reformas a la Ley General de Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia, que este gobierno simplemente ignora.

Para erradicar la asfixiante impunidad que padecemos, es urgente avanzar en el rediseño del trabajo de investigación del delito.

Ante la opacidad, colapso y falta de transparencia de la justicia penal proponemos una medida radical: la habilitación de que ciertos delitos puedan ser resueltos en la instancia jurisdiccional por jurados ciudadanos.

Fortaleceremos medidas de apoyo a víctimas que garanticen la reparación integral del daño, de manera oportuna y eficaz.

Impulsaremos el empleo y apoyo a las PYMES, así como lo hicimos con el Seguro de Desempleo, trabajaremos para recuperar los programas sociales que apoyaban la economía de las familias mexicanas.

Continuaremos trabajando incansablemente, México nos necesita, no van a lograr callarnos ni con amenazas ni con persecución. **XS**

ADRIÁN MARTÍNEZ MEZA

PRESIDENTE NACIONAL DE CONALIDE

Yo soy Adrián Martínez, un joven empresario y tengo 25 años, nací en el estado de Jalisco y resido en la Ciudad de México. Estoy a cargo de Grupo Amart, un grupo empresarial que cuenta con marcas especializadas en temas de entretenimiento, producción de eventos masivos, medios de comunicación, visión general y otros servicios que se han ido sumando.



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de [YouTube](#)



CONSEJO NACIONAL
DE LÍDERES EMPRESARIOS

En el tema político mi familia ha simpatizado con el PRI, mi padre ha tenido cargos importantes en el partido y desde ahí me ha gustado la política, me afilié al PRI a los 16 años, fui uno de los delegados juveniles a nivel nacional un par de años y por temas personales y profesionales me alejé un poco del tema político y me dediqué al tema empresarial. Dada la fortuna soy invitado a reuniones y eventos del senado y cámara de diputados. He ido a otros congresos locales principalmente por parte del CONALIDE asociación del cual soy presidente.

El Consejo Nacional de Líderes Empresarios se creó a partir de una reunión que tuvimos diversos empresarios y decidimos diseñar y crear algo que fuera diferente. Nos reunimos con Carlos del Valle, empresarios de medios de comunicación, empresarios dedicados al tema bancario y otros empresarios de diversos negocios, presidido a nivel nacional, Carlos del Valle es el secretario general y de ahí emanan presidentes estatales. En Tijuana están nuestros amigos Hank del Grupo Caliente prácticamente también fundadores.

Nos enfocamos en promover a las pequeñas medianas y grandes empresas, a traer inversión de empresas extranjeras al país y viceversa; tocamos mucho el tema del networking a nivel ejecutivo y esto es desde hacer cine con los empresarios más importantes del país, hasta exportar o importar un producto al mercado nacional, americano, español, ruso y africano, ya que tenemos convenio con esas cámaras empresariales. Y pues en CONALIDE se trata de apoyar a todos los empresarios en el funcionamiento e imagen, financieramente y con herramientas a las que no fácilmente se tiene acceso. Al consejo pueden ingresar empresas pequeñas hasta los empresarios más grandes o corporativos empresariales importantes como Interjet, Grupo Norte o Grupo Caliente, en el sector de comunicaciones tenemos a Televisa, Univisión y TV Azteca. Puedo comentar que hasta ahora tenemos alrededor de 350 empresas agremiadas y miembros fundadores activos de distintos rubros y tamaños.

Agradezco mucho la entrevista a la Revista XTREM SECURE "MUNDO EMPRESARIAL", y pues estoy muy contento porque estaremos trabajando de la mano en diferentes colaboraciones, ya que es un medio certero y objetivo, concluyó Adrián Martínez.





PRIMER FORO JUVENIL EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA "JUVENTUD SEGURA"

La LXV legislatura del Senado de la República nos da la bienvenida al Primer foro juvenil en materia de seguridad pública titulado "Juventud Segura" precedido por la senadora para el estado de Baja California Sur Lucía Trasviña presidenta para la Comisión de Seguridad pública del Senado de la Republica. Para dicho foro se contó con la presencia de Sr. Adrián Snell Saint Martin Presidente de la Organización Política Juvenil Internacional, Natalia Fischer Cossío Vicepresidenta de la Organización Política Juvenil Internacional, Doctor Adolfo Arriola García profesor, investigador y consultor en política y estrategia de ciber seguridad, la Lic. Nuyud Yassine Directora de políticas programas y acciones de la unidad de prevención de la violencia y el delito de la secretaria de seguridad y protección ciudadana así como el maestro Pedro Ruiz Vega secretario técnico de la comisión de seguridad publica del senado de la república.

La senadora Lucía Trasviña agradece la presencia de los jóvenes, pero sobre todo el interés por el tema de la seguridad pública. - Hoy más que nunca México reclama de la participación de ustedes las jóvenes y los jóvenes, ustedes serán las guías que encaminen el esfuerzo de tener esas medidas preventivas en materia de seguridad. Declara y extiende la invitación a participar, proponer sus ideas y conocimientos para incluir sus iniciativas en la agenda legislativa, de ese modo a las 10:31 a.m. dio inicio el primer foro de seguridad "Juventud Segura".

Se presentaron las ponencias de cada uno de los expositores

El Doctor Adolfo Arriola García aborda el tema con la pregunta ¿Cómo sentirse seguro? Afirma que la seguridad es una percepción personal y que el género es uno de los agravantes de esa percepción de inseguridad. Por eso la pregunta, ¿Cómo sentirse seguro? Todo tipo de seguridad es un trabajo de todos en el cual debemos participar.

La Lic. Nuyud Yassine directora de políticas programas y acciones de la unidad de prevención de la violencia y el delito de la secretaria de seguridad y protección ciudadana presentó una iniciativa que tiene la intención de reconocer e involucrar a las juventudes en los procesos de construcción de paz en los territorios, para este fin se invita a la opción de modelos de justicia transicional, de cultura de paz y la recuperación de la confianza en la autoridad.

El Maestro Pedro Ruiz Vega secretario técnico de la comisión de seguridad pública del senado de la república nos dice. - Se me invitó para hablar de lo que se realiza en el senado en temas de dictaminación. Las leyes inician en una cámara de origen, puede ser cámara de diputados o cámara de senadores y en automático cuando pasa de la cámara de origen y se dictamina, pasa a la cámara revisora que puede ser el senado de la republica o la cámara de diputados eso depende de donde se presente la iniciativa. Ese es el proceso legislativo y normalmente todas las resoluciones se toman por mayoría, aunque hay sus excepciones.

Se contó también con la participación del Lic. Adrián Martínez Meza presidente del Consejo Nacional de Lideres Empresarios, invitado especial para dicho foro; manifestó su agradecimiento por la participación e interés por parte del panel de expositores y todos los participantes. Señaló la importancia de enfrentar la situación actual en tema de seguridad. - "la demanda más sentida de los ciudadanos, hoy por hoy la más importante" enfatizó. Es importante destacar que la obligación de brindar seguridad no es exclusiva del gobierno de la República, la obligación lo dice nuestra constitución en el artículo 21 corresponde a los tres órdenes de gobierno. La inestabilidad que generan los cambios de gobierno implica la falta de continuidad de las políticas públicas en la materia y en la fragilidad de nuestros policías.

Lo que primordialmente les importa a los ciudadanos en nuestro país, es aquello que les afecta directamente en su vida cotidiana, cosas como poder salir a la calle a un cajero automático a retirar dinero sin temor a ser victimados, poder llevar a los hijos a la escuela con tranquilidad y hacer compras, así nos lo dice el mismo INEGI con toda claridad en sus encuestas. Por eso tenemos que transformar nuestras instituciones para orientar nuestras políticas públicas justamente a estas preocupaciones. No debemos ver colores, estamos convencidos de que deben hacerse modificaciones claves, sea quien sea, quien asuma las responsabilidades que le van a corresponder en esta materia. En el tema de seguridad pública todos y cada uno de los mexicanos debemos participar apoyando a nuestras instituciones de seguridad. Entre todos podemos construir el México en paz que todos anhelamos; concluyó. **MS**

Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**




CARLOS DEL VALLE GUERRERO, DIRECTOR GENERAL ADJUNTO Y ACCIONISTA DE LA AEROLÍNEA INTERJET



Interjet es una compañía que tenía gran capacidad en aeronáutica, creo que es una empresa que necesita México ya que el turismo es un factor muy importante para la economía. Es un buen trabajo lo que hemos hecho durante año y medio, ya estamos al 95 por ciento del tema de la reestructuración, queremos iniciar operaciones en diciembre y empezar a volar en enero, tenemos ya los convenios con las arrendadoras de los aviones Airbus A320 que traeremos.

Es importante explicarle a la gente que vamos a activar el aeropuerto de Toluca y Santa Lucía, ya que no tienen gran afluencia de aviones ni pasajeros esto nos va a permitir estar siempre a tiempo en todos nuestros vuelos. ¡Prometemos ser la aerolínea más puntual de México!

El aeropuerto de Santa Lucía está un poco politizado, hay gente que no quiere utilizarlo, es un lugar que estamos buscando incentivar para que el usuario lo visite conozca y utilice, vamos a poner shuttles gratuitos (transporte al aeropuerto) en Santa Fe, Mundo E, World Trade Center, Pedregal y Polanco, también pondremos tres autobuses en el metro Indios Verdes, todo esto como apoyo al Aeropuerto de Santa Lucía en su reactivación. Otra de nuestras mejoras esta relacionada con el peso del equipaje que podrás llevar, en pocas palabras, el equipaje será gratuito. Habrá bebida de cortesía y ahora las mascotas también podrán viajar con nosotros; somos una Aerolínea Pet Friendly (se permite viajar en avión con perro o gato).

El tema de la huelga se soluciona llegando a un acuerdo con la junta de conciliación y arbitraje, lo tenemos solucionado, estamos en pláticas con cada uno de los compañeros de la aerolínea para extenderles la invitación a participar en esta reapertura que ahora vamos a llamar "Interjet 2.0". La gente

tiene que saber que somos una nueva administración, que no tenemos nada que ver con los temas polémicos anteriores a nuestra participación. Devolveremos el costo de los boletos de los primeros 6,500 pasajeros bajo ciertos filtros con el apoyo de la PROFECO. Estamos dando todo para que pueda ser la mejor aerolínea de México como lo fue en algún momento el aeropuerto de Toluca.

En el aeropuerto de Toluca tenemos un gran colaborador, nuestro director general el Ing. Federico Beltrán con más de 50 años de experiencia en aeronáutica. Con la reactivación de los aeropuertos ya mencionados podremos desaturar el aeropuerto de la Ciudad de México, y ese es un beneficio para todos los usuarios de aerolíneas en general. Tenemos convenio y colaboraciones con algunas aerolíneas y aviones privados como CENTURY AVIATION para que la gente pueda utilizar estos vuelos privados ya sea por el tema de puntualidad o cualquier otra necesidad. Tenemos precios muy accesibles para que todos puedan volar y estamos muy contentos de estar al rescate de esta gran aerolínea que es Interjet. **XS**



CANACO CDMX: 148 AÑOS DE SERVIR, UNIR Y REPRESENTAR - LA CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

En el marco de la conmemoración del 148 aniversario de la fundación de la Canaco Ciudad de México, el presidente de la institución, José de Jesús Rodríguez Cárdenas, remarcó que “vivimos una nueva etapa de gran complejidad, enfrentamos grandes desafíos en el escenario, económico, político y social; agravados por una pandemia que puso de manifiesto nuestra vulnerabilidad y por factores externos”. Aunado a ello, destacó, los temas de la agenda nacional: inseguridad, salud, educación, pobreza, desigualdad, informalidad, falta de estado de derecho, entre otros; nos presenta un entorno complejo que contribuyen al estancamiento en el crecimiento de nuestra economía y al incremento de la inflación que alcanzó un índice del 8.15%, el más alto en los últimos 22 años. Sin embargo, señaló que para lograr superar estos retos, es necesario e indispensable trabajar en conjunto.

En su discurso, el líder del comercio establecido, añadió que cerca del 75% del comercio, los servicios y el turismo cerró

sus puertas, se bajaron las cortinas por más de 8 meses lo que ocasionó el cierre definitivo de gran cantidad de empresas.

De igual manera reconoció el trabajo de la jefa de gobierno, la Dra. Claudia Sheinbaum quien, decidió la reapertura de los negocios ante la presencia de la tercera ola por COVID-19; lo que permitió sobrevivir a los negocios y a la economía de la ciudad. Asimismo, celebró al Gobierno Federal por el programa de vacunación. También reconoció el gran trabajo realizado por el sector salud, tanto público como privado.

Rodríguez Cárdenas, indicó que, si bien las mipymes fueron las más afectadas por la crisis sanitaria, mostraron resiliencia y hoy están en el camino de la recuperación, mostrándose como la columna vertebral de la economía de la ciudad al ser generadoras del 54 % del PIB, 8 de cada 10 empleos y 9 de cada 10 empresas.

Pero para que se continúe sobre esa base, destacó la importancia de trabajar en la sobrerregulación y complejidad de los trámites para emprender u operar una empresa.

De igual manera, destacó que en materia fiscal es necesaria “la ampliación” de la base tributaria a través de la simplificación administrativa, para una mayor recaudación.

El presidente de Canaco CDMX, también hizo hincapié en la importancia y eficiencia de la estrategia de seguridad, al transitar de un esquema preventivo a uno de carácter proactivo. Por ello, reconoció el trabajo de la Secretaría de Seguridad Ciudadana, encabezada por Omar García Harfuch.

Y es que al contar con una ciudad segura, se reactivará con más fuerza el turismo. Para finalizar, José de Jesús Rodríguez Cárdenas, reconoció y agradeció el trabajo de todos los integrantes de la Cámara de Comercio.

En este evento, contamos con la presencia de la Dra. Claudia Sheinbaum, quien en su intervención coincidió en que nuestra ciudad, después de la pandemia, está saliendo adelante, pues se ubica como la primera en inversión extranjera directa, por dos meses consecutivos ha sido la que mayor cantidad de empleos formales ha generado, se cuenta con el salario promedio más alto del país (18 mil 600 pesos), es el primer lugar en turistas hospedados en hoteles en América Latina, el segundo lugar en turistas extranjeros, y el primer lugar del “nuevo turismo” de los llamados nómadas digitales, es la ciudad con más puntos de internet gratuito (33 mil puntos), también es la ciudad de mayor competitividad.

Asimismo, la jefa de gobierno señaló que a nivel nacional somos de los países con mayor estabilidad económica, menor inflación de América Latina, de los países con mayor recuperación. Pero, dijo “este no solo es un trabajo del gobierno de la Ciudad de México, sino es indiscutiblemente un trabajo de empresarios pequeños, medianos, grandes, de la sociedad y un trabajo

permanente de los habitantes de la ciudad que siempre se han mostrado solidarios, que siempre hemos estado en coordinación con los distintos sectores”.

Es gracias al diálogo permanente con todos los sectores de la ciudad que se ha logrado, anunció la jefa de gobierno, la disminución de trámites pues de 2 mil se han llegado a 700 y se espera llegar a 500 trámites. Y próximamente se dará a conocer la disminución de más de la mitad de los trámites para abrir y mantener un restaurante.

También compartió que el año próximo el Tianguis Turístico estará en la Ciudad de México y expresó su agradecimiento al secretario de Turismo Federal, Lic. Miguel Torruco. Asimismo indicó que se tienen planeadas más actividades turísticas, económicas y culturales que permitirán que la CDMX sea una entidad viva y que ofrezca mejores condiciones a sus habitantes.

Finalmente, antes de dar paso al banquete de aniversario, la Dra. Claudia Sheinbaum tomó la protesta del Consejo Directivo de la Canaco Ciudad de México, quienes se comprometieron a desempeñar sus actividades siempre en beneficio de los socios de la institución. **MS**

Este evento contó con la presencia de distinguidos invitados, entre los que se encuentran: Lic. Miguel Torruco, secretario de Turismo, Lic. Luisa María Alcalde, secretaria de Trabajo y Previsión Social; Ing. Héctor Guerrero, subsecretario de Industria y Comercio, Lic. Luz Elena González, secretaria de Administración y Finanzas, Lic. Nathalie Desplas, secretaria de Turismo de la Ciudad de México; Lic. Francisco Cervantes, presidente del CCE.





La Confederación Patronal de la República Mexicana (Coparmex) Ciudad de México establecerá una estrategia de coordinación con la Secretaría del Trabajo y Previsión Social Federal (STPS) con el fin de lograr la implementación de la Reforma Laboral y la legitimación de contratos colectivos de trabajo.

UNEN FUERZAS PARA IMPULSAR LA IMPLEMENTACIÓN DE LA REFORMA LABORAL COPARMEX CDMX Y STPS

En reunión con socios del Centro Empresarial de la capital del país, la titular de la STPS, Luisa María Alcalde Luján, recordó que en octubre iniciará en la Ciudad de México y 10 entidades federativas más la última fase de la implementación de la Reforma Laboral del 2019.

El proceso implica el cierre de las Juntas de Conciliación y Arbitraje, así como la llegada de sus reemplazos, que son los tribunales laborales y Centros de Conciliación. También se pretende la legitimación de los contratos colectivos (con estos se busca proteger la libertad y la democracia sindical, así como apostar por "la negociación colectiva auténtica").

La funcionaria enfatizó que los sindicatos tendrán hasta el próximo primero de mayo del 2023 para realizar este procedimiento y en el caso de que el sindicato no alcance el reconocimiento de 30% de la plantilla laboral, se perderá la representación y la empresa continuará sus actividades a través de una relación individual con cada uno de sus colaboradores.

"Es hasta que no exista otro sindicato que realmente represente a los trabajadores (...) Los sindicatos deberían aprovechar esta oportunidad porque una vez concluido el proceso de legitimación, llegado el próximo año y vencido el plazo, habrá muchos contratos que se den por concluidos", comentó.

De acuerdo con las cifras ofrecidas por Alcalde Luján, en la Ciudad de México se han legitimado 605 contratos colectivos durante 1,349 eventos realizados, en los cuales han consultado a 238,071 trabajadores, a quienes se les preguntó si están de acuerdo con el contrato colectivo y con su representación sindical.

El presidente de la Coparmex en la Ciudad de México, Armando Zuñiga Salinas, detalló que como Iniciativa Privada una de las razones por las que también están participando en esta alianza es porque se busca respetar los derechos de los trabajadores capitalinos, así como garantizar la certidumbre jurídica en el sector laboral.

"Para la Coparmex Ciudad de México resulta fundamental ofrecer a nuestros socios mecanismos de certidumbre jurídica y confianza para dar los pasos. Pedimos que nos ayuden a dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la reforma laboral y también, en el caso de la legitimación de los contratos colectivos, a proporcionar las facilidades y dar acompañamiento extremadamente respetuoso que implica este proceso al que están obligados a realizar todas las organizaciones sindicales", dijo.



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



CAP. ALEJANDRO CUNILLÉ CEO DE CENTURY AVIATION

CENTURY AVIATION es el FBO nuevo del aeropuerto de Toluca, aberturamos el primero de diciembre del año pasado y en enero lo hicimos en el aeropuerto del norte en Monterrey, básicamente nuestro tema es la guarda y el resguardo de las aeronaves de clientes.

En su momento incursioné en política con la idea de apoyar a la gente, veía cosas que no hacían los gobernantes y entonces Carlos del Valle y un servidor fundamos una asociación civil llamada "Pensamiento Ciudadano", empezamos con nuestra comunidad limpiando calles, banquetas y parques. Se empiezan a sumar otros amigos en otras comunidades, esto da la oportunidad para que volteen a vernos partidos políticos. Arrancó con el partido revolucionario institucional PRI, con la red jóvenes por México, un gran proyecto, de ahí se me da la oportunidad en el 2018 para participar por un cargo de elección, diputado local en el Distrito 30 con el partido Verde Ecologista. Fui el hombre más votado de la Ciudad de México y actualmente trabajamos con la presencia y la presidencia del partido Verde en Coyoacán. Apoyamos a todos y aquellos que puedan ser un buen proyecto para la comunidad desde el lado empresarial, la forma en que hemos participado y lo proporcionado ha salido de recursos propios de nuestras empresas, todo lo que aportamos a la comunidad viene de nuestro bolsillo, cosas simples y básicas como la compra de los vidrios para las escuelas de gobierno en beneficio de los niños y así

varias cosas en las que podemos apoyar. Soy el Capitán Piloto Aviador más joven y el único que encabeza una cadena de CBOs, venimos a estructurar un escenario muy diferente a lo que se daba en la aviación ejecutiva en México desde mi punto de vista personal he compartido con gente de aviación, pilotos, cargos, administradores y gente de mantenimiento que no hay una visión muy propia a las necesidades de cada una de las aeronaves de los FBOs, para empezar es una locura lo que cobran a una persona de un avión privado por tenerlo aquí, al final uno lo puede ver desde fuera, si tienes un avión que vale tantos millones lógicamente tienes para pagar tantos cientos de miles de pesos mensuales. Cuando se tiene una aeronave para negocio no puedes tenerlo parado ya que es carísimo, los programas de mantenimiento se vencen por horas de vuelo o por periodo, entonces tenerlo parado es caro. Siempre lo he dicho, los aviones tienen alas porque necesitan salir a volar.

Desde el primer día empezamos a cambiar el proyecto de la ideología de lo que es un FBO, sacamos los números con base al costo indirecto y directo de cada aeronave en operación, de ahí se hace un programa de lo que debe volar esa aeronave para que el cliente pueda tener realmente claro el recurso para pagarme a mí como FBO. Nosotros proporcionamos calidez, confort y la tranquilidad de que su aeronave está segura, resguardada por equipo profesional que es toda la familia CENTURY AVIATION. Contamos con un servicio de despacho donde se realiza el trámite de la tripulación para que cuente con el plan de vuelo, tenemos servicio de comisariato y catering.

Se hizo un bum de CENTURY AVIATION no nada más en todo México. Tenemos enlaces en Dubái, Sudáfrica, Europa, Estados Unidos, Canadá, Centro América y Sudamérica. Llamó la atención que un FBO a los 30 días de iniciar funciones estuviera lleno y eso no ocurre regularmente. Al día de hoy nos mantenemos como un FBO fuerte y sólido estamos en las mesas de participación del aeropuerto con empresas grandes que han estado durante muchos años, reconocen el trabajo que realizamos. Nuestros clientes pueden acercarse directamente con el dueño el Lic. Raúl Rocha y con un servidor. Pueden encontrarnos en las redes sociales como CENTURY AVIATION o CENTURY. AVIATION estamos así en Facebook, Instagram y Twitter. **XS**



COPARMEX METROPOLITANO-ESTADO DE MÉXICO FIRMA CONVENIO CON LA SECRETARÍA DE DESARROLLO

El día 25 de octubre se llevó a cabo la sesión empresarial y de negocios de COPARMEX Estado de México para la firma del Convenio de Colaboración con la Secretaría de Desarrollo Económico del Gobierno del Estado de México donde se contó con la participación del Lic. Marco Antonio Rodríguez Hurtado, Presidente Municipal de Tlalnepantla de Baz, Lic. Erick Fernando Cuenca Gurrola Presidente de COPARMEX Metropolitano del Estado de México, el Contador Público Manuel de la Mora Ramírez Presidente de la Federación Centro COPARMEX, el Lic. Mauricio Núñez Avendaño Presidente COPARMEX Estado de México Oriente, Mtro. Jesús Ignacio Trigos Rodríguez Presidente de COPARMEX Estado de México.

COPARMEX es el vínculo entre las empresas, el gobierno municipal, estatal y federal. La misión es originar el bien común a través de servir a nuestro Estado, promoviendo la justicia y la armonía, acrecentar la unión entre los empresarios, formar íntegramente, comunicar la razón de ser y la necesidad de la libre Empresa, defenderla y representar a los empresarios ante los organismos y autoridades para suscitar la expedición de leyes y reglamentos, en su caso impugnar los que fueren inconvenientes. Son las palabras de bienvenida del Lic. Erick Fernando Cuenca Gurrola. Se lanzará, con la colaboración del Lic. Mauricio Núñez Avendaño la plataforma "Invierte Edo. Mex" con base al Convenio de Colaboración con la Secretaría de Desarrollo Económico del Gobierno del Estado de México el cual tiene como objetivo principal motivar la inversión en el Estado, generar condiciones de una economía de mercado, generar prosperidad para los colaboradores, para las Empresas. La plataforma digital "Invierte Edo. Mex" es de manera puntual uno de los objetivos y acciones del convenio; ha sido diseñada para el sector empresarial del Estado de México, particularmente para nuestros socios COPARMEX, plasma los objetivos perseguidos como Patronato Sindical. Impulsar un modelo de desarrollo económico inclusivo motiva e incentiva la participación ciudadana a través del sector empresarial. "Porque antes de ser Empresarios somos Ciudadanos" son las palabras con las que concluyó la reunión el Lic. Mauricio Núñez Avendaño. **XS**





CONDOMINIOS y REAL ESTATE

**LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC Y
LA AMPI FIRMARON UN CONVENIO DE
COLABORACIÓN PARA IMPULSAR EL DESARROLLO
DE LOS PROFESIONALES INMOBILIARIOS**



EDITORIAL

DIRECTORIO

NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2022

Lic. Ivan Rojo
DIRECTOR GENERAL

César Villatoro Ramírez
DIRECTOR EDITORIAL

Alejandro Ramírez Olmos
RELACIONES PÚBLICAS

Jazmín Rodríguez González
CREATIVIDAD & DISEÑO

Ilse Corona Aguilera
REDACCIÓN

Escuela Bancaria Comercial
COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

52 (55) 76633711
52 (55) 80376683
WHATSAPP

Oficina (55) 5207 4704
VENTAS / COMENTARIOS



Me emociona sumarme al equipo de XTREM SECURE “MUNDO EMPRESARIAL” como Director de la sección de la revista CONDOMINIOS Y REAL ESTATE, misma a la que agradezco la oportunidad de colaborar y compartir mi experiencia como periodista especializado en el medio. Tenemos mucho que dar al gremio y a la sociedad; ocupamos el segundo lugar de aportación al Producto Interno Bruto y somos el principal generador de empleos del país.

En este sentido, daremos a conocer el papel y la importancia de las Asociaciones porque desde mi perspectiva, son la pieza fundamental de la regulación y profesionalización de los asesores, lo que permite una total confianza y seguridad de nuestros clientes finales: comprador, vendedor o inversionista.

Es importante que esta sección sea conocida por el público en general pero especialmente, que sea referente de consulta para el asesor inmobiliario, el administrador de inmuebles, los valuadores, los arquitectos, estudiantes y todo aquel que se involucre en el rubro de la vivienda, como un medio que complementa y nutra su labor.

Actualmente soy Coordinador de Comunicación de AMPI Ciudad de México, ganador del Premio Vivanuncios como Periodista del año; conferencista, conductor, locutor y editor en diferentes medios, así como Asesor en ROGA Inmobiliaria y creador de contenido en Kreative.

*Un Cordial Saludo
Lic. Ivan Rojo*



- PORTADA -
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC Y LA AMPI

CONTENIDO

27 CONDOMINIOS Y REAL ESTATE

- | | |
|--|--|
| <p>29 11º. Foro Nacional del Instituto de Administradores de Inmuebles</p> <p>30 La Escuela Bancaria y Comercial Consolida su Presencia en la Capital del País</p> <p>32 Iván Rojo Líder en Materia Inmobiliaria</p> <p>33 La Alcaldía Cuauhtémoc y la AMPI firmarán un Convenio de Colaboración</p> | <p>para impulsar el desarrollo de los profesionales inmobiliarios</p> <p>34 Cumbre Inmobiliaria Incon Black Edition</p> <p>36 ¿Sabes qué es “El Nuevo Lujo” Inmobiliario?</p> <p>38 Aspectos legales a tomar en cuenta a la hora de rentar un inmueble</p> |
|--|--|



11º. FORO NACIONAL DEL INSTITUTO DE ADMINISTRADORES DE INMUEBLES

Siempre que se realiza una transacción inmobiliaria, como el arrendamiento, es necesario tomar algunas medidas de seguridad que garanticen los derechos y obligaciones de las dos partes que intervienen. Una de las primeras opciones en las que se puede pensar es en el contrato de arrendamiento, el método más común y recurrido, sin embargo, existen también otras formas en las que se puede proteger este proceso y esto es por medio de una póliza jurídica de arrendamiento la cual puede contener cláusulas y especificaciones y que además cuenta con un respaldo legal específico.

La póliza jurídica de arrendamiento es una garantía escrita que entra en vigor cuando comienza el proceso de renta de un inmueble. Por lo general, es realizado por alguna inmobiliaria, aseguradora u otra empresa de prestigio que se encargará de investigar al próximo arrendatario y constatar su fiabilidad. Esta póliza garantiza que los derechos y las obligaciones sean cumplidos y en caso de que no se siga al pie de la letra lo estipulado, la calidad jurídica de esta póliza permite que el conflicto se lleve a instancias civiles. La póliza jurídica de arrendamiento permite al dueño de la propiedad contar con un seguro en caso de algunos sucesos y específicamente, aplica cuando existe una constante falta de pago o cuando el inmueble se abandona sin razón aparente antes del tiempo acordado. Y el arrendatario goza de la protección de una póliza jurídica de arrendamiento cuando el arrendador termina el contrato por una razón que no se contempla en dicho documento. Además, también puede ser empleada si el inmueble presenta vicios ocultos y en casos extraordinarios, puede ser un sustituto del fiador o aval, representado por la empresa contratada para elaborar la póliza.

Si bien es un tema profundo y del que poco se habla, en general, este fue uno de los temas principales que se tocaron en el 11vo Foro Nacional del Instituto de Administradores de Inmuebles, organizado en conjunto con AMPI, la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, llevado a cabo el pasado 9 de septiembre, y el cual contó con la participación de representantes de protección jurídica inmobiliaria; expertos que dieron sus opiniones resaltando entre ellas que está legislación de arrendamiento es bastante antigua y que no es una ley equitativa y a la fecha el inquilino ya no es más una persona desprotegida pues incluso si deja de pagar rentas se le protege en muchos sentidos como con la estancia en el inmueble durante mucho tiempo, por lo que actualmente muchos clientes prefieren realizar una operación de venta a una operación de arrendamiento.

En el panel del foro también se mencionó que el sector inmobiliario vive un momento históricamente importante pues antes de la pandemia se encontraba más enfocado a las ventas, pero todo cambió por el uso de nuevas tecnologías que abrieron el mercado a nuevos consumidores, formas de trabajar y un trato diferente en el sector que evolucionó la forma de proteger las operaciones. Sin embargo, no todos los puntos son buenos pues al surgir nuevas opciones de protección de arrendamiento con algunas tecnologías como firmas y contratos electrónicos no hay un control como tal ya que no existe una regulación y no son legales a la fecha. Así mismo, los expertos en la materia destacaron la importancia de que las inmobiliarias cuenten con un soporte técnico, legal y carpeta de evidencias y documentación, porque no se puede dejar todo el respaldo en manos de la póliza. **RS**

Con la firme determinación de que la excelencia educativa siga siendo la base de su trabajo, y con la misión de formar profesionales emprendedores que se distingan en el ámbito de las organizaciones por su saber, por su hacer y por su ser, la Escuela Bancaria y Comercial (EBC) anuncia la construcción de su décimo tercer campus, ubicado en el corazón de la zona sur de la Ciudad de México, con una inversión aproximada de 145 millones de pesos y una extensión de 7,070.91 metros cuadrados.



LA ESCUELA BANCARIA Y COMERCIAL CONSOLIDA SU PRESENCIA EN LA CAPITAL DEL PAÍS



Fundada en 1929, la EBC es reconocida como “la escuela de negocios de México”. Distingue su oferta educativa con una formación altamente especializada, dirigida a personas que buscan licenciarse en una disciplina específica del mundo de los negocios. Cuenta hoy con una matrícula actual de 11 mil alumnos y más de 160 mil egresados, de los cuales algunos son figuras destacadas del mundo empresarial.

En palabras del doctor Carlos Prieto Sierra, rector de la Institución, la expansión educativa de la EBC va más allá de una expansión física: “Campus Ciudad de México Sur buscará romper paradigmas, mediante un diseño

arquitectónico en el que convergen la experiencia académica de una institución educativa y la atmósfera del mundo laboral, para que en un mismo entorno los alumnos aprendan y desarrollen habilidades vitales para su inserción laboral y su crecimiento profesional, tales como la creatividad, el pensamiento crítico, el trabajo en equipo, la negociación, entre otras”.

Con presencia en doce ciudades del país (Aguascalientes, Cancún, Ciudad de México, Guadalajara, León, Mérida, Pachuca, Querétaro, San Luis Potosí, Tlalnepantla, Toluca y Tuxtla Gutiérrez), el nuevo campus estará listo para recibir a su comunidad estudiantil en agosto 2023, y buscará concentrar a una generación pionera de más de 250 personas, entre alumnos, profesores y colaboradores administrativos. Este nuevo campus se encuentra alineado al Plan Estratégico 2020-2024 de la Institución, el cual se centra en tres objetivos fundamentales: excelencia educativa, sustentabilidad e institucionalidad, siendo el segundo el que incluye su visión de expansión a lo largo del país.

La EBC tiene un compromiso sólido con la calidad y la vanguardia educativa, y mantiene su formación académica alineada a los desafíos empresariales vigentes. Tal es el caso del lanzamiento de su oferta en Licenciaturas Ejecutivas, cada una de las cuales destaca en el mercado por ofrecer una formación que combina dos áreas de conocimiento estrechamente relacionadas. Otro campo en el que la Institución sigue incursionando (como lo ha hecho desde su fundación) es el del uso de la tecnología para la generación de nuevas experiencias de aprendizaje (EBC MAC 2.0) y para simplificar la vida de su comunidad (app móvil), así como para fomentar la comunicación y la interacción constante y bidireccional en lo referente a la empleabilidad (FIT). **MS**



CORPORATIVO



su seguridad tranquilidad y satisfacción



NUESTROS SERVICIOS

- > GUARDIAS INTRAMUROS
- > PROTECCIÓN EJECUTIVA
- > CUSTODIA DE TRANSPORTES
- > SEGURIDAD EN EVENTOS
- > ESTUDIOS DE SEGURIDAD

SEGURIDAD ELECTRÓNICA

- > CCTV
- > ALARMAS
- > CONTROL DE ACCESOS
- > PROTECCIÓN PERIMETRAL
- > SISTEMAS CONTRA INCENDIOS
- > LOCALIZACIÓN SATELITAL GPS/GPRS

15 AÑOS
DE EXPERIENCIA NOS
RESPALDAN

CONTAMOS CON:

- CENTRO DE MONITOREO DE ALARMAS, GPS Y CCTV.
- ACREDITACIÓN TÉCNICA PARA PRESTAR SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y COMPLEMENTARIOS

Tels: (55) 55-32-48-30, (55) 56-72-86-92 y (55) 24-55-59-15 Y 16

Miguel Laurent 1695 Col. Letrán Valle, Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03650, Ciudad de México

seguridad@zncorporativo.com

direccion@zncorporativo.com

www.zncorporativo.com

REPSE
Registro de Prestadoras de Servicios
Especializados u Obras Especializadas

Síguenos en:



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**

IVÁN ROJO LÍDER EN MATERIA INMOBILIARIA



¿Quién es Iván Rojo? Me cuesta trabajo hablar de mí pero hoy vamos a desmenuzar un poquito. He sido conductor y locutor, de profesión soy Lic. en comunicación por la UNAM, tengo una especialidad en medios electrónicos y una segunda especialidad en comportamiento humano y organizacional. Coincidió con Gerardo Contreras hoy CEO de Century 21 México y llegó a AMPI Nacional (Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios) en 2017, empiezo a ver que áreas de oportunidad hay, hago el diplomado de aspirante a profesional inmobiliario, me certifico en comercialización de bienes inmuebles, me certifico como profesional inmobiliario certificado de la ciudad de México y me certifico también en tecnología aplicada a bienes raíces. Busco como mezclar el tema de la comunicación y el mundo inmobiliario. Colaboré con la revista "El Profesional Inmobiliario" donde fui editor por unos años, junto con Ana Aguilar creamos la comisión de los jóvenes inmobiliarios, se crea el comité AMPI Joven y lo llevo a liderar a nivel nacional, abro las secciones AMPI San Juan del Río, AMPI Valle de Bravo y obtengo la Presidencia de AMPI Joven en ambas secciones. Este año llevo a AMPI ciudad de México con la presidencia de Laura Zazueta y su equipo, grandes empresarios que están colaborando y aportando al sector.

Nuestro objetivo y la esencia de la asociación es formar profesionales, no queremos improvisados, queremos un sector sólido que conozca perfectamente el proceso comercial y el proceso de venta. Uno de los puntos más importantes en mi carrera fue el programa "Pulso Inmobiliario" un programa con formato de televisión transmitido por YouTube y por diferentes redes sociales. Aquí despierta mi carrera, aunque antes ya había

estado en Ibero Radio, Radio UNAM y en IMER. A través de eso tengo otra participación en "Latitud Inmobiliaria" con Lorena Goca y actualmente tengo la sección de REAL ESTATE NEWS en el programa "INVERSIONES INMOBILIARIAS" de Imagen Radio e Imagen Televisión conducido por Karim Goudiaby. Hoy soy reconocido como uno de los pocos periodistas inmobiliarios líder en opinión. En el camino la vida me ha llevado a conducir eventos, he sido premiado por ser la voz e imagen de los eventos inmobiliarios en 2018, he conducido eventos como "El Congreso Nacional de AMPI", la Convención Nacional de Century 21 México y diferentes foros inmobiliarios a lo largo de la República Mexicana. En 2019 AMPI Pachuca me otorga un reconocimiento como el mejor comunicador del medio inmobiliario y en mayo recibí el premio como periodista especializado del año por el Portal vivanuncios, Portal líder de bienes raíces.

Me emociona muchísimo sumarme al equipo de XTREM SECURE "MUNDO EMPRESARIAL" como director de la sección de la revista CONDOMINIOS Y REAL ESTATE me encanta poder colaborar y meterme en todo, tenemos mucho que aportar el sector inmobiliario somos la segunda mayor aportación del Producto Interno Bruto, vamos a dar a conocer el tema de las asociaciones porque creo que es la pieza fundamental en el gremio y lo que le da seguridad al cliente final, al comprador o al vendedor. Es importante que esta sección la conozca el público en general, pero tendremos contenido para el asesor inmobiliario, será como un medio más para seguir profesionalizando su labor. Los invito a que no se pierdan cada edición y la compartan. 

LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC Y LA AMPI FIRMARON UN CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA IMPULSAR EL DESARROLLO DE LOS PROFESIONALES INMOBILIARIOS



En días pasados se llevó a cabo la reunión mensual de la AMPI, donde se contó con la presencia de la Lic. Laura Zazueta González presidenta de AMPI Ciudad de México, Sandra Cuevas alcaldesa en Cuauhtémoc, José Guadalupe Medina Romero director general jurídico y de servicios legales, Gustavo Solares Campos vicepresidente en AMPI Ciudad de México y Leovigildo Chávez López vicepresidente de enlace legislativo en COPARMEX CDMX.

Al inicio del evento José Guadalupe Medina Romero dio la bienvenida a todos y reiteró su agradecimiento al AMPI por la relación cercana desde hace algunos años en el ejercicio profesional. Por su parte la alcaldesa Sandra Cuevas compartió sus ganas de trabajar y contribuir en todo lo necesario para poder lograr cada proyecto, aseguro que al ser un gobierno que facilita administrativamente las obras, se va a generar riqueza y empleos algo que busca su gobierno. - "A mí me gusta que México crezca, me gusta que México sea un lugar de gente exitosa y productiva y eso no puede ser si no vamos de la mano con todos ustedes".

Ante los integrantes de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, la Alcaldesa de Cuauhtémoc, Sandra Cuevas, dijo que debemos tener en cuenta que la actividad de quienes promueven

desarrollos inmobiliarios son de vital importancia en todo el país, pues la construcción de viviendas y su comercialización fomentan la actividad económica, propiciando la generación de empleos e impulsando el esquema económico del país.

Además, puntualizó, un buen gobierno es el que facilita administrativamente a quienes generan riqueza y empleos.

Ante representantes de este organismo inmobiliario (AMPI), la titular de la demarcación aseguró: "a mí me gusta que México crezca, sea un lugar de gente exitosa, productiva y eso se logra si vamos de la mano con todos ustedes".

Por ello, pidió a este sector acercarse a la administración de esta Alcaldía, donde se combate la corrupción.

Ante la presidenta de la AMPI, Laura Zazueta González, la Alcaldesa destacó que la gente se acerca en busca de empatía y servicio del gobierno para llevar a cabo sus gestiones por lo que pidió acudir a la ventanilla única donde deben ser atendidos de inmediato, porque "tenemos todas las ganas de trabajar en el gobierno de la alcaldía Cuauhtémoc".

Acotó, se necesita "un buen gobierno que facilite administrativamente todas sus obras, ustedes contribuyen a generar riqueza, van a generar empleos y eso es lo que busca mi gobierno, eso es lo que busca Sandra Cuevas".

Luego de asegurar que en la Alcaldesa tienen una aliada sostuvo que el sector inmobiliario, entre otros, es el que da potencia al país.

En su oportunidad el Director General de Jurídico y Asuntos Legales de la Alcaldía Cuauhtémoc, José Guadalupe Medina Romero resaltó que la instrucción de la Alcaldesa, Sandra Cuevas es que "la Alcaldía y el gabinete estén enfocados al impulso inmobiliario en todos sus órdenes". Se trata, dijo, "de generar una sinergia de empatía con organizaciones profesionales (...) para incentivar el ejercicio económico como una parte fundamental que detone el bienestar para las familias".



La sexta edición de InCON BlackEdition, el evento inmobiliario que capacita a los profesionales del sector y marca tendencias en este, reunió a expertos y líderes reconocidos a nivel nacional e internacional, profesionales inmobiliarios, marcas y franquicias del sector, el pasado 21 de septiembre en la Ciudad de México.

CUMBRE INMOBILIARIA INCON BLACK EDITION

De entre los temas que se tocaron en el evento se habló del impulso al sector ante la nueva era digital en los negocios inmobiliarios, bienes raíces y marketing digital. Esta cumbre, en sus pasadas 5 ediciones reunió a más de 23,000 personas con el sólo propósito de ofrecer el mejor servicio y en esta ocasión contó con la presencia de representantes de AMPI, APCI y GIZP, tres de las asociaciones más importantes en México para el rubro, quienes destacaron que su labor principal es capacitar al profesional inmobiliario para que brinde un mejor servicio y crear convenios de colaboración para hacer puentes entre autoridades y sector.

Dentro de la variedad de temas que se presentaron en esta cumbre, se mencionaron 5 realidades que afectan al sector inmobiliario. Primero el período de incertidumbre que se vive a nivel mundial mucho más fuerte que en 2020 derivado de diversas variables políticas, económicas, armamentistas, sanitarias, entre otras. Las cadenas de suministros, que simbolizan una gran oportunidad en el mundo de la localización ya que México cuenta con una muy atractiva, lo que genera el reto de atraer inversión y desarrollo así como la búsqueda de nuevos lugares de producción sobre todo local o cercana. Tercera, la más alta inflación de los últimos 40 años sobre todo en países donde antes no se veía como Estados Unidos y varios de Europa. En cuarto lugar, los complicados tiempos políticos. Y la quinta realidad es el bono poblacional, bueno para la industria pues generará que entre el 2022 y 2028 se invierta solamente en vivienda 3.4 billones de pesos pero también entre estas fechas se van a tener que construir 6 millones 630 mil viviendas y recordemos que hoy en día México tiene 35 millones de viviendas.

Esta es la pirámide poblacional en México, Estados Unidos y China hacia los siguientes 40 años, donde el consumo de casa se da entre los 25 y 45 años y en opinión de los expertos, México tiene una oportunidad en el sector inmobiliario en estos momentos pues aparte de viviendas se tendrán que construir lugares de estacionamiento para la creciente población así como 30 millones de metros cuadrados de comercio y de 60 a 200 millones de metros cuadrados para sector industrial dependiendo de la inversión que tenga el país al 2035.

En cuanto a las empresas inmobiliarias, se sugirió que para que éstas sean consideradas rentables se manejen con el modelo 30-30-40, es decir que del 100 % de los números, 30 represente el gasto fijo, otro 30 el gasto variable y se tenga un 40% como utilidad. **AS**





INTERCONTINENTAL CHAMBER OF COMMERCE

CONNECTING COMPANIES, CONNECTING CONTINENTS

Únete a Houston Intercontinental Chamber Of Commerce



Ricardo Torres 4, Col. Lomas de Sotelo, Naucalpan de Juarez,
Estado de Mexico. C.P. 53390



/HBCInternational

#SOYHBCINTERNATIONAL

¿SABES QUÉ ES "EL NUEVO LUJO" INMOBILIARIO?

Para el mercado mundial "El nuevo Lujo" se trata de un sector naciente dentro de la industria inmobiliaria, mismo que estaba pasando desapercibido pero que con el paso de los años (de 2008 a la fecha) ha crecido en cuanto a la renovada visión de adquisición de bienes inmobiliarios, bienes de alta esfera que gracias a ciertos valores agregados redefinen lo que antes se consideraba un bien de lujo.

El mercado "El nuevo Lujo" ha ido agregando cada vez más adeptos en el mundo, de tal modo que empresarios, celebridades y en general clientes de alto nivel, son quienes poco a poco van comprendiendo este nuevo concepto y le van dando día a día, un valor aún más grande, pero, ¿qué busca el comprador inmobiliario de "El nuevo Lujo"?

Hoy en día ya no es necesario tener el barco más grande, la casa más amplia o el automóvil más nuevo para que se considere el máximo valor y como sucede en el caso inmobiliario de "El nuevo Lujo", es un bien considerado súper redituable, no sólo por dimensiones sino también por valores extra.

De tal manera que hoy el comprador del nuevo lujo ya es parte de un grupo más reducido, que

no necesariamente gasta menos sino más bien gasta de manera diferente, ponderando la calidad sobre la cantidad, de ahí que adquieran propiedades en lugares con mejor calidad de aire, prefiera diseños tecnológicos en combinación con el arte, la estética moderna y la funcionalidad para sus vidas.

Estos lugares ya no son hectáreas vacías de huecos pensamientos, los bienes inmobiliarios de "El nuevo Lujo", agregan estilo de vida, armonía ambiental, espacios diseñados para la comodidad y el esparcimiento familiar, con la finalidad de vivir siempre en las mejores condiciones, premiando la salud tanto física como mental, el tiempo y la seguridad, entre otros valores agregados. **XS**



SU FUTURO
SE VE
TRANQUILO
Y SIN
SOBRESALTOS.



ASPECTOS LEGALES A TOMAR EN CUENTA A LA HORA DE RENTAR UN INMUEBLE



En esta edición de Xtreme Secure abordaremos dos aspectos legales a tomar en cuenta a la hora de rentar un inmueble, leyes y obligaciones que el arrendador debe acatar.

La ley del impuesto sobre la renta en el artículo 114 considera ingresos por arrendamiento aquellos que se generan por otorgar el uso o goce temporal del inmueble, es decir que se le da a un tercero el uso del inmueble a cambio de una contraprestación, ya sea persona física o moral, residente en México o extranjero. En cuanto a las obligaciones del arrendador el artículo 118 estipula que primero se tiene que llevar la contabilidad conforme lo marca el código fiscal; este también debe expedir recibos fiscales y facturas electrónicas las cuales inmediatamente gestionadas se direccionan al registro del SAT, por lo que por Ley al siguiente mes de recibir el pago por rentas se tiene que presentar la declaración pertinente. Si una persona física renta a una persona moral, esta persona retendrá a la hora de pagar el 10% del impuesto sobre la renta y dos terceras partes del IVA. Inmuebles como locales comerciales, bodegas también causan este impuesto a diferencia de las casas habitación no amuebladas.

Aunque este tema puede parecer algo complejo, calcular impuesto sobre la renta es relativamente fácil de calcular. A todos los ingresos del trimestre se les tiene que quitar lo deducible lo que dará una utilidad y sobre ésta es lo que se paga como impuesto sobre la renta que va desde el 1.92 hasta el 35%. Estas deducciones se encuentran en el artículo 115 y son entre otros el impuesto predial, gastos de mantenimiento que no impliquen adiciones o mejoras, éstas sólo serán deducibles hasta que se venda la propiedad ya que se considera como plusvalía para el inmueble, los intereses de crédito o hipotecas en la declaración anual también son deducibles así como salarios, comisiones y honorarios pagados por impuestos, cuotas, comisiones y primas de seguros.¹⁵



CLUB DE PROFESIONALES EN

SEGURIDAD



IMPOSICI DE SEGURIDAD

EDICIÓN DIGITAL | 4 y 5 de Octubre





CLUB PROVEEDORES DE LA INDUSTRIA DEL ESTADO DE MÉXICO

En Querétaro llevamos tres años haciendo estos eventos. Ahora se están abriendo este año dos Clubes, Estado de México y en Ciudad Juárez Chihuahua. Posteriormente las aperturas son Ciudad de México, Monterrey y Guadalajara. El objetivo es poder a través de networking enlazarnos con industrias y poder ofrecerles soluciones de proveeduría de alta calidad. Este esquema nos hace atractivos para que las grandes industrias vengan a presentarnos sus necesidades de compra. Debemos dar un retorno de inversión al empresario que asiste a nuestros eventos, que se inscribe al club, para darle la certeza de que es negocio. Para ser parte del club debes ser una empresa que provea a la industria, estar legalmente constituido, tener una certificación ISO 9000, tener las ganas de poder enlazarse con industriales.

La inscripción al club no es un costo, es una inversión ya que tendrá un retorno. Haremos una extensión a Hidalgo, Lázaro Cárdenas Michoacán, Ciudad del Carmen Campeche, Villahermosa Tabasco, que son lugares donde vemos que requieren este tipo de ayuda para enlazar proveedores, esa es la meta, concluyó Silverio Bazán. **XS**

Silverio Bazán Montañez es director del Club de Proveedores, quién nos comenta que surge hace 15 años con una iniciativa en Querétaro con el Grupo Emprende, nace a partir de una revista que lleva bastantes años, y todo va evolucionando, tuvimos la necesidad de hacer otro tipo de eventos, y el networking fue el nicho donde encontramos que podíamos otorgar valor a la industria. Ya en esta etapa empezamos a formar los grupos de empresarios y atender las grandes industrias que tienen un número importante de empleados que requieren que se atiendan temas de proveeduría.



ANTAD SIMPOSIO DE SEGURIDAD 2022

El Simposio de Seguridad es un evento organizado por el comité de seguridad de ANTAD, con el objetivo de compartir experiencias, mejores prácticas, generar un ambiente de negocios y promover alianzas estratégicas comentó Blanca Breña, Jefe de Relaciones con Gobierno de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales.



Blanca Breña

Este año capacitamos a más de 1,400 ejecutivos a nivel nacional y latinoamericana de seguridad, prevención de pérdidas y áreas a fines de los cuales más de 900 son asociados de ANTAD representando el 94% m2, contamos con la participación de 22 ponentes logrando llevar a todos las mejores prácticas y metodologías que ayudan a disminuir eficientemente las mermas, robo de transporte, incidencias, entre otros, todo desde una perspectiva de negocio y nuevas tecnologías. Se abordaron 4 áreas temáticas fundamentales: procesos, capital humano, tecnología y capacitación.

Agradezco el apoyo a nuestros conferencistas, patrocinadores, aliados estratégicos, participantes y a todo el equipo que hizo posible hacer historia en México, lograr capacitar a un número importante del sector Retail en seguridad en México.

LA COMER-MARCO ANTONIO SÁMANO



Xtrem Secure "Mundo Empresarial" entrevistó a varios de los ponentes en el marco del Simposio de Seguridad 2022, que año con año realiza la ANTAD, el primero de ellos fue Marco Antonio Sámano Mancilla subdirector de prevención de pérdidas de La Comer; esto fue lo que comentó:

Marco Antonio Sámano Mancilla subdirector de prevención de pérdidas de La Comer comentó, en enero de 2016 Grupo La COMER, después de un proceso de escisión, inicia operaciones con 54 tiendas en sus distintos formatos (City Market, Fresko, La Comer y Sumesa), al día de hoy somos 79 unidades y estamos próximos a la apertura de nuestra sucursal 80.

Como subdirector de prevención de pérdidas mi función es coordinar las actividades necesarias para salvaguardar los bienes y recursos de la empresa (humanos, materiales y financieros). A nivel corporativo contamos con una Gerencia Nacional y nos organizamos en coordinaciones por cada rubro; por ejemplo, la seguridad privada y el cuidado de los bienes inmobiliarios, la adquisición, instalación y mantenimiento de la tecnología (sistemas de protección); también contamos con un coordinador para la capacitación y las investigaciones, así como un responsable del Centro de Coordinación que es un Centro de Control donde se notifican las incidencias que ocurren en las distintas unidades de la compañía más el monitoreo de la Central de Alarmas.

Las tiendas con mayor incidencia delictiva son las del Estado de México y la CDMX siendo una constante, por citar un ejemplo, la presencia de farderos y en algunas tiendas casos de carteristas. Para enfrentar estas y otras incidencias, contamos con aproximadamente 663 empleados internos y cerca de 600 guardias de seguridad privada, distribuidos en tiendas, Cedis, estacionamientos y plazas comerciales. Buscamos el desarrollo continuo de nuestro personal, con programas de capacitación para que el personal en tienda obtenga un plan de carrera dentro del área o de su propio centro de trabajo. En cuestión de seguridad electrónica nos mantenemos en la vanguardia tecnológica, integrando nuevas soluciones que nos permiten disuadir el delito y fortalecer la operación en nuestras sucursales. Mantenemos una estrecha coordinación con nuestra área Legal para la correcta puesta a disposición de los infractores que eventualmente sean detenidos en las tiendas. En nuestra opinión hemos observado una tendencia al robo en los productos dermatológicos, medicamentos, vinos y licores.

Por último, recomendamos visitar el Simposio de Seguridad ANTAD pues es una magnífica oportunidad que no se pueden perder.



CHEDRAUI-ANDRES MANCHA

Durante el Simposio de Seguridad de ANTAD 2022, entrevistamos al Gerente Regional de Prevención de Pérdidas de Grupo Comercial Chedraui Carlos Andrés Mancha Montes; quien nos comenta que la prioridad en tema de seguridad para Chedraui es lograr una prevención efectiva. La prevención nos permite identificar los diferentes tipos de eventos que se pudieran presentar en las unidades de negocio, así como sus principales características. En la ciudad de México es donde podemos observar una alta incidencia de farderismo, uno de los robos más practicados en centros comerciales y tiendas de autoservicio, sin embargo, cada territorio donde operamos tiene sus particularidades. El contacto con las autoridades nos permite estar informados del entorno y obtener una rápida respuesta ante eventos delictivos. Considerando la situación actual que se vive en el país, contamos con protocolos que nos permiten actuar en caso de una manifestación social donde se pudiera generar algún delito. En México, Grupo Chedraui cuenta con 352 sucursales en los diferentes formatos que manejamos, desde los "Supercito" que son tiendas pequeñas, hasta el formato "Tiendas Selecto", que cuenta con productos premium. Como parte del esquema de seguridad, contamos con elementos internos y lo complementamos con seguridad privada y el apoyo de seguridad pública. Tenemos que adaptarnos a las condiciones que se presentan en cada territorio donde operamos, para establecer los esquemas de seguridad necesarios y garantizar la seguridad de clientes, instalaciones y mercancías. Prepararse continuamente y entrenar en temas de seguridad es prioridad, concluyó.





SEGURIDAD PRIVADA®

GSI Seguridad Privada S.A de C.V

Profesionales en Seguridad Privada

SOMOS GRUPO GSI



-  **Rastreo y monitoreo**
-  **Protección ejecutiva**
-  **Oficiales de seguridad**
-  **Oficiales de seguridad armados**
-  **Servicios de contratación segura**
-  **Seguridad móvil al comercio y zona residencial**
-  **Capacitación y formación de equipos de seguridad**

¡Una empresa orgullosamente Mexicana!

www.gsiseguridad.com.mx

atencionclientes@gsiseguridad.com.mx

Tel. 800 830 5990





SORIANA-JORGE RODRÍGUEZ

El director de Seguridad y P.P. de Soriana, Jorge Rodríguez Ramírez nos cuenta que durante la pandemia la delincuencia y los delitos disminuyeron. El establecer control de aforo en las tiendas de alguna manera inhibió el ingreso de personas que pretendían ocasionar una afectación, lo cual ayudó indirectamente a reducir las incidencias, aclara y que no se malinterprete que la pandemia beneficio de algún modo, debe separarse el tema de salud del tema de seguridad. Este año nos pone a competir con el número de incidencias del 2020 y 2021. En este 2022 comenzamos con un incremento no comparable con 2019 en el número de acontecimientos, conservamos una reducción considerable.

Tenemos una política de cero tolerancias en el tema de delitos, un robo es un robo y ponemos a disposición de las autoridades pertinentes al infractor. El centro del país se tiene mayor incidencia delictiva sin embargo tiene también mayor cantidad de seguridad y mayor involucramiento de la policía. En todo el país tenemos el apoyo de las autoridades con la coordinación que llevamos a través de la ANTAD.

Estamos comprometidos a hacer ambientes más seguros dentro de nuestras tiendas. Soriana cuenta con 800 tiendas en todo el país con formatos como Soriana Híper, que son las tiendas más grandes hasta Soriana Express que son tiendas pequeñas. Soriana cuenta con seguridad interna un aproximado de siete mil colaboradores, tenemos seguridad privada con nuestros socios comerciales, un aproximado de ochocientos cincuenta vigilantes. En cuanto a tecnología contamos con video vigilancia, antenas para detectar mercancía que sale sin ser desactivado el sensor con el que cuenta, sistemas contra incendios y esquema de rondineros que nos posiciona satelitalmente dentro de la tienda. Debemos proveer información de certeza para mantener operaciones estables, ya que somos primer cadena de abasto finalizó.



COPPEL-JOSÉ ANTELMO CUELLAR

El gerente nacional de seguridad de Grupo Coppel, José Antelmo Cuéllar Retama, quien lleva siete años en el puesto, nos habló de sus funciones. Mi principal responsabilidad es la atención de seguridad patrimonial y prevención de pérdidas, esto incluye la seguridad en el transporte de la flota primaria tracto y flota secundaria, que son las unidades de reparto última milla, la seguridad patrimonial de nuestras más de 1600 tiendas y 23 centros de distribución, así como la prevención de pérdidas y control de acceso. También colaboramos con el área de seguridad de BanCoppel, pero tal vez la tarea más importante del área tiene que ver con la protección de más de cien mil colaboradores en la empresa y los millones de clientes que visitan nuestras tiendas todos los días, quienes deben tener las condiciones más seguras para que se vivan una inigualable experiencia de compra. En materia de seguridad integramos todos los recursos humanos y tecnológicos disponibles y dedicamos mucho tiempo al reclutamiento del equipo de seguridad de Grupo Coppel. En cuanto a tecnología se refiere, buscamos siempre estar a la vanguardia con sistemas de alarma, circuitos cerrados de televisión en tiempo real, video analítico y en la parte de transporte contamos telemetría.

Trabajamos de manera coordinada con las autoridades de los tres niveles de gobierno y con organismos especializados en banca como Seproban. También participamos en el comité de seguridad y subcomités regionales de la Antad, donde tenemos reuniones con distintas autoridades con el objetivo de generar acuerdos que nos ayuden a la prevención del delito y a generar mejores condiciones de seguridad para todos los agremiados. Tenemos la política de tolerancia cero con los delincuentes, los remitimos a las autoridades y las procesamos hasta las últimas consecuencias, afirmó.



LIVERPOOL-VICENTE GONZÁLEZ

El Ing. Vicente González Colín es subdirector de prevención de pérdidas para Liverpool a nivel nacional. La cadena de retail El Puerto de Liverpool cuenta con 123 tiendas y 114 boutiques en la actualidad.

Nos explica que en el tema de seguridad maneja una estructura con dos gerentes de prevención de pérdidas para las tiendas y un coordinador encargado de las boutiques, que a su vez cuenta con coordinadores regionales dirigidos por zona y jefes de seguridad de prevención de pérdidas por tienda y boutique. Trabajamos con empresas de seguridad, guardias intramuros, guardias sin arma (blancos) y guardias con arma, se trabaja con diferentes empresas y se opta por empresas de seguridad armada local con la finalidad de poder acudir a las autoridades correspondientes. Nuestro sistema de seguridad es IP (remoto) y es monitoreado desde el centro nacional de monitoreo y contamos con cámaras, sensores, antenas y biométricos. Tenemos contacto con ANTAD que nos ayuda con las autoridades locales para tener mayor respuesta en caso de cualquier emergencia. Tengo más de diez años trabajando en el tema de seguridad, sureste, sur y centro del país. Estoy contento de compartir mi experiencia indico el Ing. Vicente González.



PALACIO DE HIERRO-JOSÉ ARTURO MORENO

Soy José Arturo Moreno Ferrusca Gerente de Prevención del Corporativo de El Palacio de Hierro, mi función es a nivel nacional y coordinamos la prevención de todas las unidades de negocio que pertenecen al Grupo El Palacio de Hierro. En materia de tecnología nos apoyamos con CCTV y sensores. Contamos con la más alta tecnología en el mercado con enfoque a la prevención.

Nos apoyamos de empresas de seguridad como la PBI. Recientemente inauguramos El nuevo Palacio de Hierro Coyoacán, tenemos tecnología de punta para la prevención del delito. En la Ciudad de México participamos en un comité con ANTAD, lo que nos permite tener una relación cercana con la Policía y Seguridad Pública. Llevo 33 años formando parte de El Palacio de Hierro. Cuento con una gran experiencia en materia de seguridad y prevención.

El Palacio de Hierro



C&A- MARCELO IBARRA

Mi nombre es Marcelo Ibarra González y desde hace seis años soy responsable del departamento de Seguridad en C&A México. Cuento con 28 años de experiencia profesional, de los cuales, 19 años han sido en el ámbito de la seguridad y prevención de pérdidas.

El alcance de mi posición es a nivel nacional, por lo que soy responsable de garantizar la seguridad de nuestras y nuestros colaboradores, así como de las instalaciones, cadena de suministro, gestión en el manejo de situaciones especiales y continuidad del negocio.

Los principales factores que han impulsado el logro de resultados es nuestra cultura, valores y modelo de negocio. Estos resultados se deben, además, al gran compromiso de la alta dirección y de nuestros colaboradores; así como a las políticas y procedimientos, herramientas tecnológicas y networking de nuestros equipos de seguridad con otras marcas dentro de los centros comerciales, en suma a su relación con autoridades y nuestra participación activa en los Comités de Seguridad de ANTAD. 



PROTECCIÓN EJECUTIVA EN MÉXICO



Ivanovich quien ya es un chilango más, un latino por decisión, no se ve viviendo en otro lugar que no sea México o América Latina, nos comenta en exclusiva para este medio.

Reconoce que la protección ejecutiva ha cambiado "ahora hay una búsqueda de un poco más de discreción para llevar a cabo la protección ante la capacidad física y de armamento de los grupos criminales, que han crecido". Opina también que la protección ejecutiva está sufriendo muchos cambios estructurales y fundamentales de principio porque la revolución digital genera un impacto hacia la protección ejecutiva y ya no se pueden hacer muchas cosas "a la antigua" como cuando la protección ejecutiva estuvo marcada por el concepto de la reacción y la parafernalia de patrullas, armas, trajes y lentes oscuros lo que resulta ineficaz frente a los cambios sociales y tecnológicos de la sociedad contemporánea, por lo que apuesta por un nuevo método de protección que favorezca la discreción, detección y desactivación de las amenazas antes de que se presenten.

Preocupado por brindar un mejor servicio, pero también capacitar, orientar y presentar las últimas innovaciones y técnicas para el rubro, desde hace 4 años, Ivanovich junto con dos compañeros, socios y amigos; Gonzalo Senosiain de Gripp y Pablo Ortiz Monasterio de As3 Driver Training, realizan el evento Executive Protection Summit que ha logrado reunir a exponentes de la seguridad a nivel internacional, quienes dan importantes consejos de cómo actuar y protegerse bajo un esquema en el que prevalezca el uso de la inteligencia sobre la fuerza, es decir, con el uso de la razón y no de las armas. La edición del 2022 contará con la participación de diferentes expositores a nivel mundial y estará dirigido a todos los CO, administradores, capacitadores, empresas especializadas y todo los relacionados con protección ejecutiva ya que considera que lo que se requiere para generar el cambio en protección ejecutiva comienza con lo más importante, el administrador de seguridad. "Se necesita mucha capacitación en primer lugar donde los administradores que ofrecen un servicio de protección ejecutiva tengan claro que esto es la parte clave para brindar un buen servicio al usuario final, la figura del administrador de la seguridad", finalizó. **XS**

De origen serbio y radicando en Ciudad de México desde hace 22 años Iván Ivanovich, se involucra en la seguridad a través de las artes marciales en su país de origen donde es invitado a capacitar a organismos gubernamentales. Fue entrenado en técnicas de supervivencia urbana y protección ejecutiva en Yugoslavia, Macedonia e Italia. Al iniciar la guerra civil en Yugoslavia poco a poco se involucró en protección ejecutiva y al término del conflicto viene a radicar a México para 1999, por cuestiones personales, donde continuó desempeñándose en el tema de capacitación; para 2004 ingresa a una empresa de seguridad y hasta la fecha continua en este mundo pues es CEO de AGS Group.



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**

www.gecsa.com.mx



Contamos
con **REPSE**
Registro de Prestadores de Servicios
Especializados u Obras Especializadas

si lo puedes prever...

lo puedes resolver



CUSTODIAS



INTRAMUROS



CONSULTORÍA



01 (55) 5363 2868 | 01 (55) 5373 1761

Calle Limoneros No. 9-A, Col. Valle de San Mateo Naucalpan, Estado de México, C.P. 53240.



MONITOREO 360

“PERSONAS REALES, HACIENDO UN TRABAJO EXTRAORDINARIO”

Crear, integrar, capacitar y liderar un equipo de trabajo es una actividad de tiempo completo y me recuerda lo que decía un padre vasco a su coro de iglesia: “ya no os pido que afinéis, me conformo con que cantéis la misma canción”.

He dedicado mi vida a satisfacer a los Clientes mediante la Innovación Tecnológica focalizada en la Calidad y la Productividad. Ese es el objetivo de M360 y su equipo de trabajo. El éxito se basa en ellos y por eso la portada y esta nota son el agradecimiento por estos cinco años a esas personas reales que día a día logran un resultado extraordinario -Roberto, director general-.



◀ Mónica M360

Soy Mónica, Gerente de Operaciones del CMR, el Centro de Monitoreo y Reacción. Soy responsable de que se ejecuten los protocolos de cada Cliente. Para ello debo asegurarme que cada supervisora y cada monitorista está perfectamente entrenada y cuenta con cinco valores fundamentales: transparencia -nunca mentir -, disciplina, obediencia, cuidado del Cliente y Trabajar en equipo. Es lo necesario para trabajar con nosotros.

Fabiola M360 ▶

Soy Fabiola, Gerente de Administración. Tengo bajo mi responsabilidad la facturación y cobranza que generan el flujo para entregar un servicio de excelencia a nuestros Clientes. También me aseguro de optimizar los recursos, tanto humanos como materiales, desde el almacén hasta las salas de capacitación, para que los servicios al Cliente sean lo más eficientes y con la mayor calidad posible. Nuestra foto de portada de hecho, es en nuestra sala de capacitación en donde entrenamos Clientes, Personal Propio y Proveedores para hacer el mejor equipo posible.





◀ Karina M360

Soy Karina, Directora de Servicios al Cliente y mi función principal es asegurarme que las necesidades de los Clientes queden resueltas con la mayor celeridad posible. Nuestra atención personalizada de cada Cliente desde el máximo nivel de la Dirección es nuestro sello distintivo y nuestro compromiso con la Calidad. Usted como Cliente nunca necesita escalar ya que siempre se comunica con un Director autónomo con capacidades plenas de decisión.

Jaime M360 ▶

Soy Jaime, Director de Servicios al Cliente. Inicié con M360 desde que se formó y aquí crecí construyendo un lema: "bien hecho a la primera"; los colaboradores a mi cargo tienen ese compromiso. El principal problema de mis Clientes es el robo tanto en carretera como última milla. También detectamos colusión de los operadores mediante CCTV. Contamos con sistemas automáticos de fabricación por nosotros y siempre ofrecemos la solución que el Cliente necesita, ya sea que contemos con ella de anterioridad o tengamos que diseñarla y fabricarla a medida.



Francisco M360

Soy Francisco, Director de Servicios al Cliente. Mi vocación es de la atención al Cliente de principio a fin en busca de satisfacer por completo su necesidad. Me esfuerzo por innovar con nuestras Soluciones cada día, al igual que evolucionan los malos, eso es algo que nos caracteriza ya que algunos Clientes que requieren más blindaje que otros. Prestamos servicio en bancos, tiendas de autoservicio y cualquier Cliente que requiera seguridad ya que diseñamos trajes a la medida de cada uno.

Leonardo M360

Soy Leonardo, Director de Servicios al Cliente. La operación en M360 es extremadamente dinámica porque el delito evoluciona y nosotros debemos estudiar, aprender e innovar de forma continua. Nos retroalimentamos de los Clientes para identificar debilidades y vulnerabilidades que aprovecha el ladrón para cometer los ilícitos y atacamos sobre esas mismas. En cinco años Monitoreo 360 será la empresa líder en seguridad electrónica en México. Nos diferenciamos por el análisis previo que se hace a cada proyecto para poder ajustar una solución al Cliente.



Iván M360

Soy Iván, Director de Servicios al Cliente. Me ocupo de aumentar la seguridad de mis Clientes desde Hotelería, Restaurantes, Empresas Logísticas y Transportistas. El enfoque de Monitoreo 360 es la innovación, el diseño, el desarrollo y la fabricación de sistemas adecuados a las necesidades de cada Cliente. Esto no es un gasto, es una inversión que nos hace diferentes. Nuestro Centro de Monitoreo y Reacción actúa ante cada evento que nuestra plataforma identifica a través de la inteligencia para cumplir con la atención al servicio del Cliente. Tenemos cobertura nacional, pero nos visualizamos internacionalmente. **MS**



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



EL CENTRO DE CAPACITACIÓN S.T.A.R. REALIZÓ EL CURSO “SEGURIDAD URBANA PARA MUJERES”

El pasado 4 de octubre en las instalaciones del Consejo Nacional de Líderes Empresarios CONALIDE, se brindó una capacitación teórico-práctico, denominada “Seguridad urbana para mujeres”, cabe señalar que ahí se enseñaron técnicas de defensa personal y protección para las mujeres que asistieron, es importante resaltar que la finalidad del mismo, es el poder brindar confianza, seguridad y conocimiento en materia de seguridad a las mujeres en general, para que puedan defenderse de una provocación en las calles, hogar o transporte. Al terminar la capacitación las participantes comentaron que fue una agradable experiencia y que aprendieron lo básico para poder salir adelante ante alguna agresión física o psicológica. Cabe mencionar que contamos con la valiosa conferencia del Lic. Ranferi Liberato Soto quien es subdirector de enlace ciudadano de la Dirección General de Seguridad Ciudadana del Municipio de Nezahualcóyotl, así como del Lic. René Domenzain, Director de operaciones de ORIGINS Seguridad Privada, quien platicó sobre la violencia psicológica, llevando la batuta de la capacitación el Lic. Enrique Picazo de S.T.A.R, haciendo amenas las técnicas que se usaron con gran profesionalismo, cubriendo los 360 grados de seguridad, y a su vez se tuvo un ameno convivio y sinergia entre las asistentes.

Por su parte el Lic. Ranferi Liberato Soto sostuvo una participación especial donde dio a conocer que el municipio de Nezahualcóyotl cuenta con 2500 policías con los cuales se pretende generar un vínculo de confianza y que los policías

En la actualidad la seguridad que nos brindan las autoridades no ha sido suficiente para poder proteger a la ciudadanía, por tal motivo en Capacitación S.T.A.R. (Seguridad Total Asesoría y Resguardo) nos interesa sumarnos a los esfuerzos que realizan nuestras autoridades y poner nuestro granito de arena, ya que observamos que la vulnerabilidad en la que se encuentran las mujeres ha sido alarmante en los últimos años, es por ello, que una de nuestras prioridades es apoyar a la ciudadanía por medio de estas capacitaciones que son totalmente gratuitas, comentó el Lic. Enrique Picazo Agente Capacitador Externo, ACP.

tienen que convertirse en “nuestros policías”. La policía debe de tener cercanía con la sociedad; afirmó.

Desde su experiencia explica la importancia de humanizar a la policía, convencido de que el futuro de los mismos en México va a derivar de la seguridad ciudadana, afirma que la policía tiene que mirar a la parte de la “seguridad humana”. Debe dejar de existir la seguridad pública y la seguridad ciudadana, para evolucionar a una seguridad humana, deben generarse nuevos lazos de confianza entre la ciudadanía y la policía. La seguridad humana va a tener la capacidad de acaparar cualquier tema de seguridad, declaró Liberato Soto. **XS**



SEGURIDAD



PREVENCIÓN



CONFIANZA

SEGURIDAD PRIVADA

REPSE

Registro de Prestadoras de Servicios
Especializados u Obras Especializadas

WWW.ORIGINSECURITY.COM.MX

MARSELLA NO. 60, INT-103,
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,
COLONIA JUÁREZ, CDMX,
C.P. 06600.

TEL: 5207_6828 / 3603_3189

 55_3040_8396



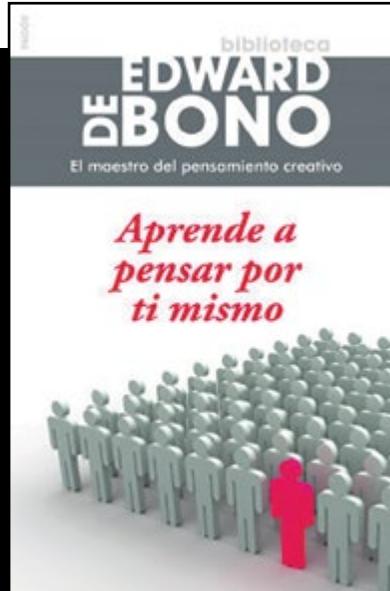
ORIGINS PRIVATE
SECURITY, S.A. DE C.V.



LA BIBLIOTECA DEL SENSEI

Como siempre, damos la bienvenida a la gustada sección del maestro del Sensei, que ya nos tiene acostumbrados a sus recomendaciones de lecturas de gran utilidad. Veamos.

En esta ocasión queremos recomendarles dos títulos de un autor que ha demostrado ser un gran estratega y pensador de negocios en la actualidad, Edward de Bono.

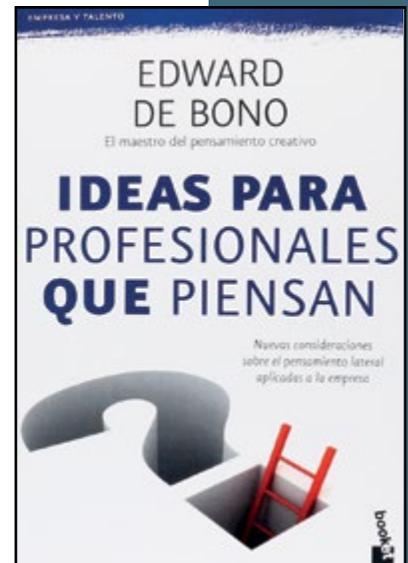


"Aprende a pensar por ti mismo", Edward De Bono

El primer título es Aprende a pensar por ti mismo, una obra que busca ayudarnos a poner atención al pensamiento y marcar etapas que nos ayuden a mejorar en este terreno como: Saber adónde vamos y qué queremos obtener; dilucidar qué información tenemos y qué otra necesitamos; establecer alternativas e ideas nuevas; elegir entre las posibilidades y reducir las opciones a una sola línea de acción y seguir adelante y practicar con las herramientas del pensamiento. Estas son las etapas que De Bono ha descrito a través de un modelo fácil de recordar y de utilizar.

"Ideas para profesionales que piensan" Edward De Bono

El segundo libro lleva el título de Ideas para profesionales que piensan. Partiendo de las bases del concepto de "pensamiento lateral", el cual le ha merecido a De Bono el reconocimiento oficial del Oxford English Dictionary, nos plantea que tanto la necesidad del pensamiento lateral como los instrumentos de dicho pensamiento se basan firmemente en la lógica de la percepción y es distinta a la lógica aristotélica y la lógica usual; esta lógica del pensamiento lateral tiene múltiples aplicaciones en la vida diaria y en variados niveles, pero el mundo de los negocios ha sido el que más se ha preocupado por ella por lo que este libro tiene inclinación hacia los temas empresariales. En esta lectura el autor expone ideas en términos generales para que cualquier lector pueda utilizar los hábitos y técnicas de pensamiento que aquí se describen. En este libro, Edward De Bono invita a encontrar un poco de tiempo para poder pensar, hallar alternativas válidas al razonamiento lógico discursivo y buscar soluciones mediante los "atajos" del pensamiento cuando el "camino recto" ya no da más de sí. Este libro nos da a través de 30 apartados, una serie de reglas sencillas y concretas para quienes tenemos la necesidad de hacer análisis, pero también una propuesta creativa para la solución de problemas. **XS**



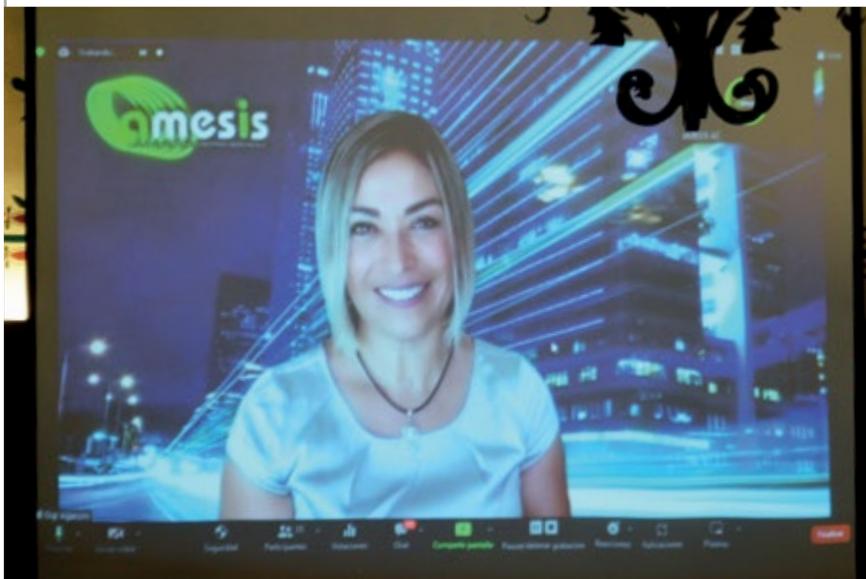
Sin duda estos dos textos no deben de faltar en la biblioteca de un ejecutivo no sólo de la seguridad sino de cualquier área de una organización.

TECNOLOGÍA Y ELECTRONICA



LOS AVIONES DEL
FIN DEL MUNDO

AMESIS TOCA TEMAS DE CIBERSEGURIDAD



Durante la reunión mensual de la AMESIS (Asociación Mexicana de Empresas de Seguridad Privada e Industria Satelital A.C). se presentó Gigi Agassini, profesional en seguridad física, consultora y desarrolladora de negocios, ella comentó que México ocupa el número 3 a nivel global en el robo de datos personales y el ransomware es lo que más se usa para robo de información. La estafa de suplantación de identidad ha aumentado de 117,000.000 en 2019 hasta un 45% en 2020, y el costo de los datos de una tarjeta de crédito es de 50 centavos de dólar por lo que estamos hablando que se paga por volumen.

El mundo digital y el físico no están separados, en opinión de Agassini. Las prácticas de gestión de riesgos son uno sólo y necesita de la aplicación de estándares de política de seguridad de información donde no importa el tamaño del negocio pero sí la actualización de los sistemas y los dispositivos pues la cultura de la seguridad y la ciberseguridad es un constante refuerzo donde lo más importante de cuidar son las personas y en la actualidad se debe entender que la ciberseguridad es un estilo de vida donde se tiene que hacer el uso de políticas fuertes y herramientas que permitan mantener el riesgo a un nivel aceptable. **XS**

QUECLINK WIRELESS "RASTREO SATELITAL"

Óscar Armando Higuera Rivas Gerente de Ventas Internacionales para México y Latinoamérica de Queclink Wireless Solutions Ltd. Nos habla un poco sobre la empresa fabricante de equipos de rastreo satelital con más de once años de experiencia. - Somos una compañía China y nuestro corporativo está ubicado en Shanghái, tenemos ventas mayores a los dos millones de dispositivos. Estamos a buena altura de las empresas fabricantes de equipos de rastreo satelital en calidad y precio. Nuestro sistema de rastreo puede ser colocado prácticamente en cualquier cosa, desde bicicletas hasta transporte de carga pesado, inclusive personas pueden cargar con este dispositivo GPS, que les permite interactuar en un evento de seguridad ya sea presionando un botón de pánico o compartiendo la ubicación donde se encuentre. Aquí en México tenemos presencia desde el 2009, pero formalmente desde 2012, contamos con dos oficinas Área Comercial y Área de Soporte. Somos patrocinadores de la Asociación de AMESIS porque así podemos contribuir al desarrollo de las necesidades de las empresas que ofrecen servicio de rastreo satelital. La tendencia en México indica que nos quedaremos en la red 4G y para 2025 estaremos interactuando con la 5G. **XS**





**Tracking[®]
Systems**
de México S.A. de C.V.

**Soluciones Integrales
para RASTREO SATELITAL**



Recuperación
98.5%
Aviso en menos
de 30 minutos*



TRUST ID
VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PERSONAL

EXPERTOS EN:

- Prevencción y seguridad
- Logística
- Tráfico
- Reparto
- Cadena de suministro



- 24 años de experiencia como líderes en el sector
- Más de 25 mil equipos instalados
- Infraestructura sustentada por AWS y Azure
- Contamos con puntos estratégicos en todo el país
- Atención y soluciones personalizadas

Contáctanos
55-5374-9320



Amesis
Socio Amesis
amesis.org.mx

¿Estás seguro de quién maneja tu Logística?

TRUST ID es una Solución de Grupo UDA y Tracking Systems dedicada a la validación de personal logístico como: Operadores, Monitoristas y Técnicos Instaladores.

Utilizamos tecnología de punta para agilizar el proceso de verificación y certificación de los datos del personal de su empresa.



PROCESOS
ULTRA RÁPIDOS



ACEPTADA EN LOS
PRINCIPALES CEDIS



CREDENCIAL
CON QR



PROCESO EN LÍNEA
DESDE TU CELULAR



CERTIFICADO
IMPRIMIBLE

- Análisis de datos de confianza en línea
- Validación Fotográfica y Prueba de Vida
- Análisis de contenido en declaraciones

- Estudio Socioeconómico
- Validación de antecedentes laborales
- Antidoping y Polígrafo

DESCARGA LA APP



UNA SOLUCIÓN:
Grupo UDA

trustid.mx

55 5374 9340

55 4141 6451

*APLICAN RESTRICCIONES: ALGUNOS EQUIPOS/ACCESORIOS REQUIEREN ACTUALIZACIONES Y/O CONFIGURACIONES ESPECIALES.

facebook

FORO**“LA IMPORTANCIA DE LA CIBERSEGURIDAD EN LA ERA DE LOS CIBERATAQUES”**

Cuando los usuarios entran a nuestras plataformas tienen que seguir reglas por medio de las condiciones de uso que ponemos a su disposición, las llamamos normas comunitarias, mismas que son diseñadas con base en consultas por la sociedad civil y expertos en derechos humanos, de ahí parten nuestras normas y están siendo actualizadas constantemente, hacemos una inversión en herramientas para detectar violaciones en nuestros cánones. Los colaboradores que están dedicados a tareas de seguridad a nivel global son cuarenta mil, la mitad de nuestra estructura. Y en moderación de contenido tenemos quince mil personas 24 horas al día los 7 días de la semana. Buscamos empoderar y educar a nuestros usuarios con herramientas que sean muy fáciles de usar con tips básicos, con sugerencias y con notificaciones. Colaboramos con el sector público, para las investigaciones tenemos un canal de solicitudes al cual damos seguimiento cuando vienen fundadas y motivadas por una autoridad judicial y también con este tipo de esfuerzos legislativos coincidimos con la necesidad de fortalecer el marco jurídico en México en materia de seguridad. Estamos obligados internacionalmente por el TEMEC para fortalecer esta parte con un enfoque avanzado en riesgos y el uso de estándares. Fortalecer esta coordinación multisectorial con una Ley que tiene

La Lic. Eliana Pérez Gaffney gerente de políticas públicas de Facebook México fue invitada al Foro “La importancia de la ciberseguridad en la era de los ciberataques”.

que ser general, los ciber delitos tienen que tener un orden federal, el internet no conoce fronteras y es importante que haya una mayor capacitación para su investigación y judicialización en el orden federal, que puedan hacer requerimientos por ley a asociaciones, organizaciones nacionales como extranjeras que deban dar respuesta. Debe haber un puerto seguro de responsabilidad de intermediarios para que plataformas como nosotros podamos tener nuestras normas sin miedo a hacerse cumplir, se debe fortalecer la cooperación internacional. Todo esto en aras de tener un papel activo en este tema tan importante que nos responsabiliza por la cantidad de usuarios que tenemos, que sea por el bien de México que legislaciones como esta sigan adelante, agradecido y concluyó así su participación. **XS**



www.osao.com.mx



*Empresa dedicada a la
Seguridad Electrónica con
más de 7 años de
experiencia*

Nuestros servicios

- Drones
- Rastreo satelital
- Control de acceso
- Chapas satelitales
- Trabapatines
- Monitoreo dedicado 24/7
- Tecnología anti jammer
- Candados satelitales para caja seca
- Sistema de videovigilancia local y móvil

55_3859_0959



@SeguridadElectrónicaOSAO



info@osao.com.mx



LOS AVIONES DEL FIN DEL MUNDO

Los denominados aviones "del fin del mundo", diseñados para sobrevivir a un ataque nuclear, son la joya de la corona de las fuerzas aéreas rusas y estadounidenses, las únicas que cuentan con este tipo de aeronaves. Se trata de modelos reacondicionados para albergar una tripulación de más de un centenar de personas y volar durante 12 horas seguidas, llegando a poder mantener activos sus cuatro motores durante varios días en caso de contar con reabastecimiento de combustible aéreo.

Las medidas antincendios de la aeronave se suma la protección térmica y nuclear. Las ventanas disponen de una malla de alambre para evitar la radiación ante una explosión nuclear y el cableado abordo está endurecido para resistir ante un pulso electromagnético. Todo ello permitiría al "avión del fin del mundo" convertirse en centro de operaciones y control en caso de una eventual guerra nuclear que interrumpiera todas las comunicaciones terrestres.

El Doomsday Plane de EEUU, que tiene la misión de evacuar a un sitio seguro al presidente, al vicepresidente



y a otros altos funcionarios del gobierno en el momento en que suenen las alarmas de un ataque nuclear extranjero.

El E-4B Nightwatch, que voló de Washington a la base militar californiana Edwards, está equipado como un centro de comando completo para el presidente y sus altos funcionarios, incluido el Secretario de Defensa y el Estado Mayor Conjunto en caso de guerra nuclear o emergencia nacional.

La Fuerza Aérea estadounidense tiene a disposición del Gobierno cuatro Boeing 747 especialmente equipados, valorados en alrededor de 223 millones de dólares cada uno, y el Doomsday Plane existe desde los años 70, durante la Guerra Fría.

La nave cuenta con un equipo especial y tiene la capacidad de comunicarse con cualquier persona, en cualquier parte del mundo, y apoyar a los analistas y estrategas en vuelo. Puede reabastecerse de combustible en el aire y permanecer en el aire y operativos durante un período de hasta 35.4 horas, aunque está diseñado para poder permanecer en el aire hasta una semana.

El gobierno de los Estados Unidos tiene contemplado un plan para "el día del juicio final", o eso es lo que parece al conocer las características del "Doomsday Plane", las fortalezas aéreas del Pentágono contra ataques nucleares.

Rusia tiene cuatro aeronaves de este tipo (conocidas también como puesto de mando aerotransportado avanzado, que es lo que tienen a bordo). El Ilyushin-80 (denominado por la OTAN como Maxdome) dispone de equipos de comunicación especializados para mantener el contacto y control de todas las fuerzas militares del país; también, acceso al mando de los sistemas de misiles, incluidos los misiles balísticos submarinos a través de una antena retráctil. El avión secreto no tiene ventanas para los pasajeros en su fuselaje, para tratar de preservarlos en caso de explosión nuclear, y está protegido contra impulsos electromagnéticos. **15**



*“ La experiencia
está anclada al plan
maestro del cuerpo ”*

Contamos con

REPSE

Registro de Prestadoras de Servicios
Especializados u Obras Especializadas



GRUPO LK
SEGURIDAD PRIVADA



VIGILANCIA
INTRAMUROS



SEGURIDAD
ELECTRÓNICA



CUSTODIAS



MONITOREO
Y RASTREO
VEHICULAR

- Con Cobertura a Nivel Nacional -

Tel: (55) 8848 8264

www.grupolkseguridadprivada.com

AIMÉ FIGUEROA LUCERO

EMPRENDEDORA Y ENTUSIASTA DE CRIPTOMONEDAS Y BLOCKCHAIN

Soy Aimé Figueroa Lucero emprendedora y entusiasta de criptomonedas y blockchain, estudié Relaciones Internacionales con especialidad en Negocios Internacionales, hice una Maestría en Política Criminal y Seguridad Pública. Trabajé diez años en el gobierno federal.



El tema de la criptomoneda me llegó por razones de seguridad, se decía que los delincuentes utilizaban el Bitcoin (BTC) para la compra de drogas y armas, que esa era la función del BTC, nada más falso. Las criptomonedas surgen a raíz de la aparición de Bitcoin una moneda digital descentralizada y un sistema de pago sin banco central o administrador único en el 2008. Satoshi Nakamoto el pseudónimo usado por la persona o grupo de personas que crearon el protocolo Bitcoin en el que a través de la libertad ofrece a las personas tener un medio de intercambio de manera digital sin que los gobiernos estuvieran vigilando lo que se hace con los activos. Para poder invertir en criptomonedas lo más sencillo es abrir una cuenta de Bitso (es una plataforma mexicana para comprar, vender y usar criptomonedas) o Mezzo (TruBit Pro). Abres una cuenta la cual se vincula con tu cuenta bancaria, recibes un SPEI (sistema de pago electrónico o también llamado sistema de pago en línea) haces una transferencia por el monto deseado y ya puedes



comenzar a comprar de un listado la moneda que sea de tu conveniencia. existen diferentes monedas como Ether (ETH), Litecoin (LTC) Y Cardano (ADA). Debes hacer un análisis previo, analizar de que se trata ya que es completamente tu responsabilidad y es una inversión de alto riesgo. Puedes convertir tus criptomonedas en pesos en el momento que lo requieras y lo puedes retirar sin problema alguno. Tengo entendido que el gobierno de Ucrania hizo donaciones en criptomonedas, en Ether (ETH) como apoyo en el conflicto actual.

Mi experiencia personal en la inversión en criptomonedas se dio hace dos años, yo compartía información del tema con mujeres, pensé, tengo la información voy a ponerlo en práctica. Mi inversión fue pequeña. A nivel Latinoamérica los países que han invertido y desarrollado empresas, protocolos, juegos etc. Son Venezuela, Cuba, Argentina, Chile y México no se queda atrás. Yo les recomiendo a los jóvenes que estudien, que se preparen en el tema de las criptomonedas. Mi labor es enseñar educación financiera a las mujeres, no nos podemos quedar atrás tenemos que seguir avanzando en todo esto. Hay diferentes niveles de experiencia al que puedes acceder a través de tu computadora como Decentraland (una plataforma de realidad virtual descentralizada 3D que consiste en 90601 parcelas de tierra) o Roblox (plataforma de videojuegos en línea donde los usuarios pueden crear sus propios mundos virtuales), existen muchos modelos de negocio nuevos como Metaverso (un universo post-realidad, un entorno multiusuario perpetuo y persistente que fusiona la realidad física con la virtualidad digital), criptomonedas, web 2.0 (un tipo de web abierta y participativa, en donde se pasa de ser simples lectores a creadores de la misma y poder compartir la información que queramos con el mundo de forma directa). Uno tiene que hacer una investigación previa hacia donde se quiere dirigir la inversión. Voy a realizar el primer curso de educación financiera en el Metaverso hablando de temas no sólo de inversiones tradicionales, si no también de este tipo de inversiones. **XS**



**MITAD DE AÑO
MITAD DE PRECIO!**

\$1,875
MXN

**RENOVACIÓN
ASIS México**

217

Internacional
\$ 120 UDS

\$2,825
MXN

**AFILIACIÓN
ASIS México**

217

Internacional
\$ 60 UDS

¡ÚNETE!

Al unirse a ASIS podrás involucrarte con cientos de profesionales de seguridad de todo el mundo, para conectarse en red, compartir ideas y establecer relaciones que te ayudarán día a día y durante toda tu carrera para alcanzar el éxito.

Como miembro, tendrás acceso a una amplia gama de recursos y beneficios para estar al tanto de las últimas tendencias, desarrollos globales e innovaciones de seguridad para mitigar el riesgo y mantenerse a la vanguardia.

MÁS INFORMACIÓN

☎ 55 3437 6890

info@asis.org.mx

La fuerza aérea de los Estados Unidos va a sustituir todos sus bombarderos estratégicos — capaces de soltar bombas atómicas en cualquier punto del planeta — con un nuevo avión secreto del que no se sabe absolutamente nada concreto excepto que será totalmente invisible al radar y que se llamará B-21 Raider.

EEUU FABRICA BOMBARDEROS NUCLEARES IMPOSIBLES DE DETECTAR

¿Qué sabemos del Raider?

Aparte del nombre y varias generalidades, no sabemos nada del B-21 Raider. Es un programa ultrasecreto. Según Kendall, secretario de la Fuerza Aérea de E.U. “ahora mismo hay cinco aviones de prueba en la cadena de producción del B-21 en la Air Force Plant 42 de Palmdale, California” como parte del programa para cambiar todos los bombarderos nucleares de largo alcance del ejército del aire estadounidense.

Kendall afirma que, aunque nunca le “escucharán realizando predicciones optimistas de estos programas [...] en este punto estamos avanzando bien para su despliegue” según lo programado. El secretario también afirma que éste es el primer programa en invertir en nueva tecnología en más de dos décadas. Según Defense News, la USAF tiene programado comprar 100 de estos aviones totalmente invisibles, que sustituirá al B-2 Spirit, el primer bombardero (casi) invisible del



mundo. “Casi” porque — desde que entró en servicio en 1997 — han habido varios avances en tecnología de radar que lo han hecho menos invisible a sus enemigos naturales: Rusia y China. El B-2 — un avión con una autonomía de más de 11,000 kilómetros y una envergadura de 52 metros — es además extremadamente costoso, tanto en su fabricación como en su mantenimiento. Por eso hay sólo 20 operativos, que se mantendrán en activo hasta 2032.

El gobierno americano asegura que el B-21 Raider es mucho más barato que el B-2 tanto en la construcción como en su mantenimiento. Lo último es así por el nuevo material que absorbe el radar — por supuesto totalmente secreto — que es mucho más barato y duradero que el anterior, además de más efectivo: el B-21, dicen, será absolutamente invisible a todas las tecnologías de radar, por lo que serán capaces de adentrarse en China y bombardear Pekín sin alertar a sus fuerzas de defensa antiaérea.

La triada nuclear

El Raider — llamado así en honor a los pilotos del Doolittle Raid, el primer ataque aéreo en suelo japonés durante la Segunda Guerra Mundial — también sustituirá al B-1 Lancer y al B-52. Éste último lleva en activo desde 1955 y, después de múltiples arreglos que han cambiado casi por completo toda la flota — de hecho, poco queda de los originales excepto el fuselaje — sigue siendo la columna vertebral de los bombarderos estratégicos estadounidenses.

Actualmente, el B-52 Stratofortress es la columna vertebral de los bombarderos estratégicos americanos

Pero tanto el B-1 como el B-52 pueden hacer poco contra las defensas aéreas rusas y chinas, siendo sólo efectivos contra enemigos de tercera como Irán, Afganistán o Libia. El B-21 los sustituirá a todos, dicen los americanos, y se convertirá en el componente aéreo de la llamada ‘triada nuclear.’ Las otras dos partes de esa triada son los submarinos nucleares cargados de misiles y los misiles balísticos intercontinentales situados en silos terrestres. **AS**

Es tu hora de pertenecer a la **comunidad de protagonistas de la seguridad en Latinoamérica**

¿POR QUÉ ALAS?

24 AÑOS Conectando profesionales y compañías

+500 SOCIOS EN 27 países



NOSOTROS REUNIMOS

- Fabricantes
- Distribuidores
- Representantes de Fábricas
- Integradores
- Profesionales
- Consultores
- Proveedores
- Gobierno
- Usuarios Finales

TENEMOS COMITÉS ACTIVOS en Argentina, Colombia, Costa Rica, México, Rep. Dominicana, Ecuador, Guatemala, Chile y Perú



10K GRADUADOS en nuestras certificaciones internacionales

NUESTROS SOCIOS CORPORATIVOS son las empresas líderes en el mercado mundial

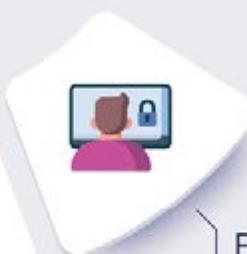


¿QUÉ

Eventos en Latinoamérica, el Caribe y Estados Unidos



Marketing y publicidad de nuestros socios



Entrenamientos en tecnologías y habilidades para el mundo de seguridad

HACEMOS?



@alasseguridad



(+57) 304 5344475



ASOCIACIÓN LATINOAMERICANA DE SEGURIDAD

www.alas-la.org

CUANDO EL METAVERSO NOS ALCANCE

El concepto fue desarrollado en la novela de ciencia ficción Snow Crash de Neal Stephenson. Sin embargo, si bien la idea de un metaverso alguna vez fue ficción, ahora parece que podría ser una realidad en el futuro.

El metaverso estará impulsado por la realidad aumentada, y cada usuario controlará un personaje o avatar. Por ejemplo, puedes tomar una reunión de realidad mixta con un visor de realidad virtual Oculus en tu oficina virtual, terminar el trabajo y relajarte en un juego basado en blockchain (una enorme base de datos que recoge y almacena la información de manera compartida y descentralizada), luego administrar tu portafolio cripto (conjunto de herramientas financieras que posee un inversor y que son utilizados para

El metaverso es un concepto de un universo 3D persistente en línea que combina múltiples espacios virtuales diferentes. Puedes pensar en esto como una versión futura del Internet. El metaverso permitirá a los usuarios trabajar, reunirse, jugar y socializar juntos en estos espacios 3D.

multiplicar sus patrimonios financieros) y finanzas todo dentro del metaverso.

Además de admitir juegos o redes sociales, el metaverso combinará economías, identidad digital, gobernanza descentralizada y otras aplicaciones. Incluso hoy en día, la creación de usuarios y la propiedad de artículos valiosos y monedas ayudan a desarrollar un metaverso único y unido. Todas estas características brindan a la blockchain el potencial para impulsar esta tecnología futura. Debido al énfasis en la realidad virtual 3D, los videojuegos ofrecen la experiencia de metaverso más cercana en la actualidad. Sin embargo, este punto no se debe solo a que sean 3D. Los videojuegos ahora ofrecen servicios y características que se trasladan a otros aspectos de nuestras vidas. El videojuego Roblox incluso alberga eventos virtuales como conciertos y reuniones. Los jugadores ya no solo juegan el juego; también lo utilizan para otras actividades y partes de sus vidas en el "ciberespacio". Por ejemplo, en el juego multijugador Fortnite, 12,3 millones de jugadores participaron en la gira musical virtual de Travis Scott dentro del juego. **ES**



Autos y Estilo



APOLLO IE HYPERCAR
SE ASOMA COMO EL SÚPER AUTO
MÁS SEGURO Y LIVIANO



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de *YouTube*

5 PUNTOS QUE HACEN DEL NISSAN SENTRA 2022 JOVEN Y TECNOLÓGICO



¿No, nos crees? Esta lista de beneficios despejará las dudas que podrías tener.

1.- La nueva generación del Nuevo Nissan Sentra incorpora una mecánica de última generación, compuesta por un nuevo motor 2.0L, que produce una potencia de 145 caballos a 6,000 rpm, es decir con un 12 por ciento más, que en la motorización anterior.

2.- EL performance aumenta. Debido a la maximización del torque en un 13 por ciento, superior en comparación con la generación anterior. Esto se logra debido al convertidor de torque que trabaja en conjunto con la caja de cambios CVT de última generación dotada con D-Step, que traducen ese aumento de poder, en una mejora en la sensación de cambio en las revoluciones, llevándolas de manera ascendente y por supuesto lo sentirás al acelerar. Te aseguro que lo vas a disfrutar.

3.- Seguridad de otro nivel. Son 14 tecnologías vanguardistas que trabajan para un monitoreo de 360° sobre el vehículo y que juntas generan el concepto Intelligent Driving, la visión futurista en materia de seguridad de Nissan.

4.- Diseño. La última interpretación del Sentra, introduce una estética hermanada con los últimos diseños de la marca, agregando carácter y deportividad, un frente totalmente renovado, más dinámico, ágil y con instinto, los laterales suaves, sutiles, elegantes que se refuerzan con el techo flotante, un diseño innovador acentuado en la parte trasera súper deportiva y estilizada. Créelo ¡Te van a mirar!

5.- Interiores de mejor calidad. Olvidamos los plásticos duros para sentir materiales de mejor calidad como sucede en los asientos deportivos edición SR, fabricados con tecnología de la NASA Zero Gravity que mitigan el cansancio y aportan soporte lumbar, créenos te harán el día, sobre todo en viajes largos.

El tablero se encuentra inspirado en el coloso Nissan GT-R. Se conjuga con su volante deportivo, en cabina también encontrarás acentos con diseño inspiración óptica fibra de carbono y unas costuras más sport.

Mejora el sonido de tu auto. La idea se complementa con el sonido de alta fidelidad compuesto por 6 bocinas Bose.

Así es que si tienes en mente comprar un sedán ¿por qué no lo vas a probar primero antes de tomar una decisión.

Para la marca el Nuevo Sentra que se encuentra en su quinta generación fabricada en México y la octava desde que vio la luz por primera vez, es un vehículo que va más allá del éxito en ventas que ha representado, este auto es todo un icono de la marca y ahora en su última edición recibe una actualización total, que lo ubica como uno de los autos más avanzados de los sedanes que se ofertan en este momento.





APOLLO IE HYPERCAR SE ASOMA COMO EL SÚPER AUTO MÁS SEGURO Y LIVIANO

Desde que presentaron el prototipo en 2017 ha librado todo un proceso de cambios, pero ahora se encuentra más que listo para la producción, con dos puntos que lo catapultan como uno de los mejores autos del planeta.

¡Seguridad y furia!

Apollo realizó un gran equipo con otro especialista HWA AG y en conjunto han logrado producir uno de los mejores chasis de la historia, que supera los lineamientos de seguridad de la FIA LMP2 y que reemplazará el antiguo chasis del prototipo.

Esto no solo es un acierto de ingeniería en seguridad, prácticamente abre la puerta para que Apollo pueda participar en las 24 de Le Mans.

Así es que ahora podremos ver las versiones de carreras del Aston Martin Valkyrie y McLaren Senna contra el recién ascendido Apollo IE ¿Emocionante y adrenalínico? Yo diría de ensueño.

¿Cómo es este Chasis?

La estructura desarrollada por Apollo, HWA AG y Capricorn Group, es modular con un diseño simétrico de mayor rigidez torsional.

Se trata de un elemento realizado completamente en fibra de carbono que no sólo abarca el monocasco, también los bastidores secundarios y las estructuras de choque, con la diferencia entre otros, que ocupa una monocelda igual compuesta de fibra de carbono, por lo que elimina la jaula antivuelco, el resultado es una mayor seguridad con una reducción de basto peso en relación al prototipo. **XS**





Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**

CHIREY TIGGO 7 PRO LLEGÓ A MÉXICO CON GARANTÍA DE ¡10 AÑOS Ó 1 MILLÓN DE KMS!



Nuestro planeta tiene una circunferencia de unos 40,075 kilómetros por lo que un millón de ellos equivale aproximadamente a dar 30 vueltas, y sí, así de grande es la confianza que el Tiggo 7 Pro y su marca fabricante Chirey tiene en sus vehículos.



Hace aproximadamente un mes fuimos invitados al evento de presentación de la marca Chirey en México para llevarnos la información de una de las más interesantes propuestas del mercado, se trata de la ofensiva Chirey en nuestro país.

¿Un auto Chino? Sí. De baja calidad, ¡Para nada!

Es cierto y para nadie es un secreto que las marcas chinas copian mucho de los autos que a nivel global tienen gran volumen de éxito reflejado en ventas y este Tiggo 7 Pro tiene bastante de otras marcas, pero si algo he de reconocer es que la calidad, tanto física, de concepto y por supuesto mecánica ¡Qué bien hecha está! El Tiggo 7 Pro es un familiar compacto de cuatro y medio metros de largo que ostenta consumos promedio.

Por fuera se mira robusto con un logo en una parrilla adiamantada que nos recuerda mucho al que tiene INFINITI de Nissan, un capó que me recuerda un tanto a las SUV's de Volkswagen, con su idea de techo flotante como ya existen tantas propuestas en el mercado y algunos toques "deportivos" también en semejanza con otros varios, pero honestamente no se ve nada mal. Por interior uno esperaría calidad mínima pero no es así. Sus materiales son acolchados en gran parte de la superficie, un tablero bien organizado con su pantalla flotante que es grande, detalles cromados y de plástico tipo piano además de un clúster digital. La comodidad al interior del vehículo es amplia, la conectividad bien pensada, el espacio es suficiente en segunda fila y bien distribuido en cajuela, pero lo que más te impacta es el techo panorámico

Por desempeño el Chirey Tiggo 7 Pro tiene consumos promedio por ahí de los 12 km por litro, podemos decir que su motor 1.5 Turbo de 154 hp asociado a la caja CVT y que se encuentra acoplado a una suspensión suave pero no gelatinosa que para nada tiende a lanchar te da como resultado un vehículo enfocado al confort familiar pero que no por ello carece de energía. Y sí, el Tiggo 7 Pro se siente poco más que suficiente a la hora de hacer rebases. ¡Realmente nos sorprendió!

Seguridad al 100 y garantía en motor por 10 años o un millón de kilómetros lo hacen una propuesta tan agresiva como atractiva. **XS**

¡Contamos con la mejor maquinaria para proveer el mejor servicio!



Nuestros Servicios

- Cambio y mantenimiento del sistema de frenos
- Venta de llantas
- Mecánica en general
- Servicio básico
- Servicio mayor
- Alineación y balanceo
- Sistema de escape de alto rendimiento
- Rotulado e instalación de WRAP
- Detailing



En **RR-39** brindamos seguridad y el servicio mas completo a nuestros clientes, dejando de lado la necesidad de buscar otro taller, nosotros podemos cubrir todo tipo de requerimientos.

55_1813_7365



rr39ta@gmail.com



Lago Nicaragua #85, Col. Torre Blanca,
Miguel Hidalgo. CDMX.



www.rr39ta.com



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



VW NIVUS JOVEN Y TECNOLÓGICO

Por exterior su frontal afilado de faros futuristas y de look deportivo, te prepara para observar sus detalles en las líneas de carácter presentes tanto en el capó como en los laterales angulosos para una conjugación dinámica con su parte trasera que se observa tecnológica en sus calaveras dando resultado un auto de dinámica visual notable.

Aquí afuera encontramos 3 detalles que resaltan: Uno la caída tipo coupé, los rines 17" Aluminio Cassino además de la opción de personalización en detalles "black" disponible sólo en dos colores de carrocería, este color rojo y otro gris, personalización que le dan un sabor a deportividad.

Bajo el cofre el motor 1.0 litros Turbo ofrece una conducción lo suficientemente potente como para desplazarte en ciudad sin inconvenientes y en carretera un manejo cómodo sin dificultades y suficiente, aunque con el inconveniente de un turbo lag perceptible al sping pero nada que afecte la seguridad al hacer rebases planificados.

El Nivus posee un interior compuesto de en su mayoría materiales rígidos con ausencia de quemacocos, algo que me llama la atención debido a su concepto llamativo, aunque deduzco es debido al cuidado del costo final.

Interiormente ofrece tecnologías como la llave inteligente, cargador de móvil inalámbrico, climatizador automático, cámara de reversa con sensores de estacionamiento, asientos acabados en piel además del clúster 100 por ciento digital llamado "cockpit" que utilizan los vehículos de alta gama de la marca.

Entre sus cualidades tecnológicas más interesantes dentro del Nivus encontramos el diseño del tablero que actúa bajo interacción con la pantalla que ofrece gran variedad de gadgets descargables y que cuenta con gráficos de alta calidad además de una conectividad rápida con sistemas Apple y Android.

Por la seguridad es un auto impecable que cuenta con frenos de disco en las 4 ruedas con sistema de frenado ABS, control electrónico de seguridad, 6 bolsas de aire, control crucero adaptativo sensor de lluvia entre muchos otros que hacen de la conducción un tema más que eficiente.

En cuestión de espacio en parte delantera los asientos son muy cómodos y por trasera tal vez aquí encuentras un detalle perceptible sobre todo en la parte de la cabeza, pues

debido a su forma en caída, es posible que si eres muy alto roces y también al ser más compacto en cuanto a diseño del espacio comparado con el hermano T-Cross, el espacio entre piernas y rodillas te puede llegar a incomodar.

No obstante en cajuela tienes 410 litros muy buenos en equipaje.

En conclusión: Nivus es un auto pensado en un público joven que busca distinguirse por diseño y tecnología que quiere divertirse en viajes placenteros con prestaciones aceptables de motorización. **XS**

El VW Nivus es una SUV disponible en México sólo en la versión Highline con toques en diseño deportivos tipo coupé que lo sitúan en nuestra opinión, como un auto de propuesta estética muy personal, ideal para quien busca llamar la atención.



**SOLICITA LA
REVISTA XTREM
SECURE EN DIGITAL
¡TOTALMENTE
GRATIS!**

Revista líder, especializada en temas Empresariales y de Seguridad, informamos sobre productos y servicios para los empresarios.



55-7663-3711

www.xtremsecure.com.mx



TOYOTA SUPRA SUV UNA CORTESÍA DE KDESIGN AG



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de [YouTube](#)



No, no es una broma, bueno más o menos. Una empresa diseñadora de nombre KDesign AG, especializada en realizar renders de autos fantásticos inspirados en vehículos reales, ha publicado lo que parece ser un SUPRA SUV, que en verdad no se ve nada mal.

Para los amantes del Tuning el Toyota Supra es un vehículo emblemático, capaz de desatar los instintos más rudos, locos y desafiantes debido a ese estilo retador que a millones de fans en el mundo les encanta.



*Bueno, soñar no cuesta nada y tal vez, ¿por qué no?
Un día lo veremos rodar. ¿Te gustaría?*

Y es precisamente que KDesign AG, pretende guiar el ojo a la marca japonesa, por si le falta alguna idea, por lo que decidió hacer una cruce entre la SUV Venza y el poderoso SUPRA de nueva generación, el resultado un SUPRA SUV que se ve (según los ojos) genial o no.

En las imágenes podemos observar un frente de aspecto estilizado y puntiagudo, donde los faros convergen con la fascia y se fusionan en el cofre de un Venza.

Por sus líneas laterales, respeta toda la esencia de un SUV familiar y deja ver un diseño conservador y poco distinto de lo que al parecer se inspiró en algo así como una CR-V Honda, pero cuando llegas a la parte posterior, la adrenalina fluye nuevamente.

Un par de calaveras alargadas y de aspecto hightech, el medallón con basta inclinación en combinación con el spoiler superior y la aleta de tiburón, dejan ver su lado dinámico, pero cuando bajas la mirada el difusor masivo y los enormes tubos de expulsión de gases al parecer cromados, le dan una emoción innata, como si se tratara de un GR (GAZOO Racing, la división deportiva de Toyota).

No existen datos o información acerca de cuál podría ser la motorización de la nave, pero especulando un poco tenemos por un lado el relajado 4 cilindros 2.5 que mueve con 219 caballos al Venza, pero por otro lado tenemos el poderoso bloque 2.0 turbocargado de 6 cilindros lineales que entregan los 382 equinos de poder para la tracción trasera del SUPRA.

Esto nos lleva a pensar que un diseño tan innovador y desafiante como este SUPRA SUV, no podría decepcionarnos por lo que nos quedaríamos con el bloque 6 tracción 4 ¿no creen? **XS**



NISSAN NISMO REVELA LA EDICIÓN DE NISSAN Z GT4

Con un legado de más de 50 años, Nissan Z lo dice todo en una letra, al ser la máxima expresión de emoción y pasión de la marca reflejada en cuatro ruedas.

Continuando con la historia y la leyenda del legendario automóvil deportivo, Nissan Motor Co., Ltd. y Nissan Motorsports & Customizing Co. (NMC) presentaron el Nissan Z GT4, con un diseño basado en el nuevo Nissan Z.

Los vehículos de carreras con especificaciones GT4 se basan en autos de producción modificados para su uso en competencia severa.

Para ello, la División de Competencia NISMO de Nissan tomó la versión de calle del nuevo Nissan Z que está recibiendo elogios en todo el mundo y afinó el motor VR30DDTT, optimizó su chasis y su suspensión, asimismo mejoró su aerodinámica hasta el límite de la normativa y creó una cabina que funciona para conductores de todo tipo.

De esta forma, se ha creado a un Nissan Z en un auto de carreras en todos los aspectos, accesible tanto para los conductores entusiastas como para los profesionales más exigentes.

"El automovilismo para Nissan es una expresión de nuestra pasión y de nuestra incomparable experiencia. Nissan Z sigue manteniendo su posición como un emocionante auto deportivo que fascina a los conductores por su dinámica de conducción y su flexible tren motriz", explicó Ashwani Gupta, representante ejecutivo y director de operaciones en Nissan Motor Co., Ltd.

"Estamos seguros de que este Nissan Z de categoría GT4 preparado para la pista estará listo para escribir otro capítulo en el legado de más de 50 años de velocidad del Nissan Z".

A lo largo de su historia NISMO ha participado en importantes torneos con vehículos de carreras, vehículos prototipo, modelos de producción modificados.

La primera carrera en la que participó fue el Gran Premio Japonés en la década de 1960, donde ganó en 1966, 1968 y 1969 con vehículos prototipo; posteriormente, se integró al campeonato IMSA GT en 1969. **NS**



Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**

TIPS Y CONSEJOS

- ▶ No conduzcas a altas velocidades en época de lluvias
- ▶ Estos son los riesgos y sus probables gastos



Muchas personas consideran un punto sin importancia la caída de agua en época de lluvia, pues a bordo de algunos vehículos de excelente manufactura realmente nos sentimos intocables por sus efectos, pero ¿será cierto? ¿nuestros autos son infalibles al clima, y sobre todo a la lluvia? Por desgracia la respuesta es no.

Cuando aceleramos y conducimos a velocidades que no son prudentes durante una lluvia intensa o en una parte encharcada, corremos el riesgo de levantar agua y mojar la parte de abajo del motor así que en algunos casos extremos, hasta la parte de arriba.



¿Y esto qué ocasiona?

Pues a decir verdad, pueden pasar muchas cosas, todas ellas nada positivas.

Comenzando porque se pueden quemar los sensores del motor al tener contacto con el agua, pues su temperatura es de 90 grados aproximadamente generados durante el movimiento y con el agua se disipan, destemplan y se trizan.

Eso sin contar que a niveles de agua elevados, corremos el riesgo de fundir la máquina y su arreglo puede ser muy costoso o incluso imposible.

Otro de los inconvenientes de la velocidad no prudente en territorio mojado es relacionado con las bujías, si el agua llegara hasta ellas podría ocasionar fallas sensibles con suerte sería poca, y es seguro que sólo tarde unos días en secar por sí sola, pero si el agua es demasiada y esta llega hasta tu motor (cosa que es poco común aunque no imposible) el asunto podría salirte costoso pues podría desviarlo.

Otro desperfecto poco común pero que debes considerar es la entrada de agua o lodo al tanque de combustible, si llegara a suceder, es probable que se deba desmontar, lavar y cambiar el filtro así como la bomba de gasolina, una reparación también bastante cara.

Por último te diremos que circular a excesiva velocidad podría hacerte caer en baches o agujeros profundos, que por la altura del agua no sean visibles y los daños pueden ir desde una pinchadura de llanta hasta problemas en la suspensión por un golpe fuerte, si el espacio en el que caíste es lo suficiente profundo para golpear la parte de abajo del auto. **XS**

Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



Cuando se trata de carros deportivos puede que 226 caballos no suenen a tanto, pero cuando te subes al Subaru BRZ eso puede ser lo de menos.

SUBARU BRZ EL DEPORTIVO ACCESIBLE DE ¡EMOCIONES INFINITAS!



En México y en general el mundo se han ido olvidando los modelos puristas, esos que premian la conducción sobre los que que robotizan el manejo, como en todo hay pros y contras, partidarios y detractores pero hay algo que no se le puede negar al correr el Subaru BRZ, y esto es las emociones al manejo.

Así el Subaru BRZ es una nave que desde que lo observas físicamente transmite emoción, su estética deportiva te adelanta en mucho de lo que te espera adentro.

Un interior con un tablero de bastos detalles deportivos, asientos también de concepto competition y me atrevo a decirlo, son de los más cómodos en la categoría, pero lo más interesante es la conducción que puede ser manual o automática (yo prefiero el manual por concepto) que se conjunta con un motor boxer que ruge como si fueran 800 y no 226 caballos.

Así es, parecería que vas a bordo de un cohete cuando en realidad aún no sobrepasas los 120 km por hora, esto es debido a que los conceptos de ingeniería en la puesta a punto de la nave así como

la posición de manejo y por supuesto la dinámica aerobia ofrecen una percepción lo suficientemente comunicativa sin llegar a ser incómoda para generar adrenalina tan rápido como hasta ahora no habíamos probado otro deportivo en México.

Es verdad que los modelos deportivos de marcas como Nissan, Mercedes y BMW son de otra estirpe mecánica, pero ¿por el costo de esta nave? Me parece que en sensaciones supera y en algunos casos compete. **X5**





Puedes ver la reseña en video en nuestro canal de **YouTube**



RENAULTION LA ESTRATEGIA DE RENAULT MÉXICO

Erick Núñez Product Manager Renault México nos platica al respecto

Procedente de Brasil el completamente eléctrico Renault Kwid E-Tech se prepara para hacer su arribo a nuestro país, esto como parte de la estrategia Renaultion como la llama la propia marca, que planean electrificar algunos de sus modelos, para ser exactos 4 aunque parece que para México sólo llegará este compacto urbano de manera inmediata y tal vez otros 3 en corto plazo.

“Ya tuvimos un anuncio con el corporativo de Brasil entonces tenemos confirmación para tener el modelo de Kwid eléctrico y verlo pronto en las calles de México”. Comentó Erick Núñez Product Manager de Renault en México.

¿Cómo hará la marca para comercializar un producto 100% eléctrico siendo que al parecer no existe gran infraestructura para su recarga constante?

“Hoy en día tenemos ya un camino importante trabajado con algunos de nuestro socios de negocios, entendemos bien la plataforma eléctrica, es algo que



Renault ha estado trabajando ya de forma importante, ya que hemos sido pioneros en la parte eléctrica como bien lo podemos ver con furgones en vehículos como Kanggo y Master eléctrica entonces contamos con una experiencia importante para comenzar en este punto”. Enfatizó.

Cabe resaltar que la marca ha enviado comunicados donde expresa su intención de colocar en tierras mexicanas otros 3 vehículos también en opciones ecológicas electrificados en su totalidad, Megane E-Tech, un concepto ciertamente familiar y el Master E-Tech y Kanggo E-Tech pensados en la implementación empresarial.

Durante la entrevista también abordamos los más recientes lanzamientos de la marca que cuentan con nuevas motorizaciones turbo desarrolladas en conjunto con la alianza Mercedes Benz y las cuales han sobrepasado en desempeño de potencia y prestaciones a las generaciones anteriores.¹⁵



MEZCAL FINCA ROBLES “350 AÑOS DESTILANDO EN OLLAS DE BARRO”

Adair Robles, director de Finca Robles, nos platica sobre su mezcal, pero sobre todo de su pasión por el trabajo que realiza. El mezcal de Finca Robles es originario de Villa Sola de Vega, un pequeño pueblo ubicado en la Sierra Madre del Sur, a tan solo dos horas y media del centro de Oaxaca. Villa Sola de Vega es conocido por ser la cuna del Mezcal Tobalá y La Chilena, Finca Robles tiene una tradición ancestral

de más de 350 años destilando en Ollas de Barro. En nuestros mezcales existen diferentes factores que son los responsables de generar un sabor único, como lo son los magueyes endémicos de la región y sobre todo la de destilación en ollas de barro.

Somos orgullosos representantes de Sola de Vega, donde hemos cuidado celosamente de este proceso propio para destilar mezcal. Nuestro Mezcal es la perfecta combinación entre aroma y sabor, un mezcal limpio, brillante con destellos plateados. Su perlado va de fino a moderado dependiendo del grado alcohólico. Podrán disfrutar un mezcal con notas a tierra mojada, agave cocido, herbal, especiado, toque frutal y ligeras notas a madera. **MS**

En Finca Robles, nos preocupamos por la conservación de plantas de agave en sus distintas especies, por tal motivo, se está trabajando en toda la cadena de producción, desde germinación de semillas, viveros y plantaciones de agaves, para contribuir a la reforestación de tierras soltecas y a la conservación de especies de agave de la región. Así ponemos nuestro granito de arena agradeciendo lo que la tierra nos ofrece y contribuyendo con el medio ambiente.



PSICOLOGÍA DE LA ROPA

¿QUÉ DICE TU MANERA DE VESTIR?

AMABLE



CONFIABLE



En una entrevista que le hicieron a la actriz drag Trixie Mattel para la publicación The New York Times Magazine, ella comentó esto: "En la sociedad, somos la persona de la cual estamos vestidos"... "si eres un policía uniformado eres una persona en una posición de poder que infunde respeto; si estás vestido con ropa quirúrgica, eres un médico, y eso representa autoridad, que es inteligente y que cuida a los demás".

La ropa habla por ti, tu look de cada día habla de tu estado anímico, de tu nivel socioeconómico, de lo poco o mucho que te importa tu apariencia y tu elección de prendas transmite mensajes de manera inconsciente a las personas que te están viendo, con las que estás conviviendo.

En general pensamos que por traer un traje sastre proyectamos formalidad, y que por ende, esa es la vestimenta ideal para hacer negocios, independientemente de que seas hombre o mujer, sin embargo, hay varios aspectos a considerar al momento de elegir tu atuendo, como lo son: tu estilo, tus gustos, tu personalidad, la talla adecuada, las prendas acorde a la ocasión o la hora del día, con qué personas convivarás, tu giro de negocio, tu rol en dicho evento/reunión y por supuesto, lo que deseas proyectar.

Para generar de manera intencional mensajes específicos, te voy a compartir 3 estímulos:

1. COLOR. Elige con cuidado los colores que usarás, ya que éstos evocan distintos mensajes, por ejemplo, los colores neutro como el blanco, beige o nude comunican discreción y calma, pero combinados con otro color el mensaje cambia. Como ejemplo, una camisa blanca con un sastre azul proyecta formalidad y liderazgo; la misma camisa blanca con un traje negro proyecta fuerza, autoridad y quizá un poco de rigidez; esa misma camisa con un blazer tabaco o de algún color como vino o un verde pistache, proyectan modernidad, cercanía y amabilidad.

La regla general de lo que comunican los colores es: los neutro proyectan formalidad, fuerza y discreción, mientras que los brillantes comunican dinamismo y creatividad y por último, los colores claros, como los pastel, reflejan amabilidad y empatía. Depende de los colores que elijas y cómo los combines, será el mensaje que proyectes.

2. Otro aspecto a considerar es el tipo de prenda, las de sastrería y la camisería son formales, mientras que la mezclilla y las camisetitas son más relajadas. Ningún tipo de prenda es mejor que otra, más bien, la idea es tener claro en qué momentos corresponde

"En la sociedad, somos la persona de la cual estamos vestidos"...

La ropa habla por ti, tu look de cada día habla de tu estado anímico, de tu nivel socioeconómico y en general transmite mensajes de manera inconsciente a las personas con las que estás conviviendo.

usar cada cosa, y para esto, nos guiamos a través de Los Códigos de Vestimenta, tema que veremos en el siguiente número de esta revista.

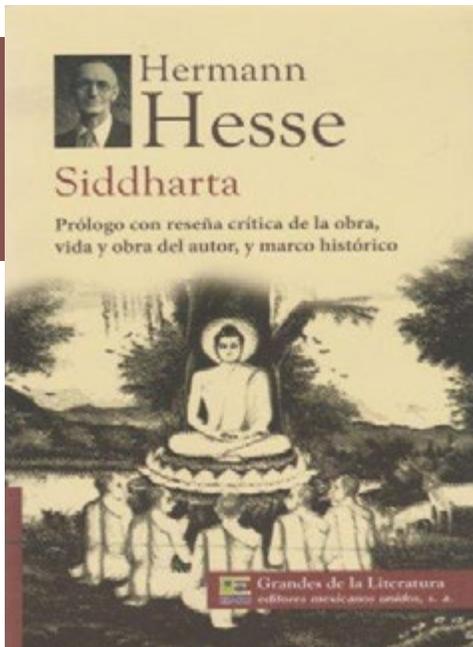
3. Y finalmente un tercer aspecto básico a considerar es si tu look lleva prendas lisas o estampadas. En comunicación de las prendas, las lisas proyectan más formalidad, mientras que las estampadas son más amigables, accesibles, y dependiendo del estampado o patronaje (formas de la tela como cuadros, líneas o puntos), incluso podría ser un look más sofisticado, elegante o creativo. **RS**



Puedes contactarme a través de hola@imagedisruptiva.com o en mis redes sociales @Imagen. Disruptiva en YouTube e Instagram.

LA SEGURIDAD DE LEER

Por Mariano Botey, mboteyh@gmail.com



SIDDHARTHA

de Hermann Hesse,
Editorial Edesa, México 1971.

Si llegar a pedir explicaciones sólo demos la oportunidad a los niños de vivir su infancia sin comprarles la felicidad, ni interferir en sus sueños, sin imponer su elección de vivir con su propia confianza; desde niños tienen que aprender a equivocarse como niños porque uno como adulto puede transmitir el saber pero no la sabiduría de la vida que nos da lecciones durante nuestro trayecto en este misterioso mundo; *"No es en los discursos ni en el pensamiento que reside su grandeza, sino en sus actos, en su vida"* así nos conduce este maravilloso libro de Hermann Hesse; así tan claro como un río como el acto de su movimiento, así las lecciones del personaje en sí, pues su nombre significa: *"aquel que alcanzó sus objetivos"* y por añadidura lleva por título: Siddhartha. Inspirador libro de lectura para aquellas personas que están en esa búsqueda errada, cuando el sendero es encontrar pues: *"quien dice buscar, significa un fin. Pero encontrar es ser libre, estar abierto a todo no tener fin determinado alguno; sin duda buscas en verdad, pero la meta que tienes ante tus ojos y tratas de alcanzar te impide justamente ver lo que muy próximo a ti se halla"*. Curiosamente desde pequeños nos van atrofiando esa encontrada sonrisa que afloraba inocente; mientras alrededor estaban esas risas burlonas, cuando nos períamos en esas monstruosas puertas de miedo. Aunque confieso que emprender esta lectura de la pluma vigorosa de Hesse, serán páginas que lo inundarán de asombro, desmenuzando la descripción de uno mismo, pues es inevitable sentirse identificado en algunos eventos que experimentan cada uno de los personajes. *"¿No estaba el Atman en él? ¿No fluía ese manantial de vida en su propio corazón? Y era esa fuente la que Siddhartha ansiaba descubrir en su propio yo, la que le hacía falta. Todo lo demás sólo representaba búsqueda vana, extravío, perplejidad"* ¿Está en nuestro interior el atman? ¿Cuál es ese camino de nuestras decisiones, o el verdadero sendero es ese mismo que no lleva a nada? Y queremos sentirnos fuertes o aparentar que no nos sucede nada y nos vamos errados en los harapos del ego, cuando nos vamos extraviando en el callejón del sufrimiento que

ahoga nuestro grito para circular por el sendero del dolor; pero Siddhartha en esa búsqueda nos lleva para hacerlo uno mismo, por ese innecesario y riguroso aislamiento, ya que sus reflexiones no estaban aisladas de sí mismo: *"Cuanto me han enseñado los samanas hasta hoy, acaso lo hubiera aprendido más rápidamente y con menor pena en cualquier prostíbulo, o entre carreros y jugadores de dados"* y añade con más precisión quitando peso a ese espíritu libre de elegir y con ímpetu para afrontar la vida, porque no se trata de ser indiferente ante el tablero ajedrecístico de la vida -uno no tiene elección de dejar el juego, sólo uno tiene la virtud de elegir esas piezas ya sean negras o blancas- pero tenemos que hacer el movimiento y es válido prolongar la partida pero el único que el juez no da permisos ni prórrogas en darnos ese lujo de desperdiciar la vida, pues ese juez es el tiempo. *"Sólo representa escapar por breves instantes a los tormentos del ser, adormecer por cierto tiempo el dolor y olvidar las extravagancias de la vida"*. Es necesario plantear que cuando uno juega ajedrez, nuestro verdadero adversario no es otro sino uno mismo, *"He aquí por qué comienzo a creer que no hay mayor enemigo del saber verdadero que el querer saber a todo precio que el aprender"*. La esperanza es sólo el acumulo a la angustia; en una batalla no hay tiempo para pensar sino actuar y creer en lo que lleva de empuñadura y observando los detalles aunque parezcan insignificantes; pues en un combate el primer error que podría tener uno, es en compararse con su oponente, hablar es sólo un ornamento y actuar es contundente.

En su encuentro con Buda no es más que maravillosa lección para nosotros que nos incluye en esa unidad y la vez liberar al hombre del sufrimiento sin volar en un cielo cerrado de explicaciones: *"de tu ansia de saber cuidate de la intrincada maleza de las opiniones y de las disputas acerca de las palabras. Poco importan aquí las explicaciones"*, aplicable sin ser discípulos podemos abreviar de los maestros sin vanidad de que ellos pretendieron serlo cómo: Jesús, Sócrates, Buda... Después de todo, *"No tengo opinión más que sobre mí mismo; y soy yo el único a quien corresponde juzgarme, escoger..."* elegir y valorarse, pero a veces nos dejamos arrastrar por los demás, y se desborda ese jarrón de la exageración en las opiniones ajenas en ese delirio de grandeza sin predicar con el ejemplo, y extrañamente la ausencia brilla cuando necesitamos de su opinión y ayuda; así resulta irónico tratarnos como extranjeros en nuestro propio país y hasta en el mismo barrio donde vivimos, pues figúrese que etimológicamente extranjero significa: extraño. Quienes se dicen ser tus amigos -algunos sí lo son- se tornan indiferentes como si no te conocieran; y en ocasiones recibes la ayuda de alguien extraño y es benévolo. Así que no pretendan actuar como nos tratan, y ni siquiera ser como Siddhartha; la misma lectura de Hesse, nos impulsa a que sean ustedes mismos y descubran la benevolencia que hay en ustedes, tratándose como uno quisiera que los tratara con respeto en sus decisiones y en todo. Abandonar nuestros proyectos u objetivos porque no se dan de inmediato, pues se sugiere detenerse un momento y reflexionen profundamente: *"En dicho sentimiento como en el agua, hasta tocar fondo, es decir, hasta desentrañar las causas; pues en ello, consiste el verdadero pensar"* pues después de todo el agua toma forma a través de las circunstancias y aflora la esencia sin riesgo en ahogarse, sin huir de sí mismo con una respiración lenta y sin precipitación. Lo ideal y lo propusieron poetas y escritores, en conducimos como ciudadanos del mundo; pero seguimos siendo silvestres y nos cazamos los unos con los otros; por eso insisto que no hay una opinión más honesta que nos responsabiliza y asumir las consecuencias más que de uno mismo: *"Om es el arco, la flecha es el alma; Brahma es el blanco en el que a cualquier precio se debe dar"*. Comience por darse a usted ese reconocimiento y llegará con esa convicción y carácter: *"Seré mi propio alumno y de mí sólo aprenderé"* y caminar hacia sí mismo, contemplando la sutileza expresión y maravilla de la vida tal cual, sin modificar nada sin omitir ningún detalle para describirse como a uno mismo; aunque pareciese enigmático y contrastes de colores y matices, y por donde se mirase las nubes que inciten a deslizarse por el mar del cielo, y el fluir de los ríos nadando sobre los poros de la tierra, de tal manera que uno se sienta limitado y falto de ejercitar cada uno de los sentidos. En algún momento de nuestra vida, no perdamos el rumbo en buscar sino en encontrar pues *"quien dice buscar, significa un fin. Pero encontrar es ser libre, estar abierto a todo no tener fin determinado alguno; sin duda buscas en verdad, pero la meta que tienes ante tus ojos y tratas de alcanzar te impide justamente ver lo que muy próximo a ti se halla"*. Porque sin dejar de fluir como el agua de un río, aprende a escuchar su sonido desde tu presente, con el corazón tranquilo *"el alma abierta y atenta, sin pasión, sin deseo, sin juicio, sin opinión..."* ✎

ÍNDICE DE ANUNCIANTES



MONITOREO 360

Portada
2da. Forros

COPARMEX CDMX

Pág. 04

CONALIDE

Pág. 11

CHAVEZ Y CATAÑO

Pág. 13

ZN CORPORATIVO

Pág. 31

ICC HOUSTON

Pág. 35

GSÍ

Pág. 43

GECSA

Pág. 47

ORIGINS

Pág. 52

TRACKING SYSTEMS

Pág. 55

OSAO

Pág. 57

GRUPO LK

Pág. 59

ASIS

Pág. 61

ALAS

Pág. 64

RR•39

Pág. 69

XTREM SECURE

Pág. 71

CONSEJO DE LA COMUNICACIÓN

3ra. de Forros

SEPSISA

Contraportada



¡QUÉ COOL TRATAR DE SALVAR AL MUNDO!



**NO ESTÁ
CHIDO** 

**BEBER ALCOHOL
SIENDO MENOR DE EDAD.**



CONOCE MÁS EN:

noestachido.org



 ESCANÉAME



Consejo de la Comunicación
Voz de las Empresas

“SEPSISA se ha transformado en SER grande”

Facility Services



*El camino a la excelencia comienza por la seguridad.**

- Guardias
- Comercializadora
- Consultoría
- Limpieza
- Custodia
- GPS/Monitoreo
- Seguridad Electrónica

REPSE
Registro de Prestadoras de Servicios Especializados u Obras Especializadas



CDMX, Toluca, Culiacán, Mochis, Mazatlán, Irapuato, Mexicali, Ensenada, La Paz, Los Cabos, Tulum, Cuautla, Jiutepec, Acapulco, Zihuatanejo, Monterrey, León, Celaya, Irapuato, San Luis Potosí, Xilitla, Boca del Río, Córdoba, Estado de México, Zacatecas, Querétaro, Campeche, Mérida, Guadalajara, Tlaxcala, Saltillo, Torreón, Chihuahua, Múzquiz, Apodaca, Santa Catarina, Villahermosa, Cancún, Playa del Carmen

www.sepsisa.com.mx

ventas@sepsisa.com.mx

5661 7205, 5661 7206